

Светлана Львова, Риелтор

**89251234567**

Создано: 05.02.2026 в 22:32

Обновлено: 05.02.2026 в 22:32

**Тюменская область, Тюмень, ул Евгения  
Войнова**

**12 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул Евгения Войнова

для заметок

## Квартира

Количество комнат

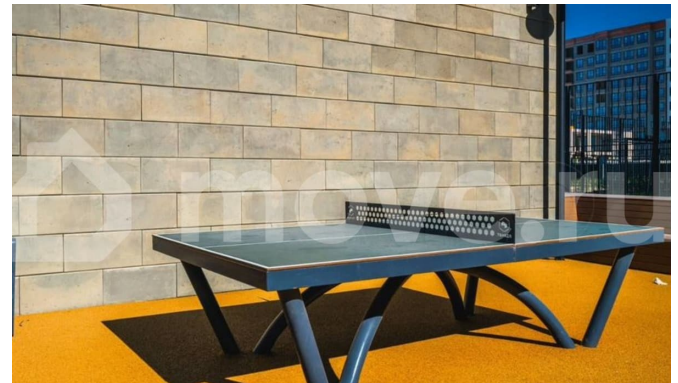
2

Общая площадь

89.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

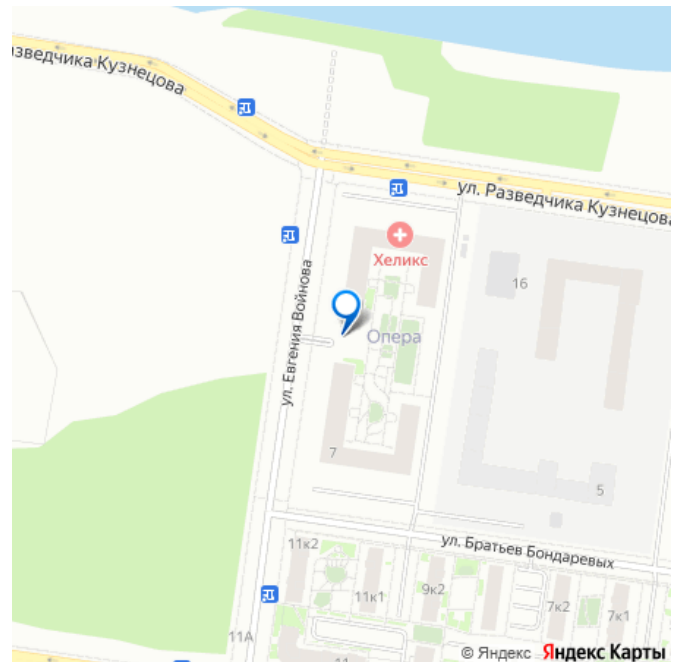
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

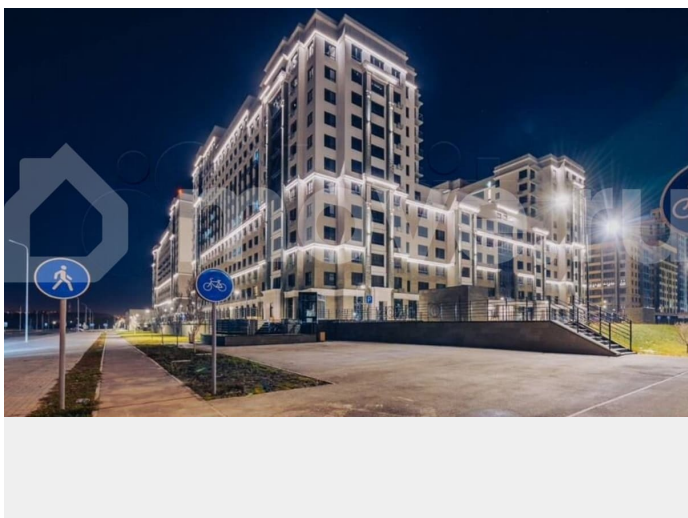
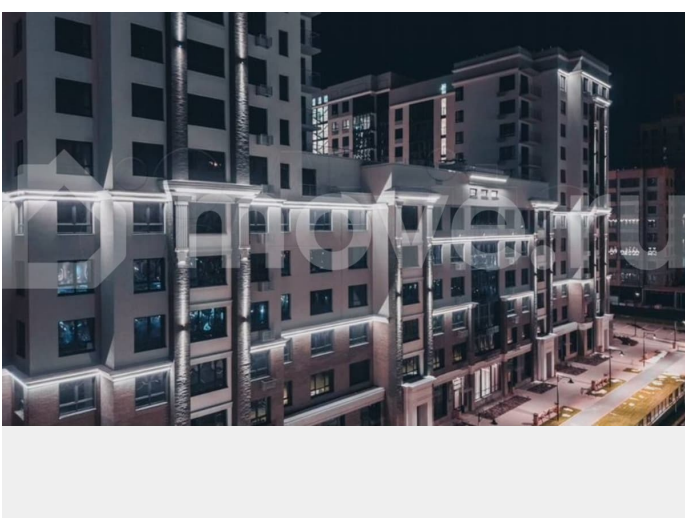
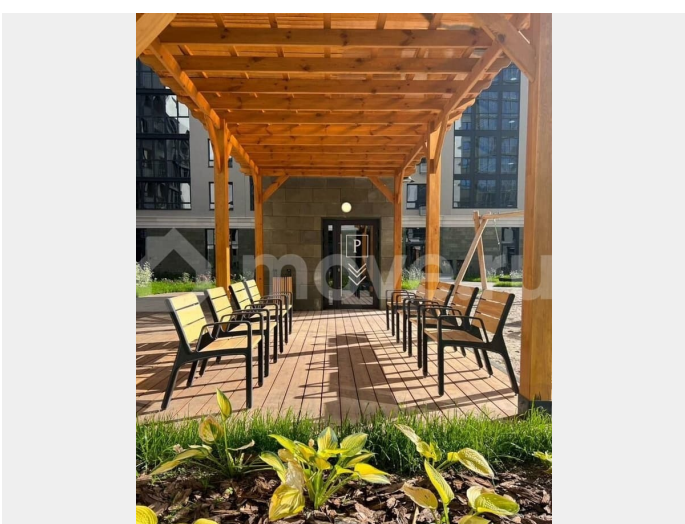
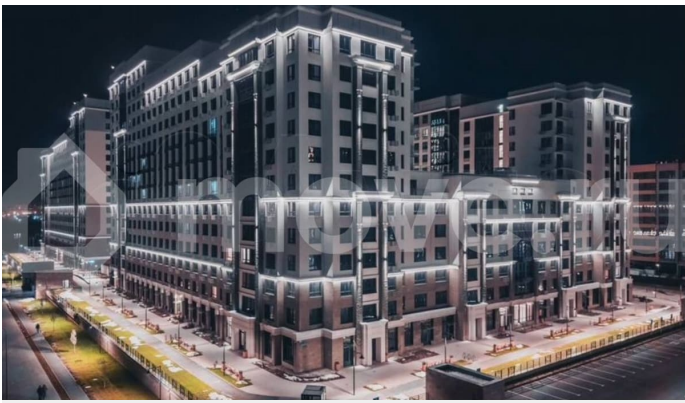
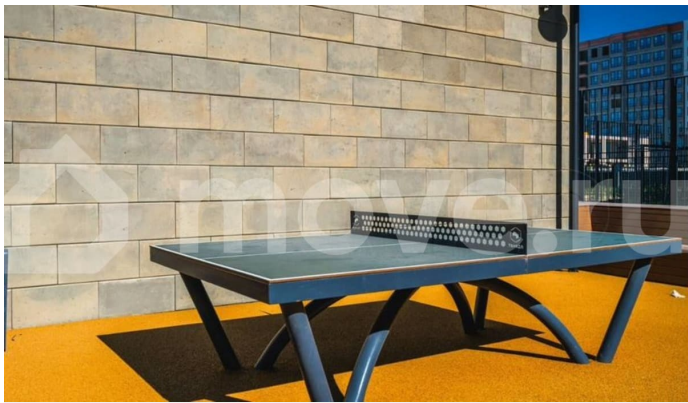
да

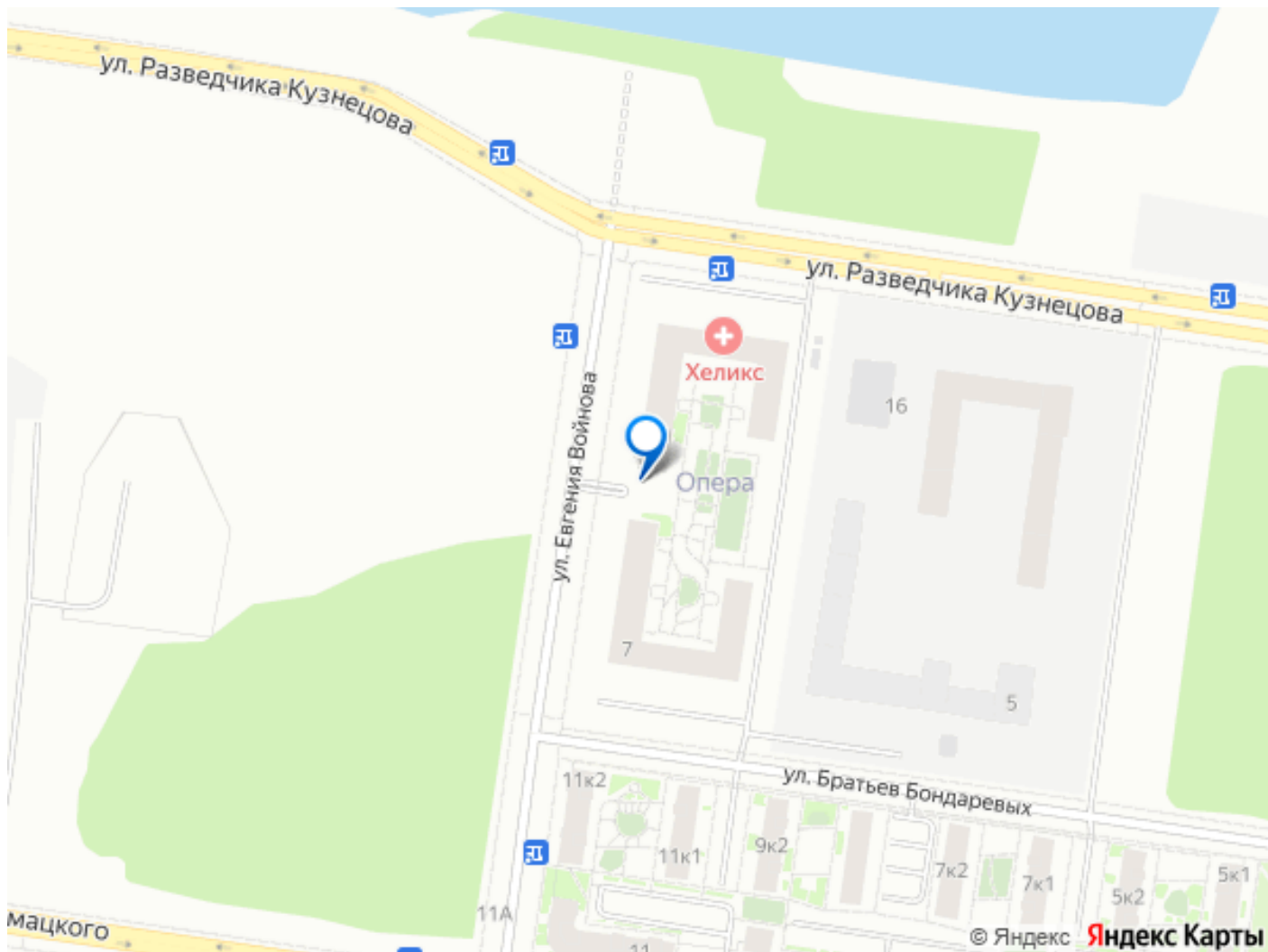


## Описание

Квартира в событийном месте возле Озера Алебешева! Жилой комплекс комфорт-класса с атмосферой Петербурга в Тюмени. Перед жителями открывается возможность отдыха в гармонии с природой — пробежка вокруг озера, утренняя йога или прогулка в парке,

завтрак в любимой кофейне на первом этаже. Авторский проект располагается в окружении живописных зеленых мест отдыха: Гагаринский лесопарк, парк Дружбы между Россией и Кореей, Ватутинская роща, озера Алебашево. Проект находится в 5-ом Заречном микрорайоне, в 15-ти минутах от центра города. Рядом есть все необходимое: до рынка «Алебашевский BAZAR», супермаркета «Ленты» и гипермаркета мебели Hoff можно добраться за 10 минут. В проекте предусмотрены почтовые зоны, колясочные с возможностью размещения велосипедов и электросамокатов. На первых этажах размещены лапомойки для домашних любимцев — максимум комфорта в каждом квадратном метре. Парадные — это просторные помещения с потолками высотой 4 метра. Также в проекте: безбарьерная среда, закрытый двор без машин, гармоничный ландшафтный дизайн, зонирование двора для отдыха, спорта и игр, видеонаблюдение 24/7, 2 паркинга: подземный на 520 машиномест и по периметру комплекса, кладовые помещения, прозрачные входные группы, тихие лифты с уровня парковки, колясочные, гостевые санузлы на первом этаже. Каждая квартира авторского проекта спроектирована с учетом стандартов эргономики. Здесь больше мест для расстановки мебели и нет длинных коридоров. В проекте есть солнечные квартиры с террасами. У большинства квартир вид на красивое озеро — будущий парк. Скорее записывайся на просмотр и получи скидку!





Move.ru - вся недвижимость России