

🕒 Создано: 04.12.2025 в 15:20

Обновлено: 08.12.2025 в 07:42

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Новаторов, 30**

**11 049 400 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Новаторов, 30

Улица

[улица Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

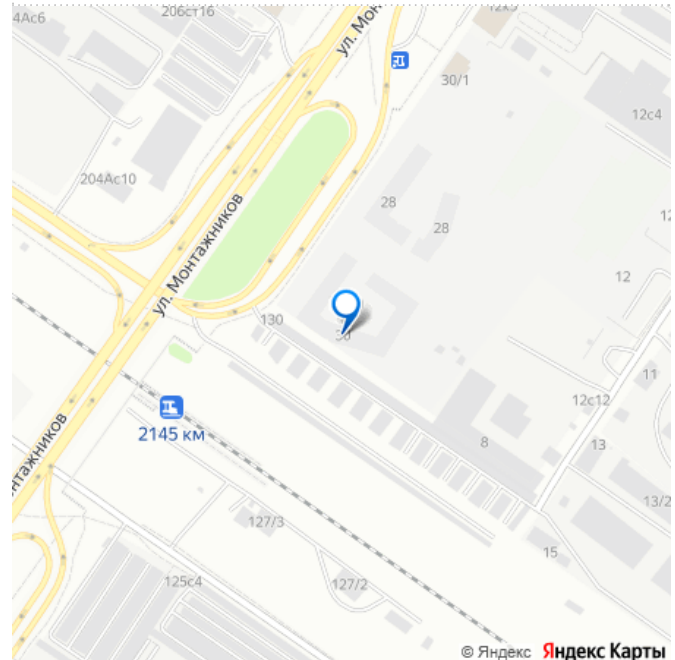
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



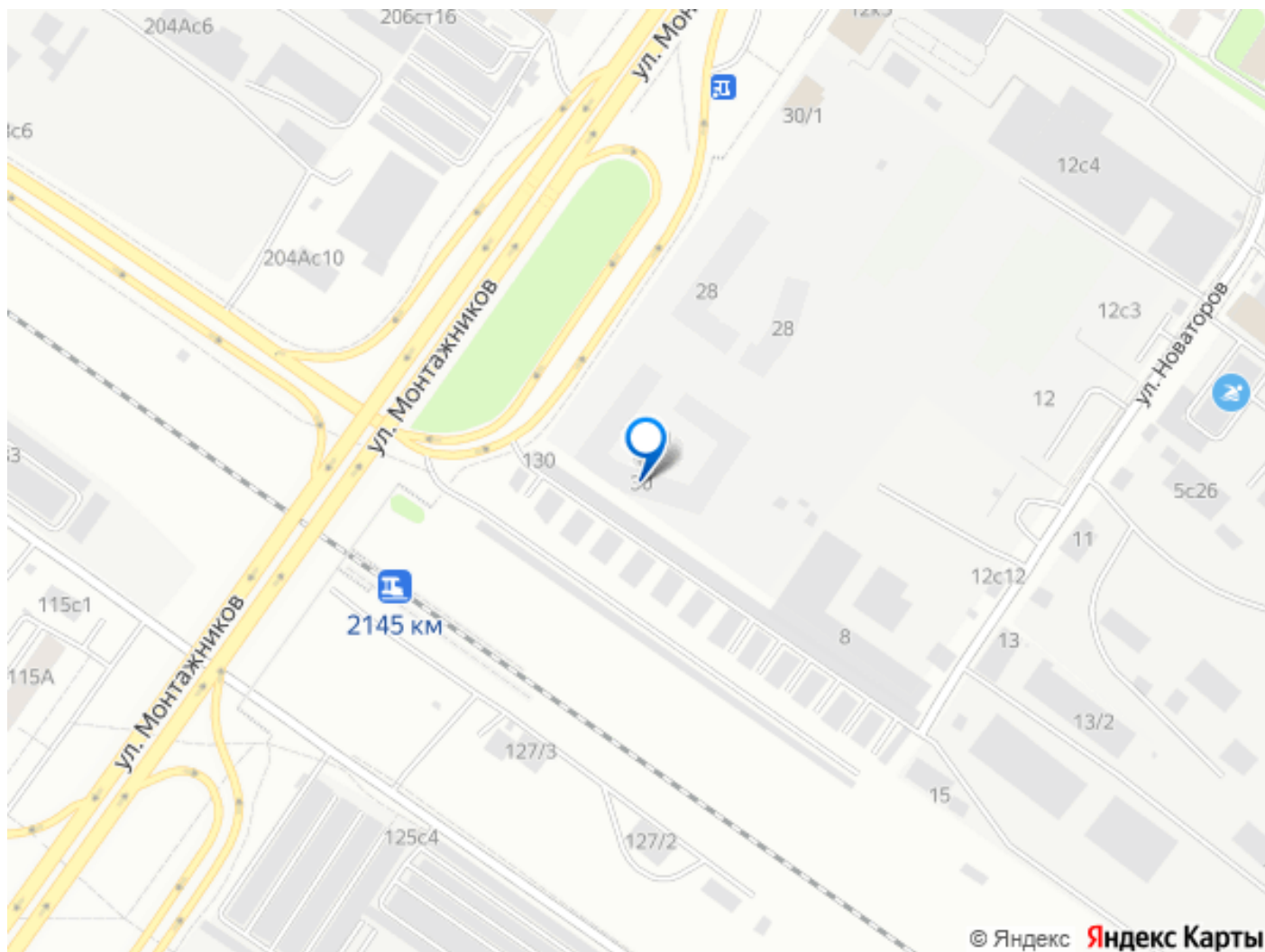
---

Год сдачи2 квартал 2026 г.

---

**Описание**

Продаётся новостройка в центре города с двумя комнатами и общей площадью 89.50 кв.м. Квартира имеет просторную кухню площадью 30 кв.м., что делает жилье идеальным для больших семей и тех, кому важен комфорт и удобство. Сейчас квартира находится в процессе черновой отделки, что дает возможность новому владельцу воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи. Однако, даже сейчас можно ощутить отличное сочетание цены и качества. Этот вариант идеально подойдет для семей с детьми, так как в непосредственной близости находятся детский сад 12 и городская поликлиника 12. Также в нескольких минутах ходьбы расположена ЛПУ Поликлиника Кросно, что делает это место идеальным для комфортной жизни. Кроме того, рядом с домом находится молодежный театр им. В.С. Загоруйко, где можно насладиться высококачественными постановками, а также лесной пруд, который придется по вкусу любителям активного отдыха. Эта квартира также является оптимальным вариантом для инвестиций в недвижимость, так как цена соответствует ее качеству, а удобное расположение делает ее привлекательным вариантом как для проживания, так и для сдачи в аренду. Не упустите возможность приобрести просторное и удобное жилье в новостройке по привлекательной цене. Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр квартиры! Номер объекта: #1/551725/22044



Move.ru - вся недвижимость России