

Создано: 12.07.2025 в 05:20

Обновлено: 12.12.2025 в 16:00

Тюменская область, Тюмень, улица  
Дмитрия Менделеева, 12

**12 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Дмитрия Менделеева, 12

Улица

[улица Дмитрия Менделеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

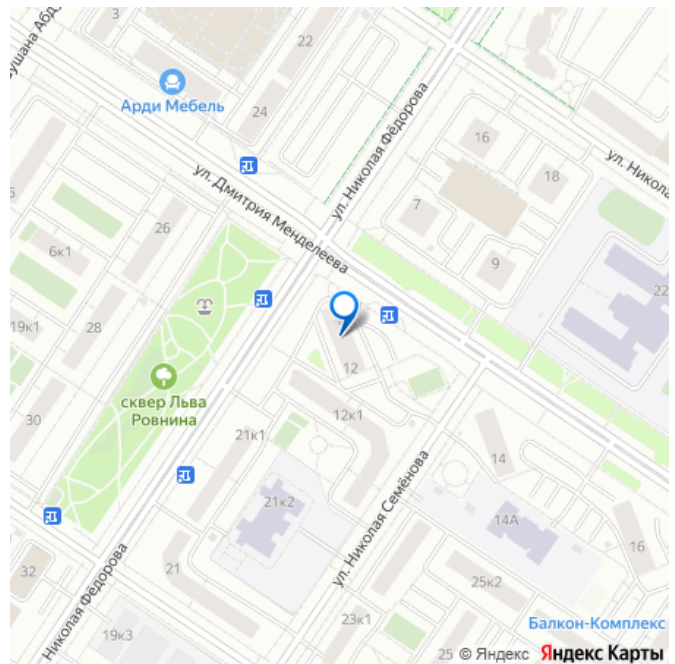
Тип санузла

<https://tyumen.move.ru/objects/9285715138>

**Александр Егоров, ЕДИНЫЙ ЦЕНТР  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79829715970**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

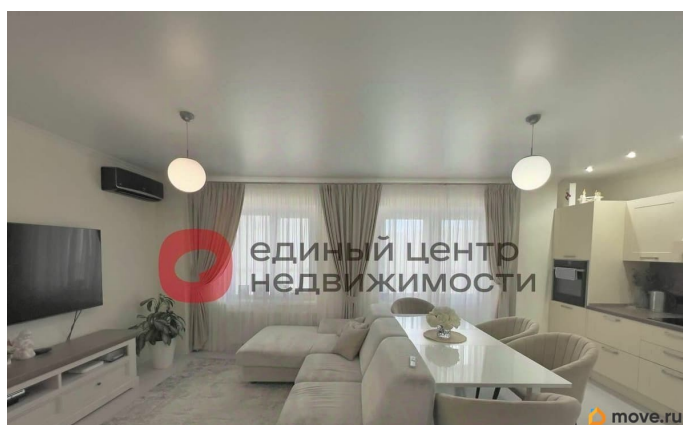
Ремонт

дизайнерский

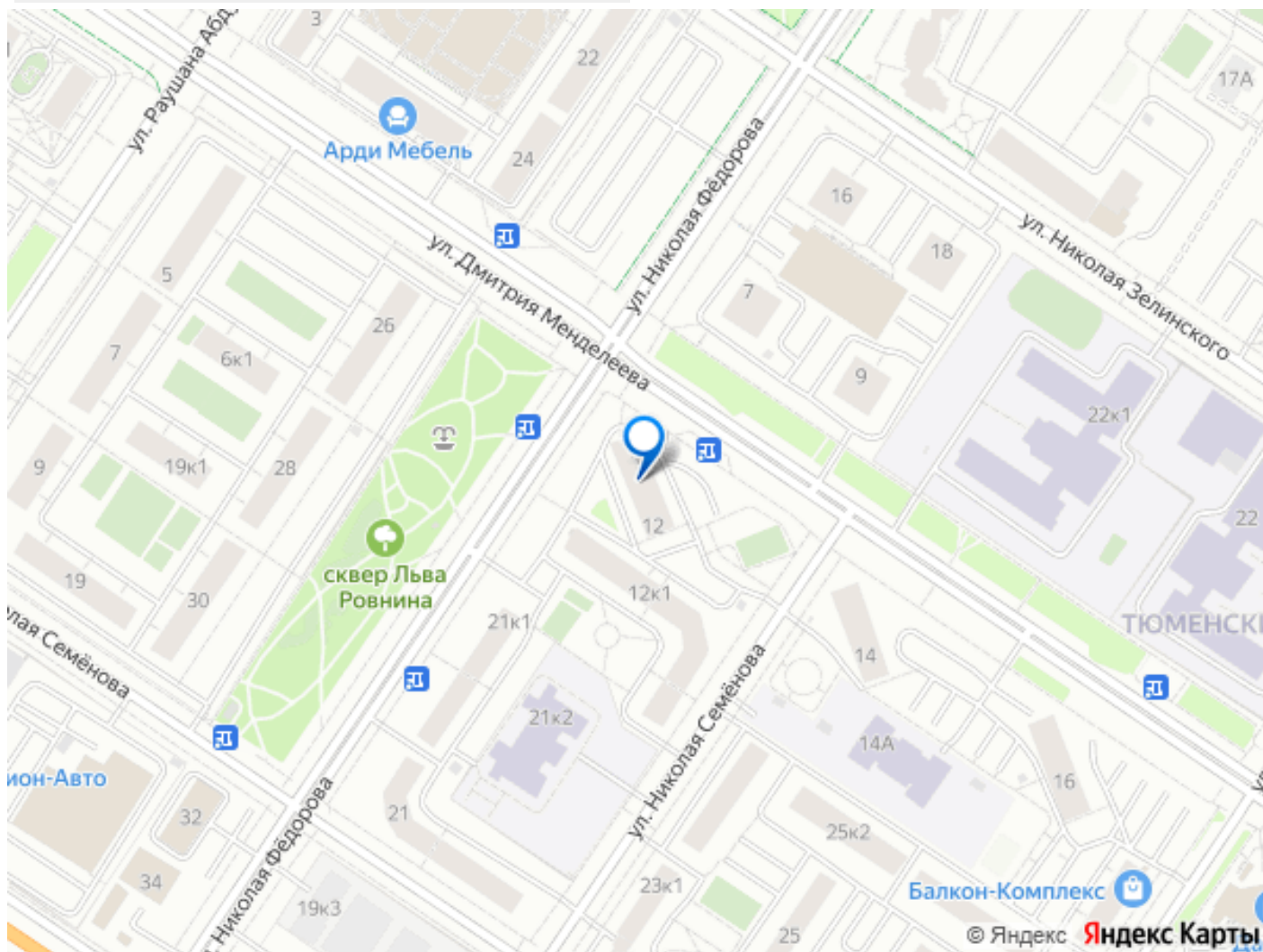
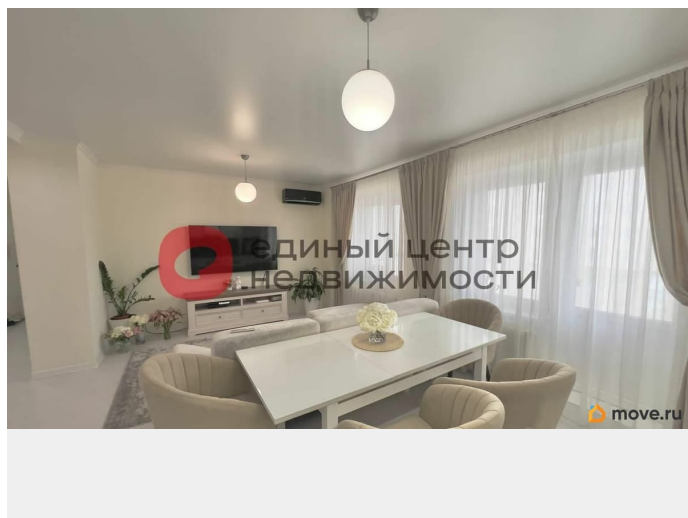
## Описание

Уникальное предложение. Шикарная квартира, в одном из самых востребованных районов города Тюмени. Квартира формата 2+ Отличная планировка: Просторный коридор, раздельный санузел, великолепная вместительная кухня гостинная, две изолированные комнаты, в одной из них есть то, что может подкупить любую девушку, огромная гардеробная - это очень удобно и востребовано на сегодняшний день. Очень важно обратить внимание на превосходную лоджию, с панорамным остеклением. Вся мебель и техника, остается по согласованию. Кирпичный дом - хорошая звукоизоляция и теплоизоляция. Атмосфера добрососедства, ухоженный подъезд, всегда исправные лифты, во дворе большая открытая парковка, детские и спортивные площадки. Один из самых популярных районов города Тюмени. В шаговой доступности всеми любимый ТРЦ Кристалл. Комфорта и удобства в данном предложении добавляет присутствие в шаговой доступности, всей социальной инфраструктуры - Школа 92, детские сады - Василек, Кристаллик и Петушок. ТРЦ Кристалл, Гипермаркеты Лента, Ашан, Метро, Лемана ПРО - все в шаговой доступности, ТЦ Дарина, рынок Михайловский, спортивные залы, кафе, рестораны, район с развитой инфраструктурой и по сей день занимает лидирующие места, среди покупателей

жилья. Хорошая транспортная развязка:  
Находится в районе улиц - Широтная,  
Мельникайте, Опрокиднева, Семенова,  
Мельникайте. До ТКАД 5 минут, можно уехать  
в любой конец города. Ходит множество  
общественного транспорта! ЗВОНИТЕ!  
УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Номер в базе:  
J14387







Move.ru - вся недвижимость России