

Создано: 10.12.2025 в 21:28

Обновлено: 18.12.2025 в 03:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379109>

Нина Гаак, Метрика Недвижимость

**79123828810**



**Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 4**

**20 760 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 4

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

19.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.6 м<sup>2</sup>

Этаж

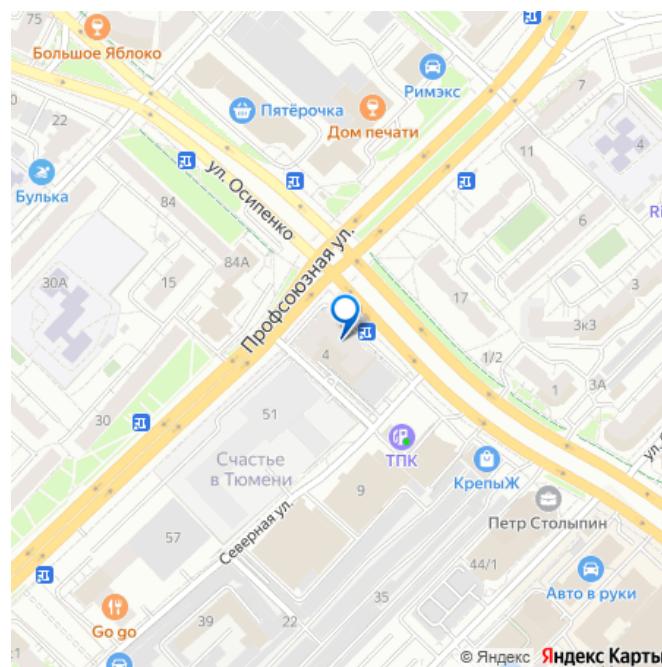
19/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

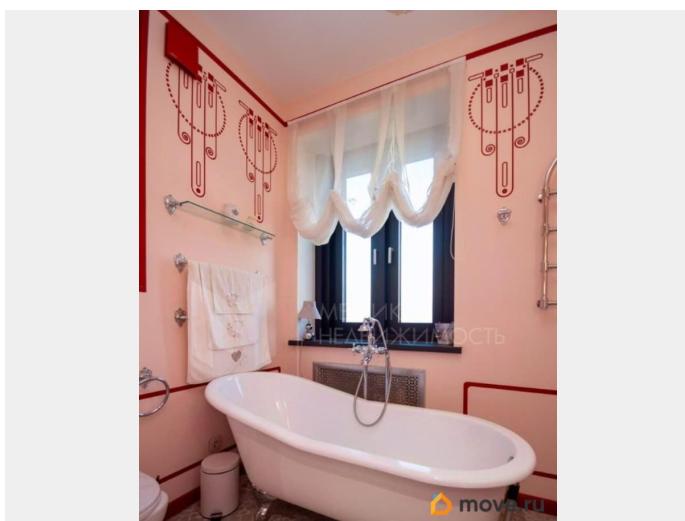
возможна ипотека, парковка

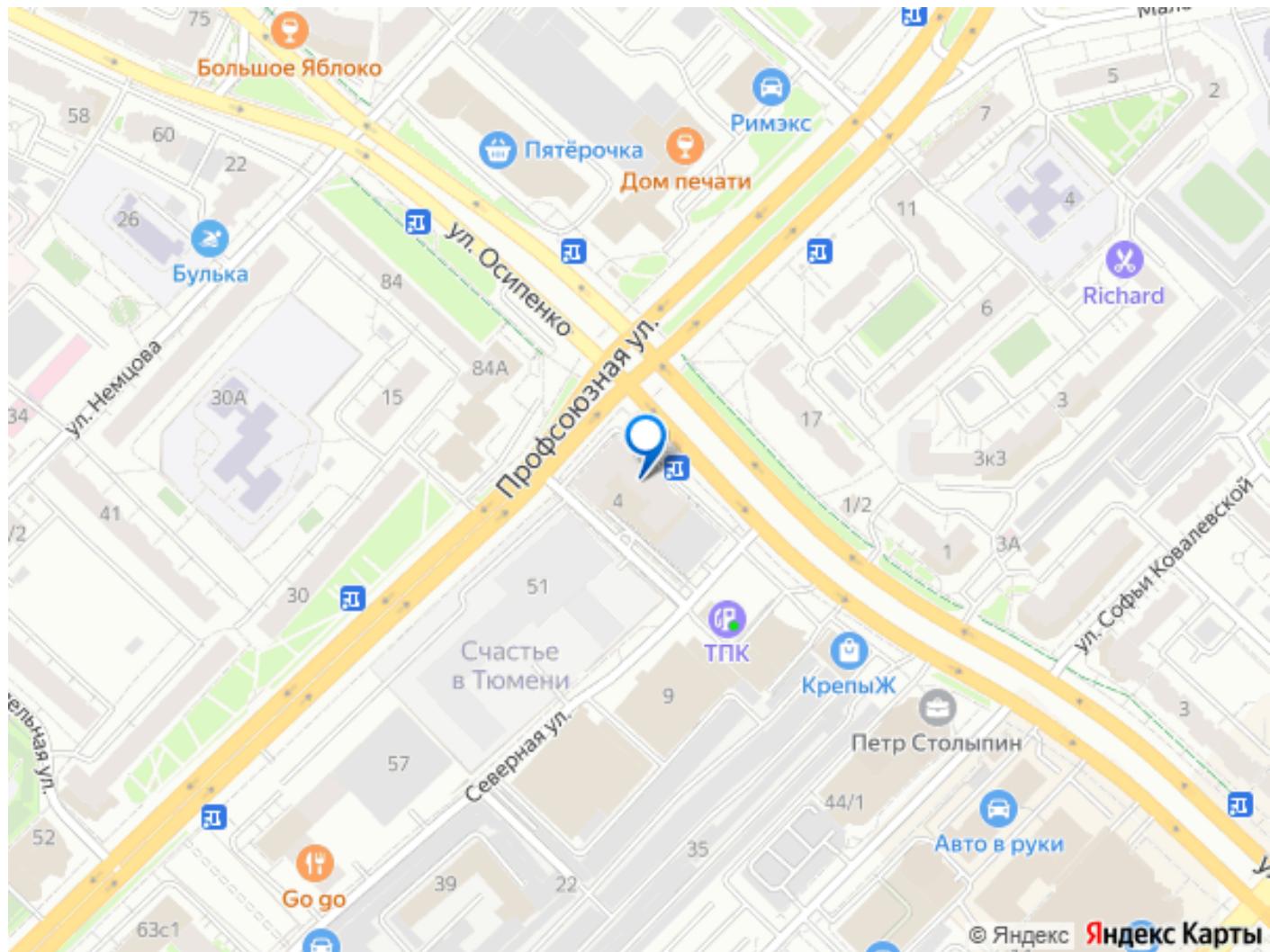
## **Описание**

Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт и стиль! Представляем вашему вниманию эксклюзивную квартиру на 19 этаже престижного бизнес-класса! Это не просто жилье — это ваше новое место для жизни, объединяющее простор, уют и потрясающие виды на город. Площадь 90.6 кв. м идеально подойдет для динамичных и требовательных семей. Особенности этого объекта — удивительное расположение, панорамные виды и уникальный дизайн.

Просторная кухня-гостиная площадью 19.58 кв. м с выходом на уютную лоджию позволяет наслаждаться утренним кофе или вечерними вечеринками. В спальне с кабинетом (26 кв. м) установлены панорамные окна, пропускающие много естественного света. Детская комната (23.82 кв. м) выполнена с учетом комфорта и безопасности. Два современных санузла, один из которых с роскошной ванной, другой — с душевой кабиной, гардеробная и просторный коридор создают идеальную функциональность. Высота потолков — 3 метра, что придает особое ощущение свободы и простора! Квартира полностью выполнена по индивидуальному дизайн-проекту с использованием только

высококачественных материалов. Здесь царит стиль и уют. Установлены современные системы учёта тепла и воды, видеодомофон и охранная сигнализация — всё для вашего спокойствия и комфорта! В стоимость входит вся необходимая мебель и техника: стильный кухонный гарнитур, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, два телевизора, посудомоечная машина, обеденная зона и три кондиционера. Впечатляющая кровать и множество мелочей сделают ваше пребывание идеальным! Детская комната оборудована большой гардеробной, а на этаже есть кладовая со стеллажами — всё для удобства каждого члена семьи. Локация, которая вдохновляет! Комплекс расположен в сердце делового центра города, рядом с ведущими бизнес-центрами, современными детскими садами и школой 15. Для активных прогулок идеально подойдет живописный Загородный сад неподалёку. Охраняемая территория, двухуровневый подземный , стильные подъезды и современные скоростные лифты создают атмосферу уюта, безопасности и высококлассного комфорта. Прозрачность и готовность к сделке! Эта квартира полностью юридически чиста и готова к продаже. Мы уверены, что именно здесь найдут свое счастье новые владельцы, ценящие удобство и стиль! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1592092





Move.ru - вся недвижимость России