

**Айнура Тюлебаева, Орбита**

**79829713838**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Домостроителей, 34**

**10 620 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Домостроителей, 34

Улица

[улица Домостроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

## Описание

Продается квартира-мечта! Квартира 3-к, но

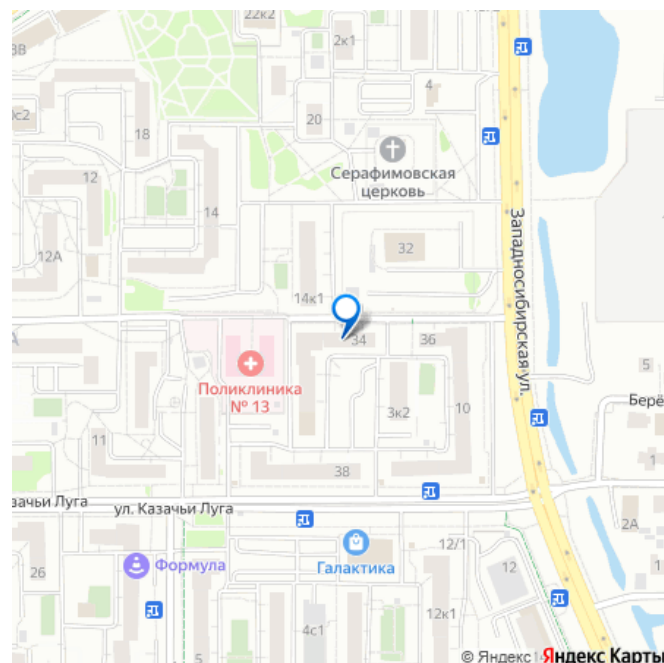
для заметок



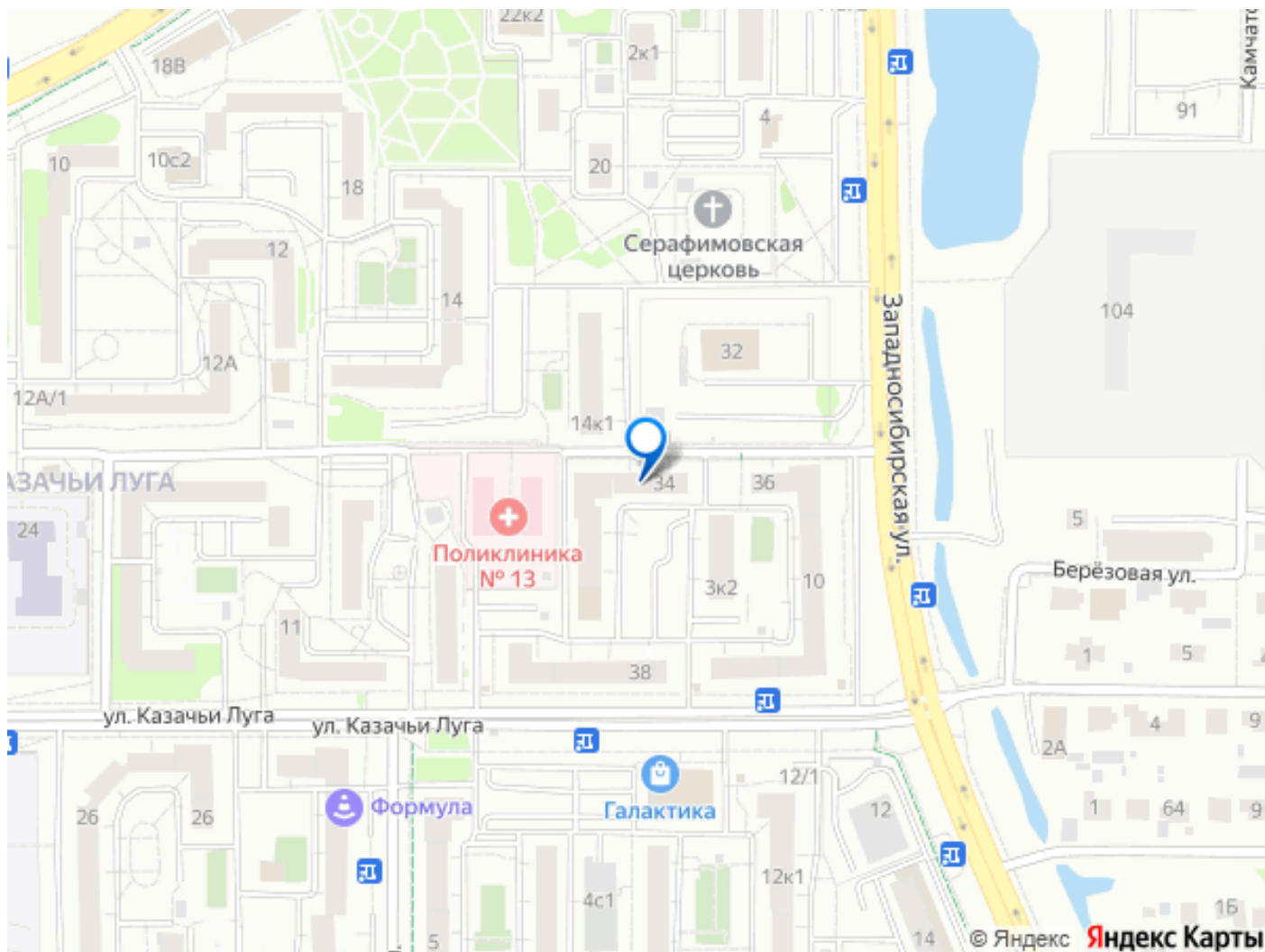
сделана перепланировка, большая кухня-гостиная и две отдельные комнаты. Перепланировка узаконена. В квартире выполнен качественный ремонт. В кухне-гостиной и в коридоре, на стенах декоративная штукатурка, а в комнатах качественные итальянские обои, на полу плитка и ламинат, в санузлах итальянская плитка, натяжной потолок. Все коммуникации в исправном состоянии. Кухонный гарнитур со всей техникой и обеденной зоной остается. \*На кухне установлен кухонный гарнитур фирмы Nolte, производитель Германия, со встроенной бытовой техникой Бош (духовой шкаф, варочная панель, посудомоечная машина), вытяжка очень мощная, фирма Elica, холодильник Электролюкс, большой, вместительный. Вся техника в рабочем состоянии. \*В комнатах, и прихожей остаются шкафы купе. \*В квартире установлены два кондиционера, фирмы General. \*В санузле, инсталляция, раковина, встроенный шкаф, а также теплый пол. \*В ванной, раковина со шкафом, ванна с джакузи и гидромассажем, и теплый пол. На случай отключения горячего водоснабжения, установлен водонагреватель. \*Балкон с теплым полом.

Главные преимущества: \* Отличная локация: район Лесобазы — это развитая инфраструктура: в шаговой доступности детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты («Лента», «Магнит», «Перекрёсток»). В соседнем доме Сбербанк, напротив дома поликлиника. \* Отличная транспортная доступность: Рядом с домом автобусная остановка, с которых можно быстро уехать в любую точку города. Удобный выезд на объездную дорогу. До центра города, 15 минут на автомобиле.

Номер предложения: 55961.







Move.ru - вся недвижимость России