

**Галина Чупахина, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 17.02.2026 в 23:21

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 23:08

**Тюменская область, Тюмень, ул. Герцена,  
33**

**24 470 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Герцена, 33

Улица

[улица Герцена](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

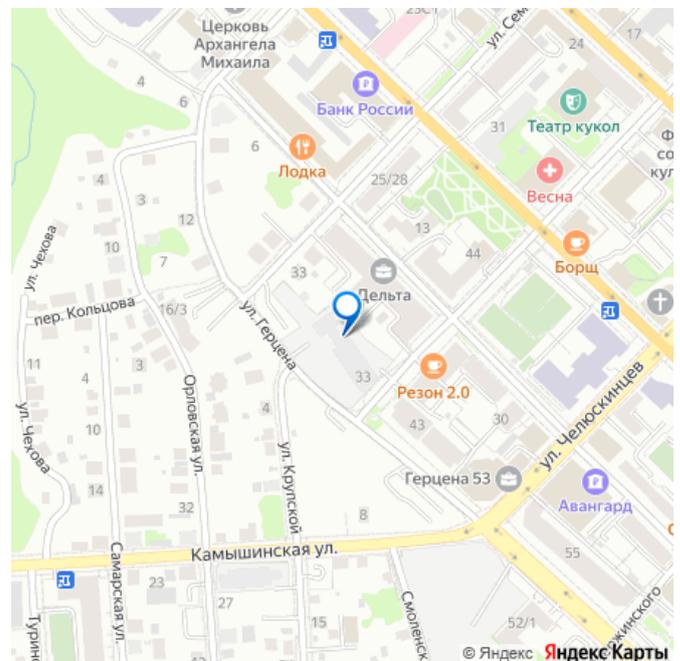
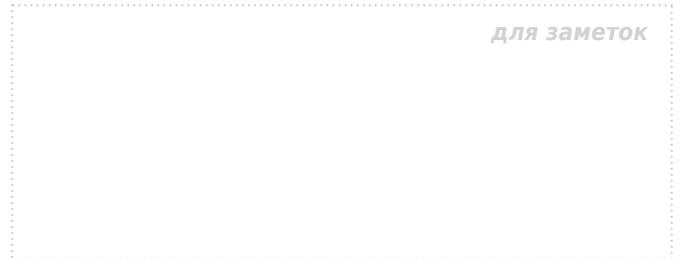
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

— Свободная планировка — Высота потолков 3,08 м — Просторная кухня-гостиная — Мастер-спальня — Гардеробная — Постирочная — 2 санузла Клубный Дом в

историческом центре Тюмени! Ищете идеальное место для жизни, где эксклюзивность и утонченность сочетаются с комфортом? Этот уникальный ЖК бизнес-класса — именно то, что вам нужно!

Преимущества:

- Просторные квартиры с увеличенными площадями для счастливых семей
- Квартиры с террасами и шикарными антресолями
- Высокие потолки до 5,4 метров для истинного ощущения простора
- Пентхаусы с индивидуальным выходом на крышу и возможностью обустроить камин

Тихая роскошь в сердце города: быть в центре событий, но вдали от городской суеты – одна из ключевых особенностей Клубного Дома. Находитесь в центре событий, но вдали от городской суеты. Всего в нескольких шагах от вас:

- Сквер Крапивина
- Пешеходный бульвар
- Филармония
- Набережная и улица Дзержинского – всего 3 минуты пешком!

Лучшие места рядом:

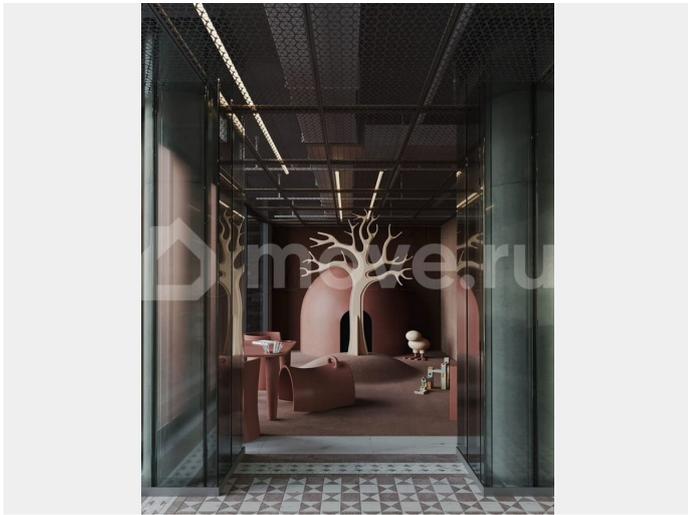
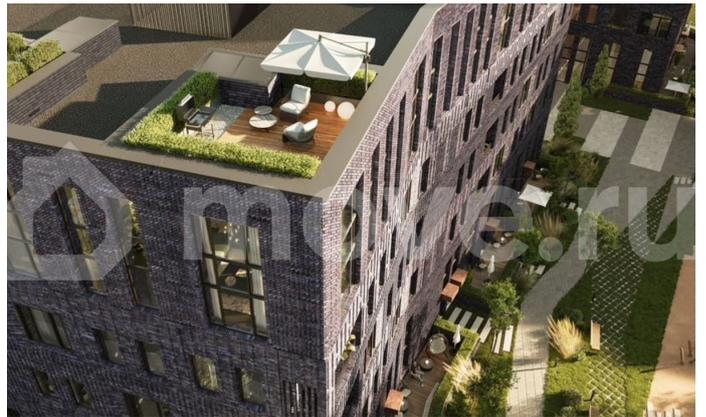
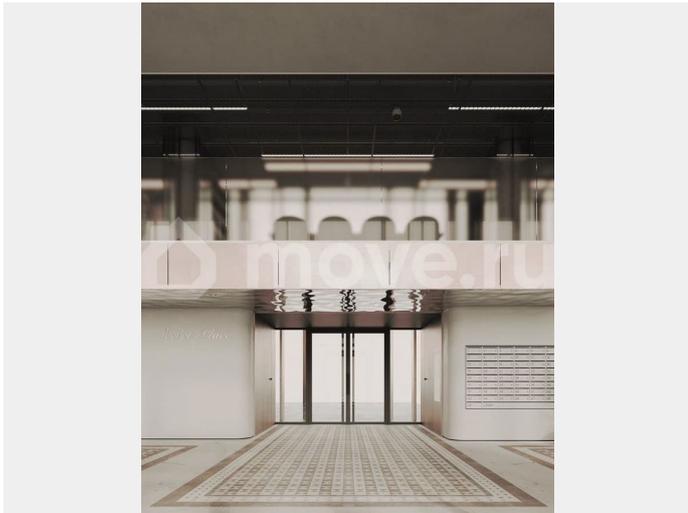
- Школы и детские сады
- Медицинские учреждения (Инвитро, Доктор Арбитайло)
- Университеты (Тюменский госуниверситет, Тюменский индустриальный университет)
- Парки и зеленые зоны

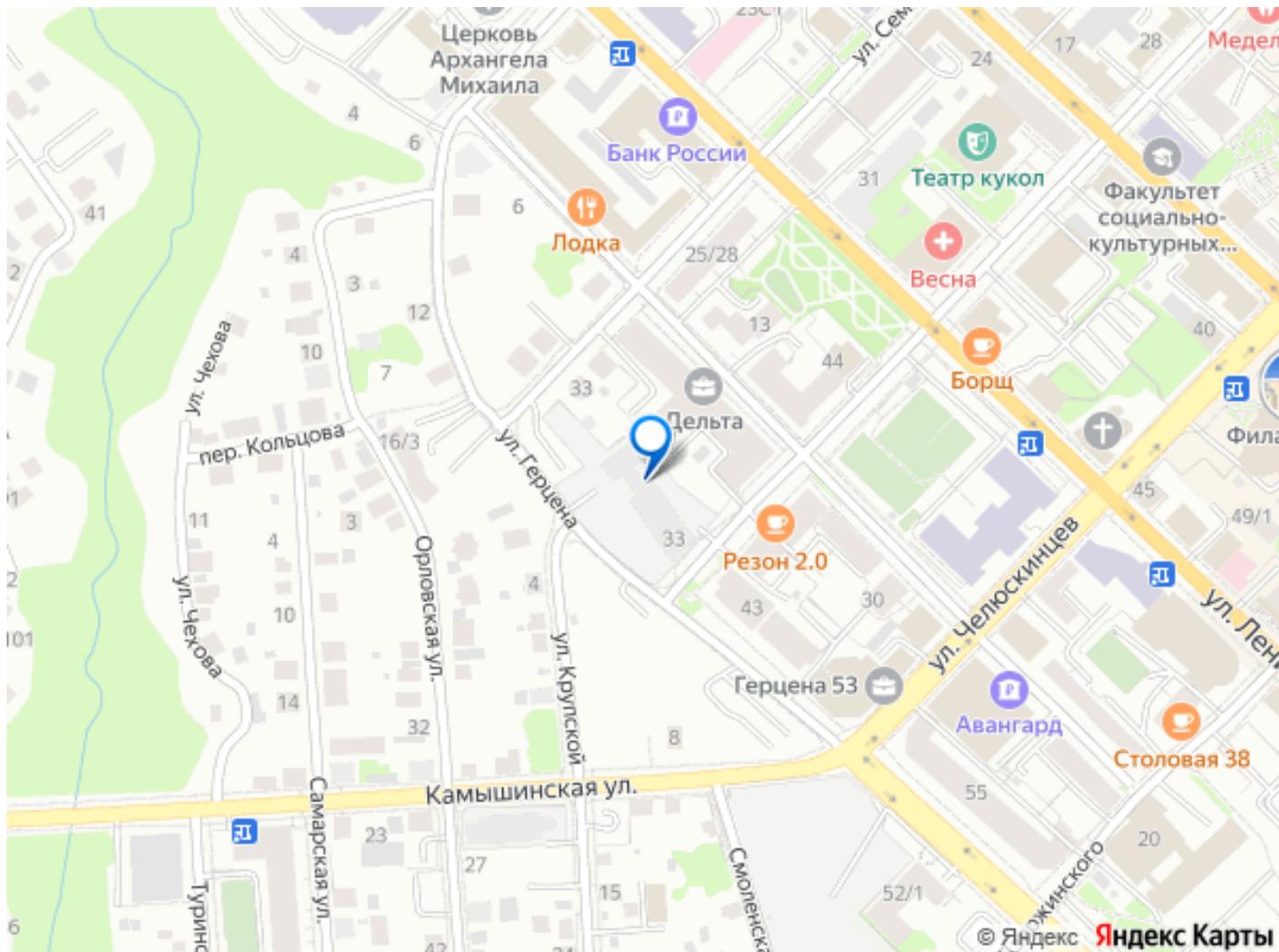
Архитектурный шедевр: Проект разработан архбюро DNK Ag. Фасад из керамического кирпича с художественной кладкой создает уникальный стиль, который гармонично вписывается в исторический контекст города.

Комфорт и уют:

- Лобби с высоким потолком 5,2 м для вашего уединения
- Секретное пространство для чтения или переговоров
- Подземный паркинг на 46 машиномест

Приходите в гости и оставайтесь здесь жить! Подробности по телефону и в сообщениях. Узнайте больше о вашем новом доме в клубном комплексе!





Move.ru - вся недвижимость России