

Создано: 22.12.2025 в 10:33

Обновлено: 03.01.2026 в 12:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9287580180>

**Владимир Комшилов, Центр**

**Недвижимости**

**79199328560**

**Тюменская область, Тюмень,**

**Пароходская улица, 4**

**12 655 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Пароходская улица, 4

Улица

[улица Пароходская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

36.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

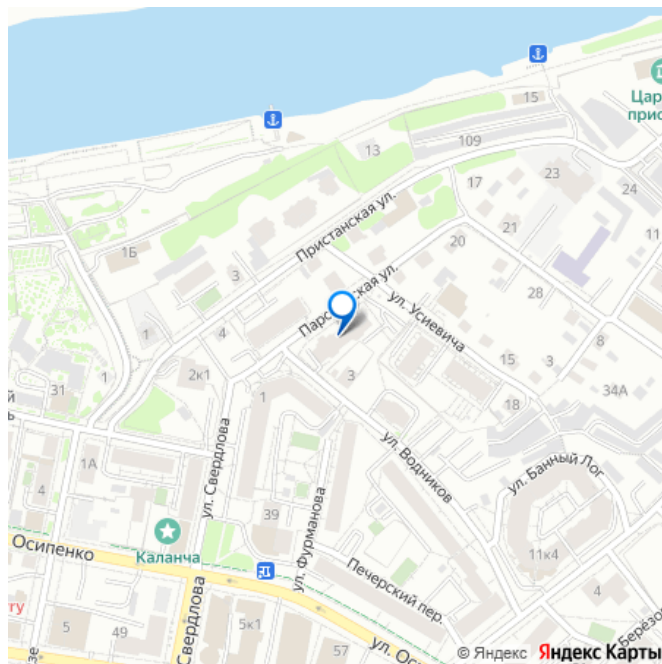
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Ваш новый дом в сердце Тюмени ждёт вас!

Представляем возможность приобрести комфортабельную квартиру площадью 92.2 кв.м. Здесь каждая деталь создана для максимального удобства ваших будущих дней. Преимущества предложения: -

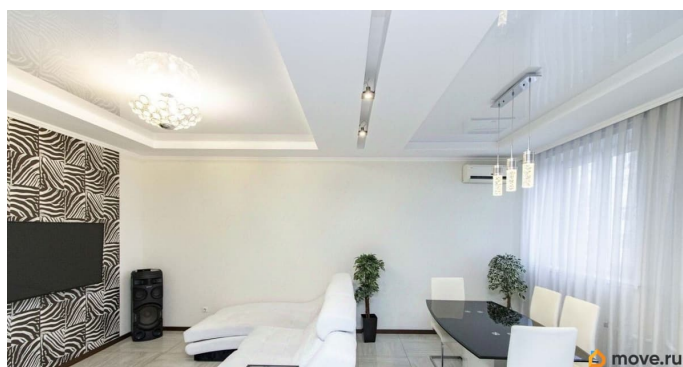
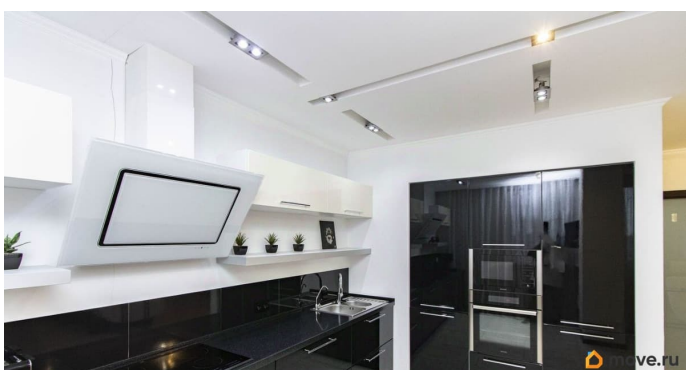
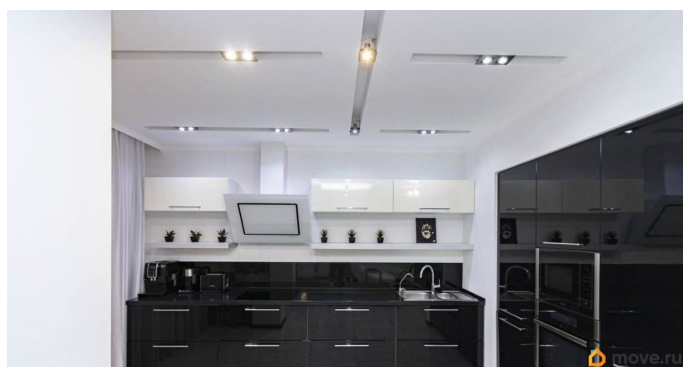
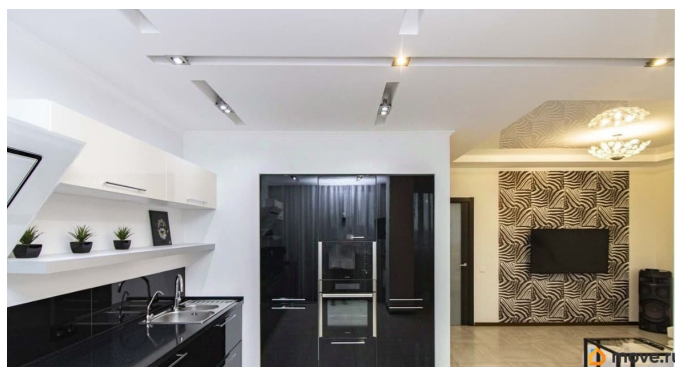
Просторная гостиная-кухня площадью 36.3 кв.м., совмещенная с застекленной лоджией, дарит роскошный панорамный вид на водную гладь и городские пейзажи. - Два отдельных спальных помещения предоставляют максимум приватности и комфорта для каждого члена семьи. - Современный дизайн интерьера в светлой гамме, исполненный качественными отделочными материалами, создает атмосферу тепла и уюта.

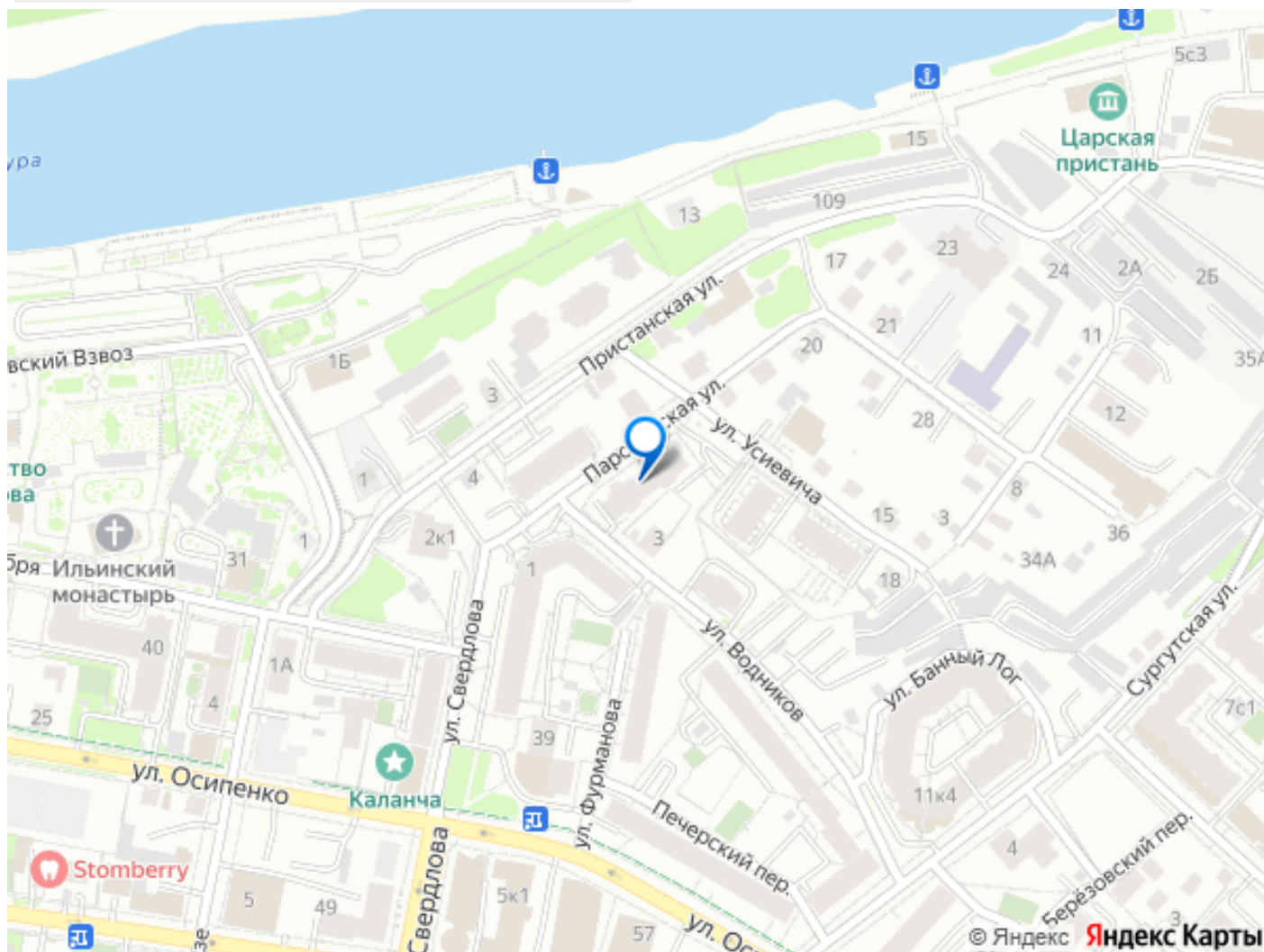
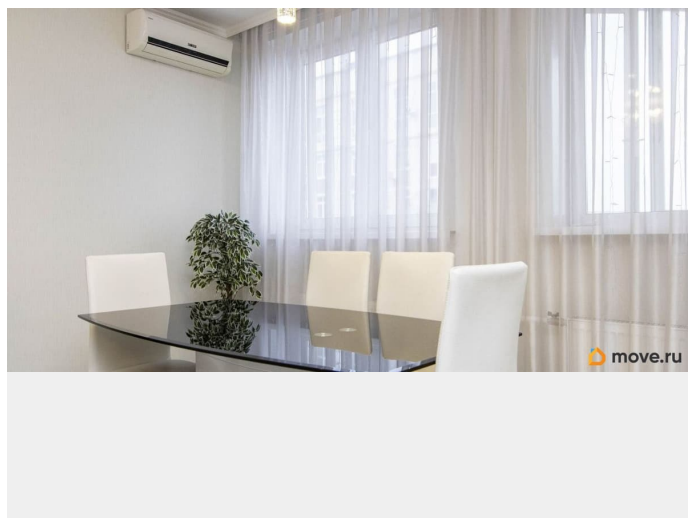
Прилегающая территория располагает всеми условиями для счастливой жизни: - Детская площадка для активного досуга малышей. - Спортивная зона для поддержания здоровья взрослых членов семьи. - Удобная

автомобильная стоянка позволит забыть о проблемах с поиском места для машины.

Расположение дома в центральной части Тюмени обеспечит легкий доступ ко всей необходимой инфраструктуре: магазинам, ресторанам, развлекательным заведениям и остановкам общественного транспорта. Это идеальный выбор для тех, кто стремится жить комфортно, окружив себя гармонией природы и преимуществ современного города. Ваш путь к новой жизни начинается именно здесь! Позвоните нам уже сегодня и

откройте дверь в мир своего будущего счастья и благополучия! Сделайте правильный выбор — выберите жилье своей мечты! Сделано для вас с заботой и вниманием к деталям! Лот 1160762





Move.ru - вся недвижимость России