

Создано: 05.12.2025 в 11:06

Обновлено: 10.12.2025 в 18:56

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320877>

Николай Васильевич Орехов, Этажи
Тюмень

79827725733

Тюменская область, Тюмень, улица
Котельщиков, 2

8 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Котельщиков, 2

Улица

[улица Котельщиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

34 м²

Общая площадь

95.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

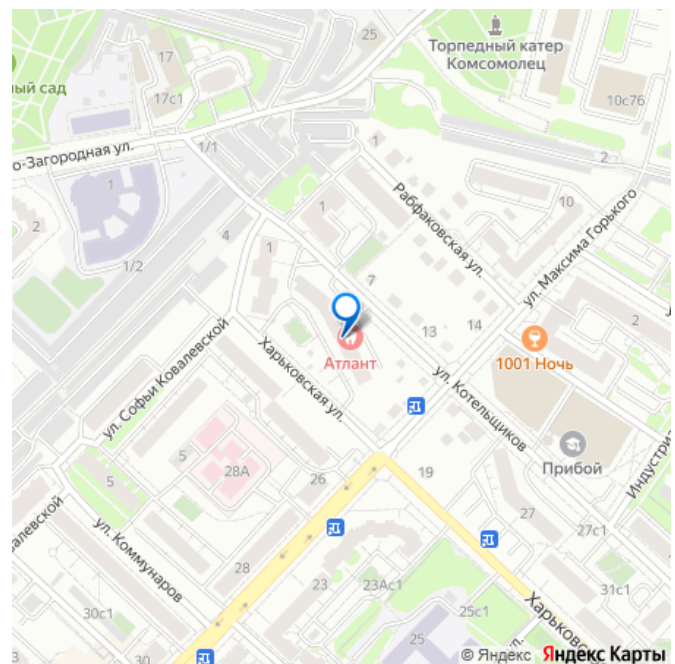
два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



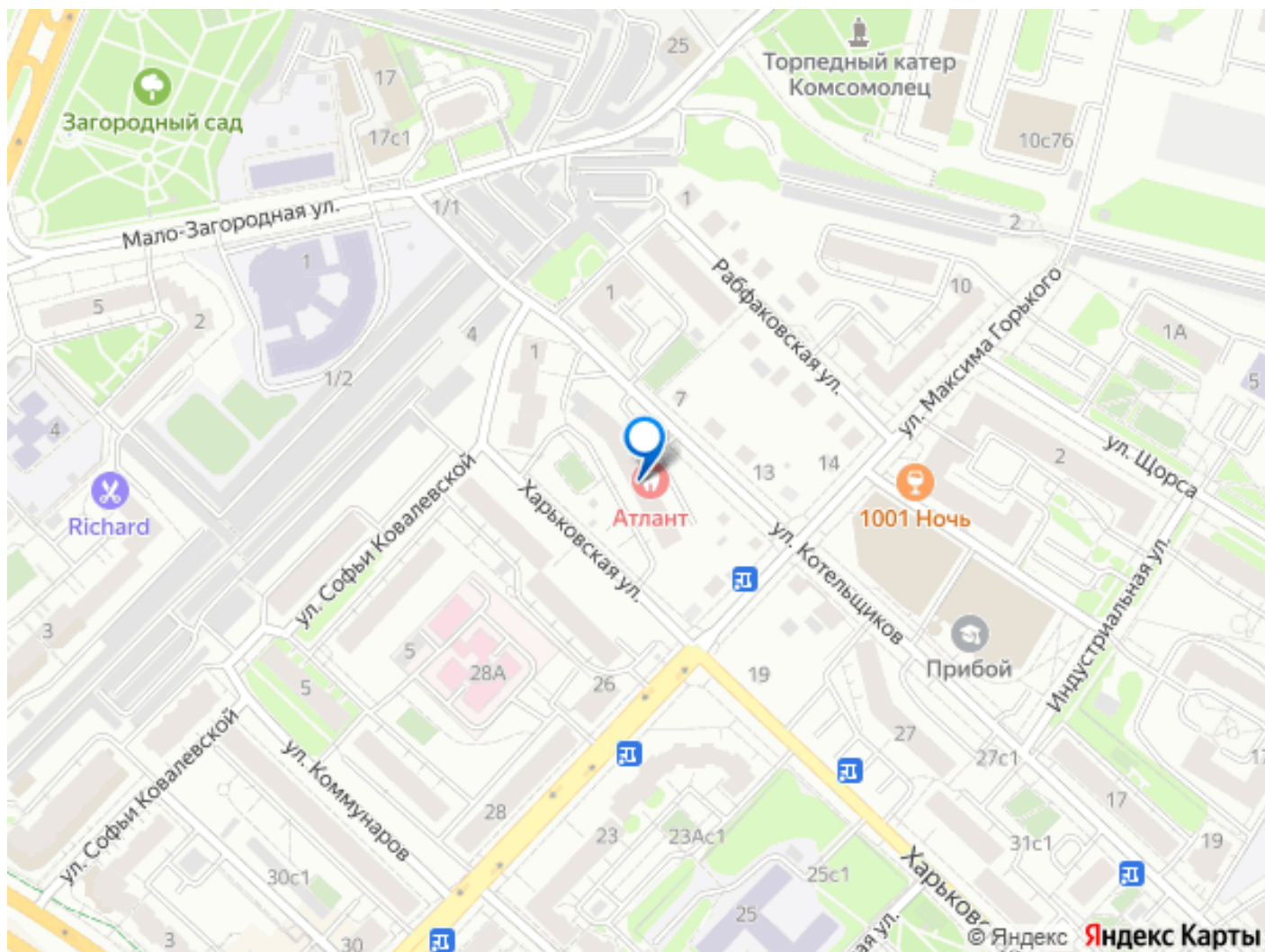
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Квартира в кирпичном доме 2006 года постройки с функциональной планировкой для комфортного проживания. Просторная кухня-гостиная 34 кв.м. , две комнаты, гардеробная, два санузла, две лоджии. «Распашонка», вид из окон спален на северо-восток, кухни-гостиной - на юго-запад. С 8-го этажа прекрасные видовые характеристики. Чистые подъезды , три квартиры на площадке: редкость в наше время. Соседи позитивные , доброжелательные. Удачное расположение дома : в дали от шумных улиц, в шаговой доступности детские сады, школы, спорткомплексы, торговые центры. Тихий двор : несмотря на центральное расположение, вас ждет уютный и тихий двор, где можно расслабиться после насыщенного дня. Кирпичное строение обеспечивает тепло зимой и прохладу летом, а также отличную звукоизоляцию для вашего спокойствия. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и стиль! Не упустите шанс стать владельцем этого прекрасного жилья! Квартира свободна от проживания. Документы готовы к продаже . Звоните сейчас для организации просмотра! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 171 Номер в базе: 10523911



Move.ru - вся недвижимость России