

Создано: 17.05.2024 в 02:32

Обновлено: 29.01.2026 в 09:55

<https://tyumen.move.ru/objects/9285190575>**Брусника, Брусника****79893074885****Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 4к3****10 020 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4к3

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

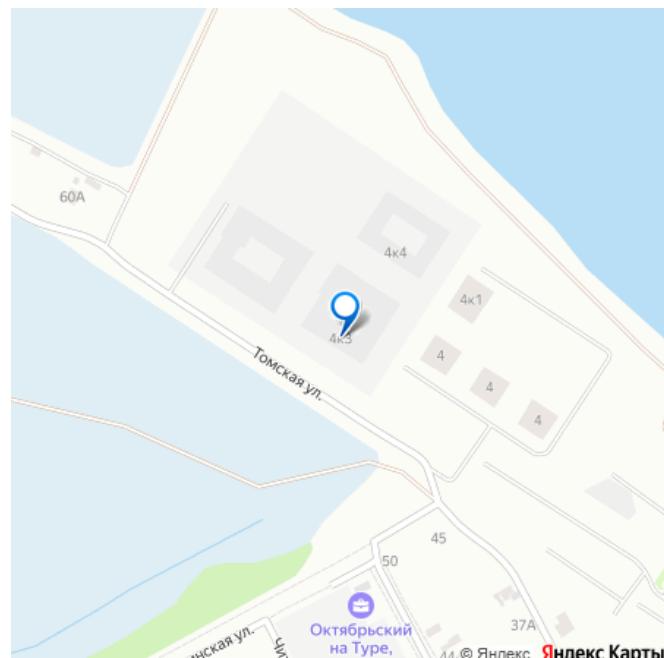


Общая площадь

95.93 м²

Этаж

1/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

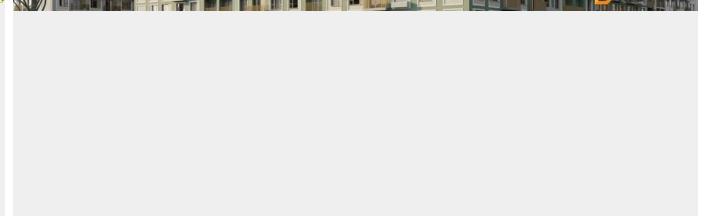
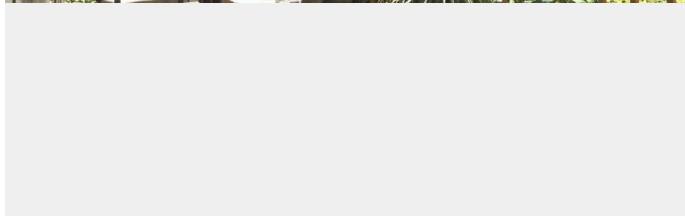
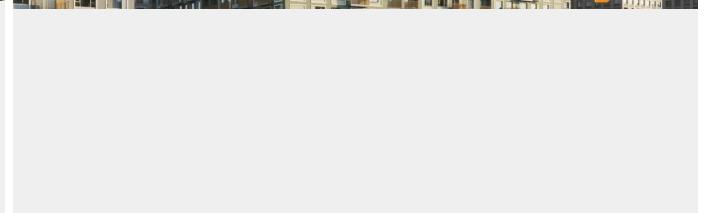
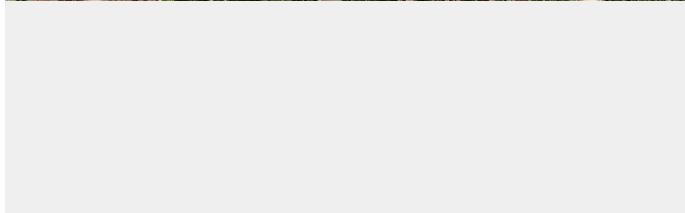
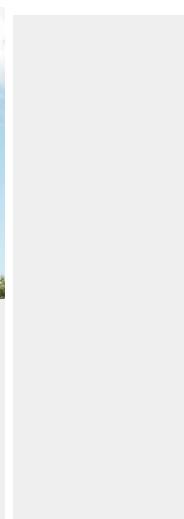
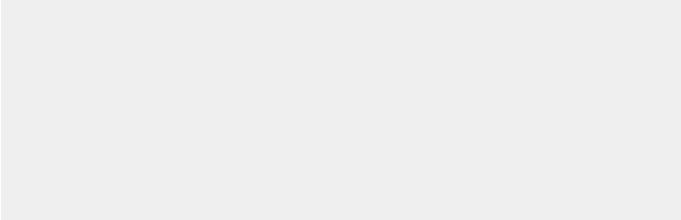
возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в Октябрьском на Туре.

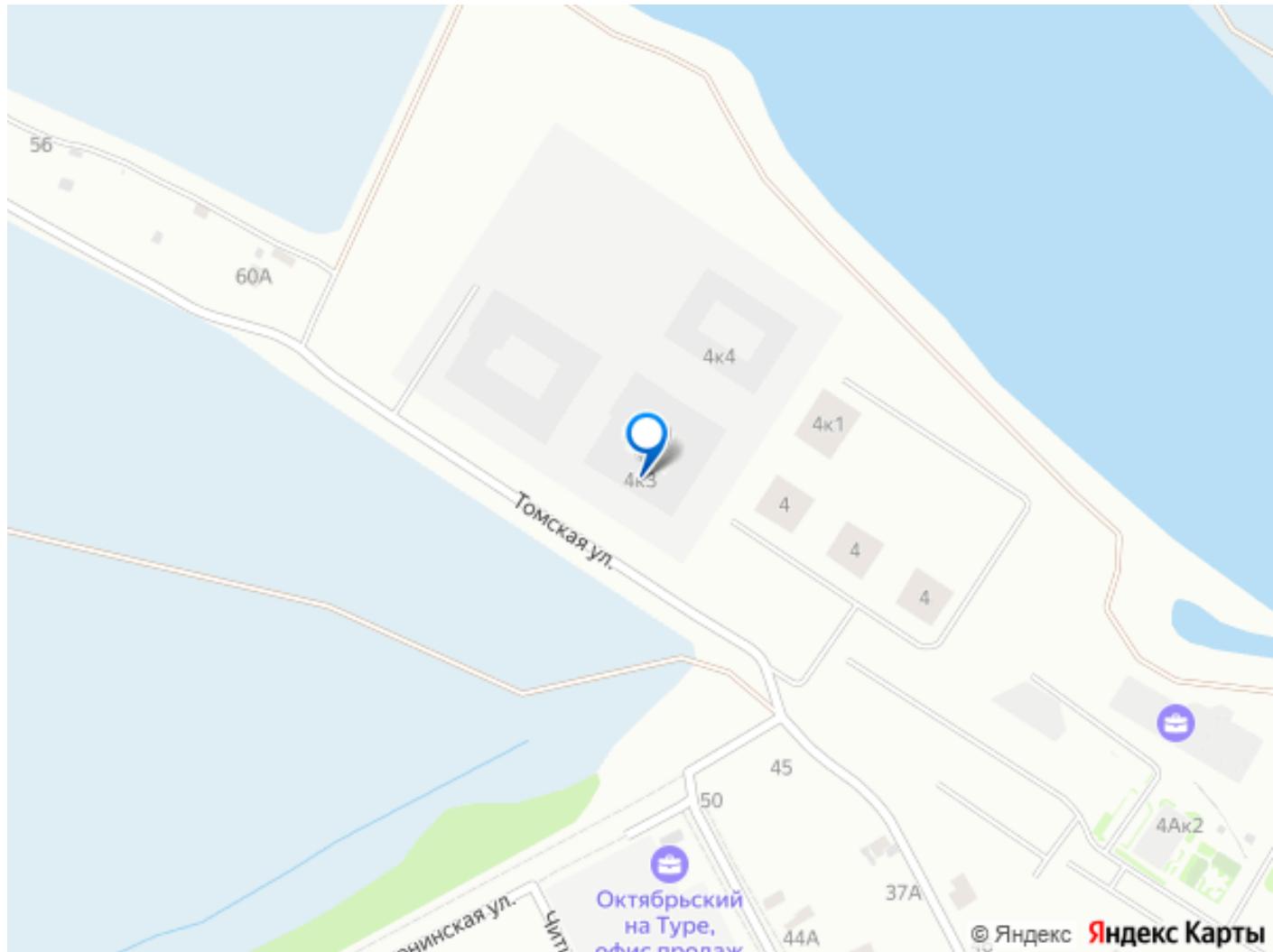
Особенности планировки: отдельный вход, предчистовая отделка, разнесённые спальни. квартиры в нашей базе: ОКТ-08-2-2.1.3. Район Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологичных районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Квартал удачно расположен с точки зрения дорожной инфраструктуры. На автомобиле путь до центра города составит 15 минут. Добраться до набережной и главных тюменских достопримечательностей можно и на общественном транспорте. В пешей доступности находится автобусная остановка. Проект По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Туре — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пеших и велопрогулок. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство

коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутриквартальную площадь — ещё одну точку притяжения. #22DUAf



БРУСНИКА

Обменяй
квартиру
на новую



Move.ru - вся недвижимость России