

Создано: 13.02.2025 в 07:08

Обновлено: 08.12.2025 в 10:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9286915416>

Дарья Короткова, Центр

Недвижимости

79829325479

Тюменская область, Тюмень,
Институтская улица, 2А

12 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Институтская улица, 2А

Улица

[улица Институтская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

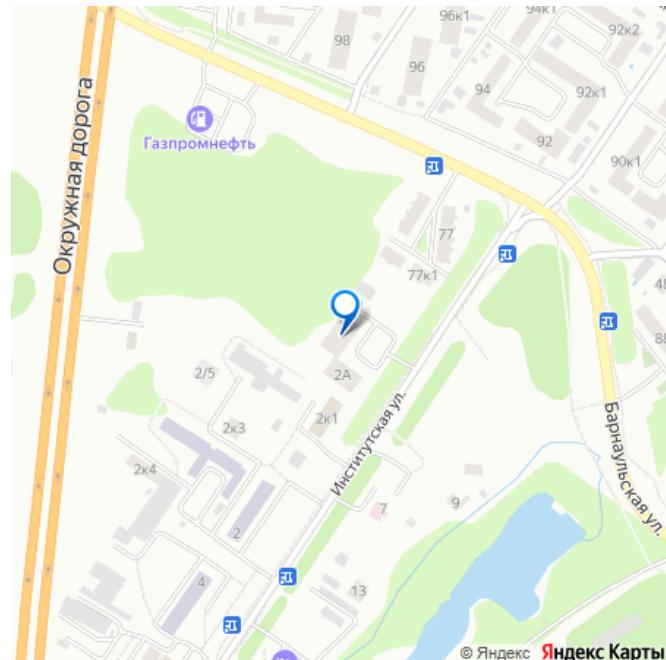
32.7 м²

Общая площадь

96.6 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

для заметок

да

возможна ипотека, парковка

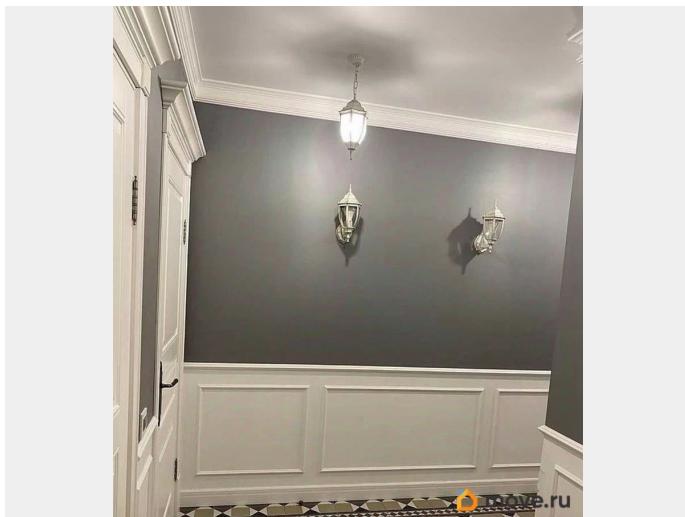
Описание

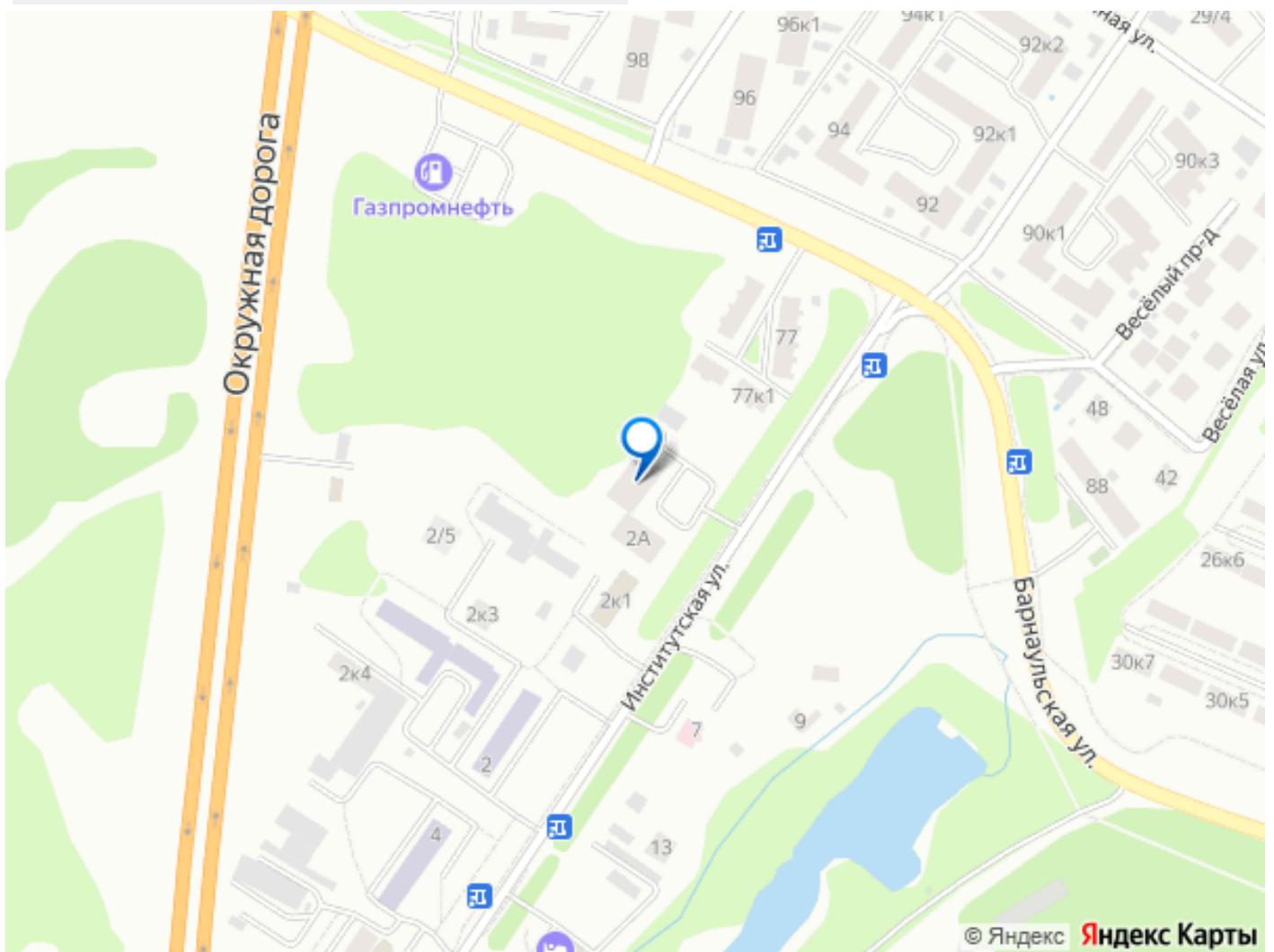
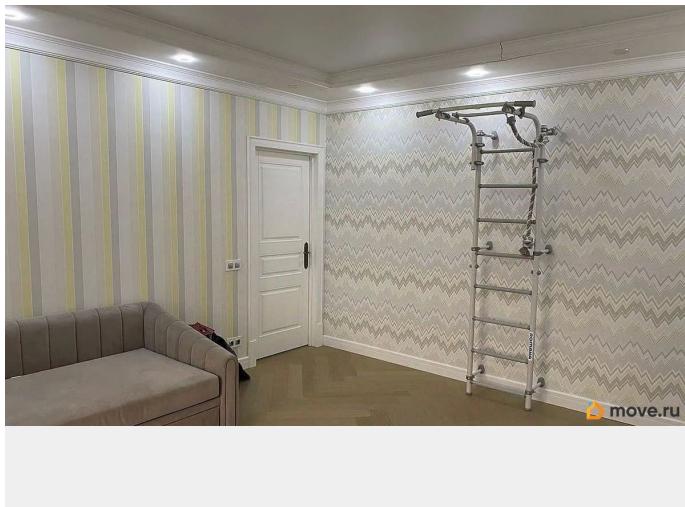
Продаётся уютная 2-комнатная квартира в развитом районе города. Ремонт и дизайн: В квартире выполнен современный ремонт по дизайн-проекту, что обеспечивает стильный и функциональный интерьер. Безопасность и комфорт: Установлено видеонаблюдение, двор закрыт, что гарантирует безопасность жильцов. Во дворе расположены две детские площадки, создавая комфортные условия для семей с детьми. Инфраструктура и природа: Рядом находится экопарк Затюменский, где расположены лыжная и спортивная базы, каток и мангаловые зоны. В шаговой доступности живописное озеро Цимлянское, идеальное место для отдыха и прогулок.

Экологическая обстановка: Квартира находится в экологически чистом районе, что способствует здоровому и комфорtnому проживанию. Образовательные учреждения: Вблизи расположен Тюменский Государственный Аграрный университет, что удобно для студентов и преподавателей.

Транспортная доступность: Хорошая транспортная развязка и близость остановок общественного транспорта позволяют без проблем добраться в любую точку города. До центра города на автомобиле можно доехать за 10 минут, что делает эту локацию очень удобной для проживания. Эта 2-комнатная квартира идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, безопасность и близость к природе. Современный ремонт, развитая инфраструктура и удобная транспортная доступность делают её отличным выбором для проживания. Наслаждайтесь всеми

преимуществами современного городского
жилья в экологически чистом районе! Лот
1156008





Move.ru - вся недвижимость России