

Создано: 13.02.2025 в 07:08

Обновлено: 08.12.2025 в 10:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9286915416>

**Дарья Короткова, Центр**

**Недвижимости**

**79829325479**

**Тюменская область, Тюмень,**

**Институтская улица, 2А**

**12 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Институтская улица, 2А

Улица

[улица Институтская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

для заметок

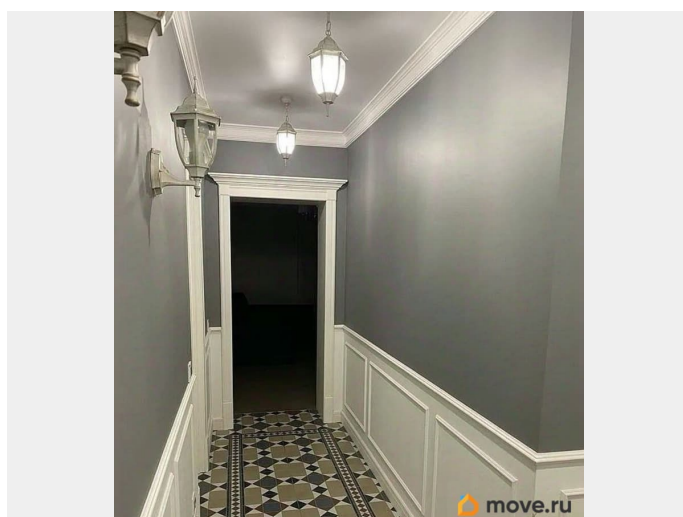
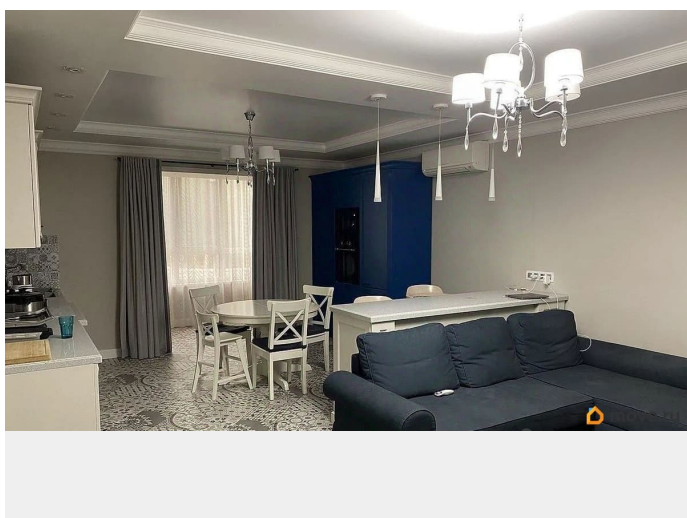
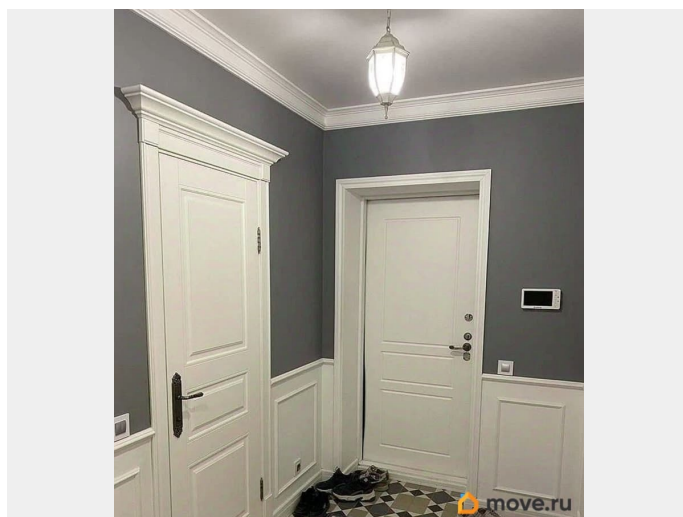
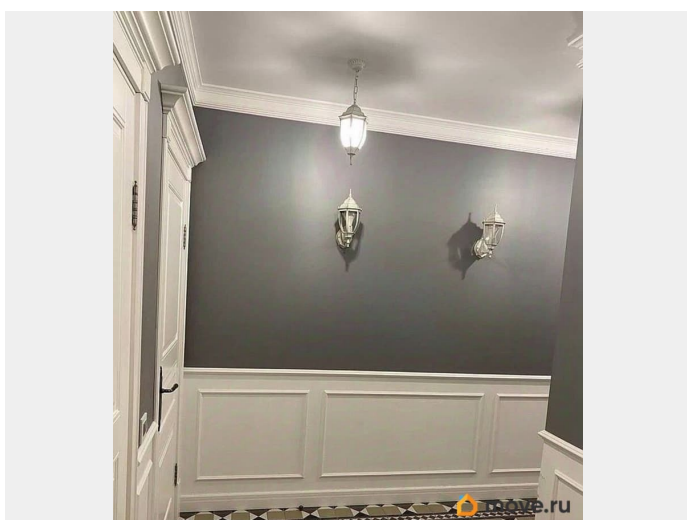
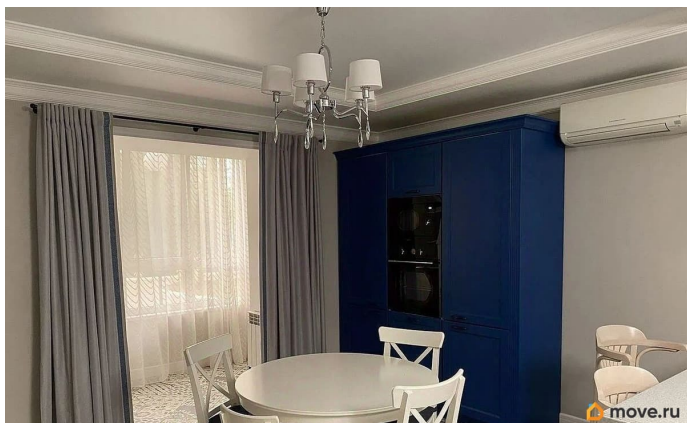


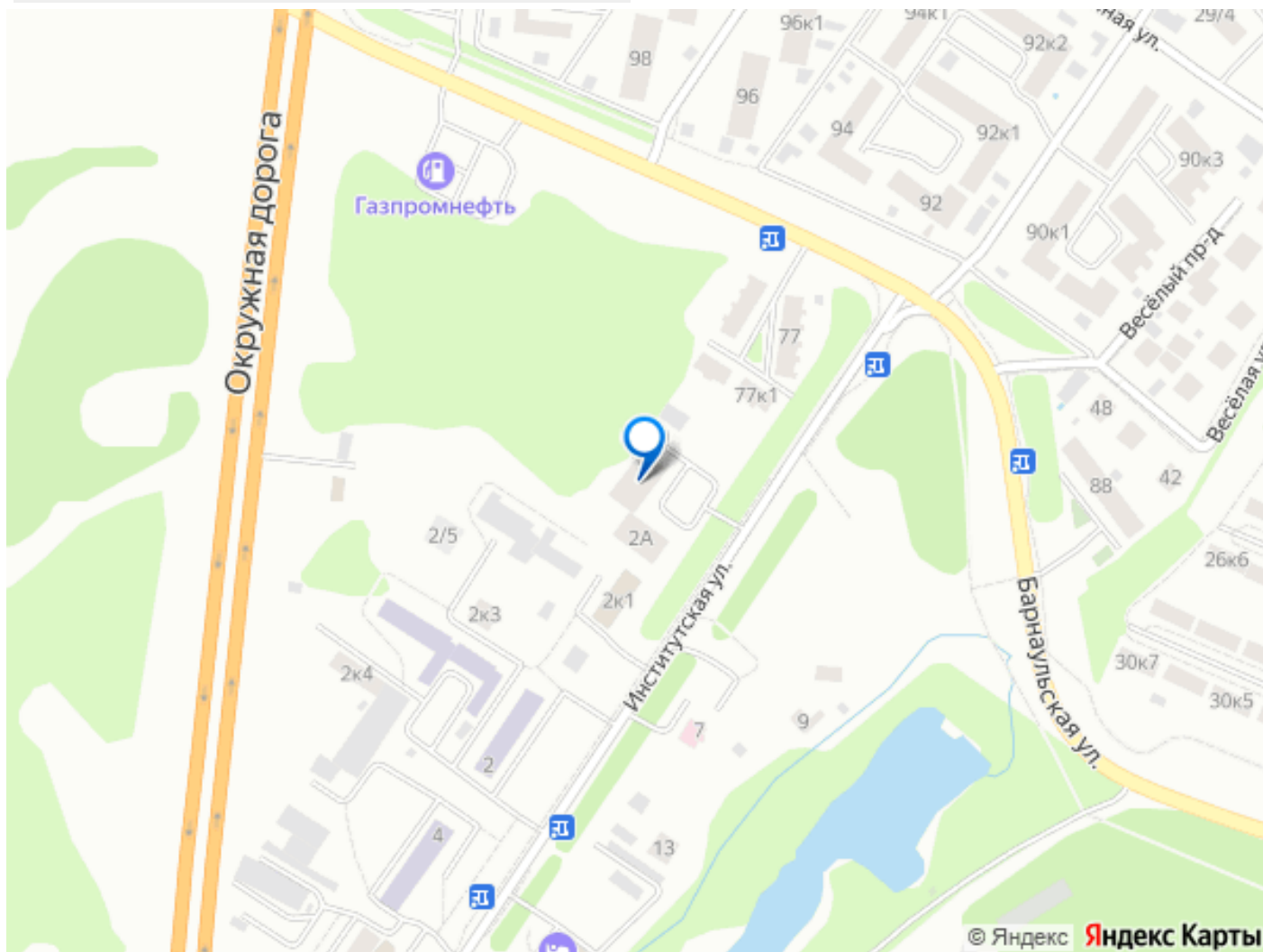
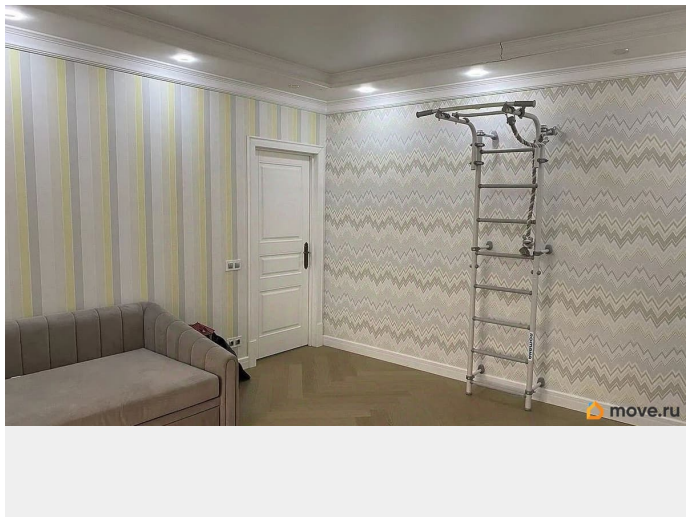
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в развитом районе города. Ремонт и дизайн: В квартире выполнен современный ремонт по дизайн-проекту, что обеспечивает стильный и функциональный интерьер. Безопасность и комфорт: Установлено видеонаблюдение, двор закрыт, что гарантирует безопасность жильцов. Во дворе расположены две детские площадки, создавая комфортные условия для семей с детьми. Инфраструктура и природа: Рядом находится экопарк Затюменский, где расположены лыжная и спортивная базы, каток и мангальные зоны. В шаговой доступности живописное озеро Цимлянское, идеальное место для отдыха и прогулок. Экологическая обстановка: Квартира находится в экологически чистом районе, что способствует здоровому и комфортному проживанию. Образовательные учреждения: Вблизи расположен Тюменский Государственный Аграрный университет, что удобно для студентов и преподавателей. Транспортная доступность: Хорошая транспортная развязка и близость остановок общественного транспорта позволяют без проблем добраться в любую точку города. До центра города на автомобиле можно доехать за 10 минут, что делает эту локацию очень удобной для проживания. Эта 2-комнатная квартира идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, безопасность и близость к природе. Современный ремонт, развитая инфраструктура и удобная транспортная доступность делают её отличным выбором для проживания. Наслаждайтесь всеми

преимуществами современного городского  
жилья в экологически чистом районе! Лот  
1156008





Move.ru - вся недвижимость России