

Создано: 31.03.2026 в 23:05

Обновлено: 31.03.2026 в 23:05

Брусника Тюмень, Брусника Тюмень 89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская,
92

14 700 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 92

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

96.7 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

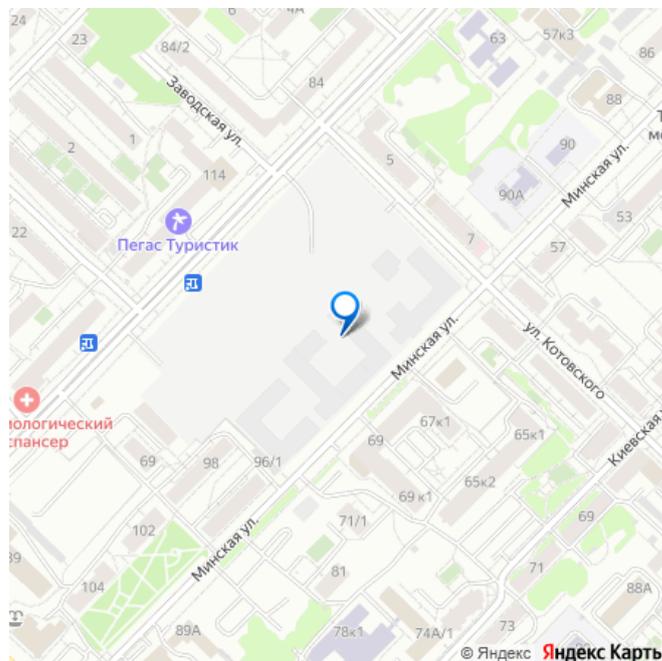
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

Продается двухкомнатная квартира от застройщика с предчистовой отделкой в Кварталы «На Минской» на 7 этаже. Общая площадь: 96.72 кв.м. Высота потолков 2.7 м.

Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 16 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 8 этажей в корпусе 1. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в кварталах «На Минской».

Особенности планировки: балкон, гардеробная, мастер-спальня, окна в пол, окно в санузле, панорамное остекление, предчистовая отделка, разнесённые спальни.

№ квартиры в нашей базе: МНС01-Ж5.7.3. В сердце города Кварталы «На Минской» находятся в самом центре. За десять минут можно дойти до площади 400-летия Тюмени и Большого Драматического театра, Тюменского индустриального и медицинского университетов, спортивного комплекса «Строймаш», ТРЦ «Гудвин» и «Премьер», Тюменского технопарка.

Поблизости много детских садов, школ и поликлиник. Пространство разного опыта

Создавая кварталы «На Минской» мы вдохновлялись Хакскими дворами в Берлине и улицей Давида Агмашенебели в Тбилиси. И первые и вторая — яркие разнообразные пространства, сформированные прогрессивными архитекторами и притягивающие городских интеллектуалов.

Престижная недвижимость здесь соседствует с барами, ресторанами, креативными кластерами и бюро, дизайнерскими лавками. Полезные улицы

Кварталы «На Минской» свяжет сеть променадов, автомобильных проездов и велодорожек. Уличный фронт проекта мы сформируем с помощью аллеи посадки деревьев. Они создадут тень для ресторанов и кафе на первых этажах, визуально отделят

проезжую и пешеходную части, снизят объём пыли и уровень шума. Мы реализуем проект в районе с развитой базовой инфраструктурой. И поэтому тщательно подошли к программированию коммерции, посчитав, что её основная задача — «закрывать» более высокие потребности жителей. Здесь может появиться пекарня с вкусными круассанами, турагентство на случай, если захочется перезимовать в Сочи, массажный кабинет, ресторан, когда надоело есть дома и многое другое.

БРУСНИКА

Обменяй
квартиру
на новую

