

Создано: 05.02.2026 в 22:24

Обновлено: 05.02.2026 в 22:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9288898782>**Галина Чупахина, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Герцена, 33****26 430 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Герцена, 33

Улица

[улица Герцена](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

99.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

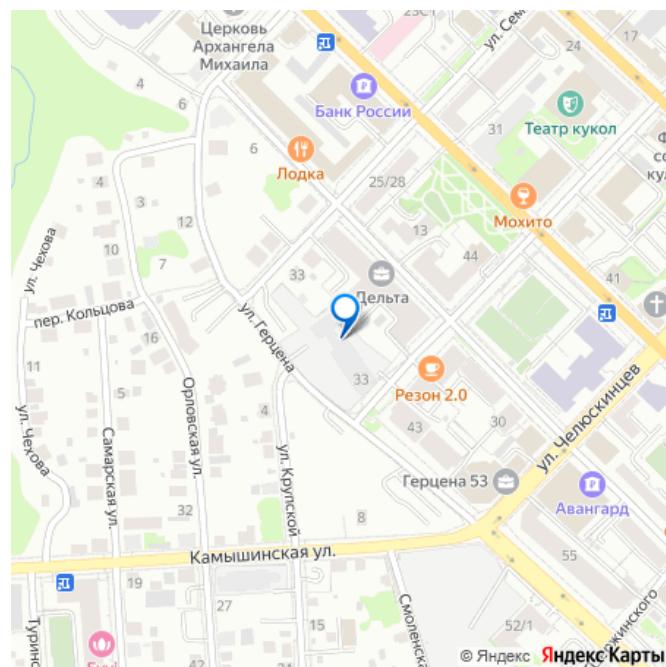
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Клубный Дом в историческом центре Тюмени!
Ищете идеальное место для жизни, где
эксклюзивность и утонченность сочетаются с
комфортом? Этот уникальный ЖК бизнес-

класса — именно то, что вам нужно!

Преимущества:

- Просторные квартиры с увеличенными площадями для счастливых семей
- Квартиры с террасами и шикарными антресолями
- Высокие потолки до 5,4 метров для истинного ощущения простора
- Пентхаусы с индивидуальным выходом на крышу и возможностью обустроить камин

Тихая роскошь в сердце города: быть в центре событий, но вдали от городской суеты — одна из ключевых особенностей Клубного Дома. Находитесь в центре событий, но вдали от городской суеты. Всего в нескольких шагах от вас:

- Сквер Крапивина
- Пешеходный бульвар
- Филармония
- Набережная и улица Дзержинского — всего 3 минуты пешком! Лучшие места рядом:
- Школы и детские сады
- Медицинские учреждения (Инвитро, Доктор Арбитайло)
- Университеты (Тюменский госуниверситет, Тюменский индустриальный университет)
- Парки и зеленые зоны
- Архитектурный шедевр: Проект разработан архбюро DNK Ag.
- Фасад из керамического кирпича с художественной кладкой создает уникальный стиль, который гармонично вписывается в исторический контекст города.

Комфорт и уют:

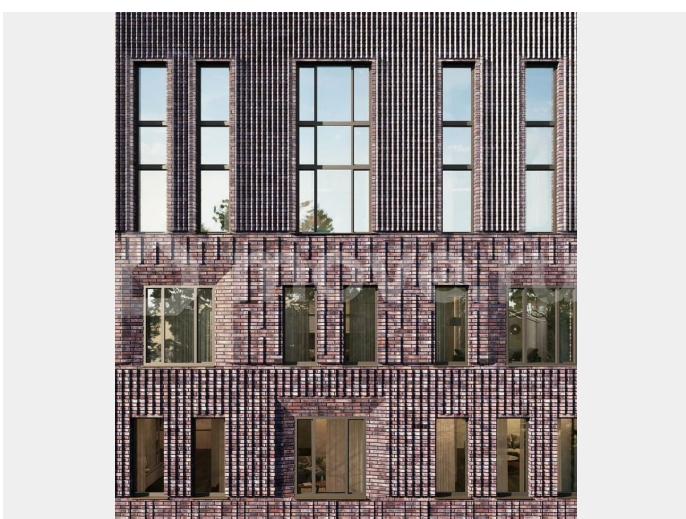
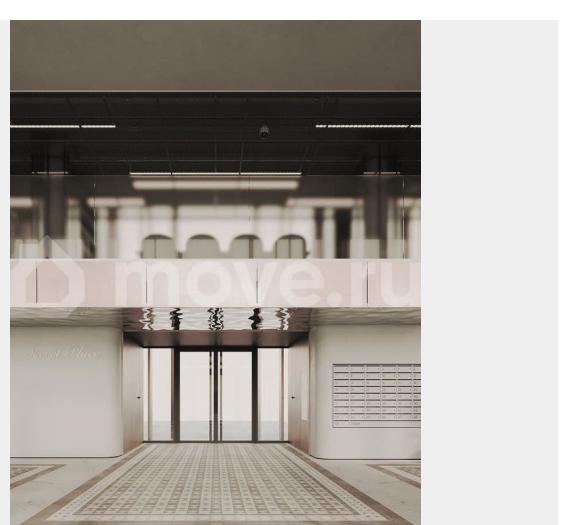
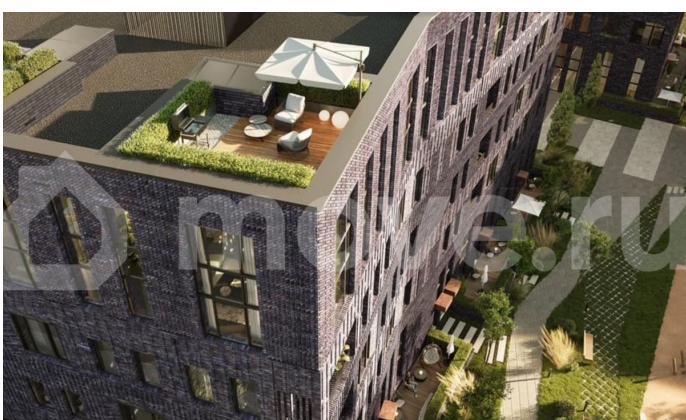
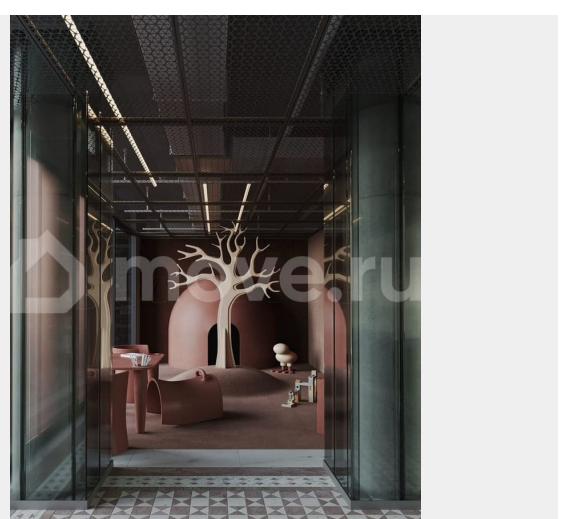
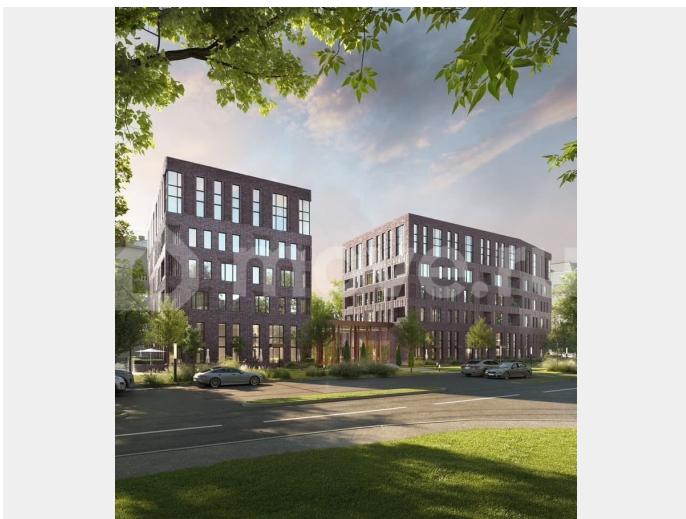
- Лобби с высоким потолком 5,2 м для вашего уединения
- Секретное пространство для чтения или переговоров

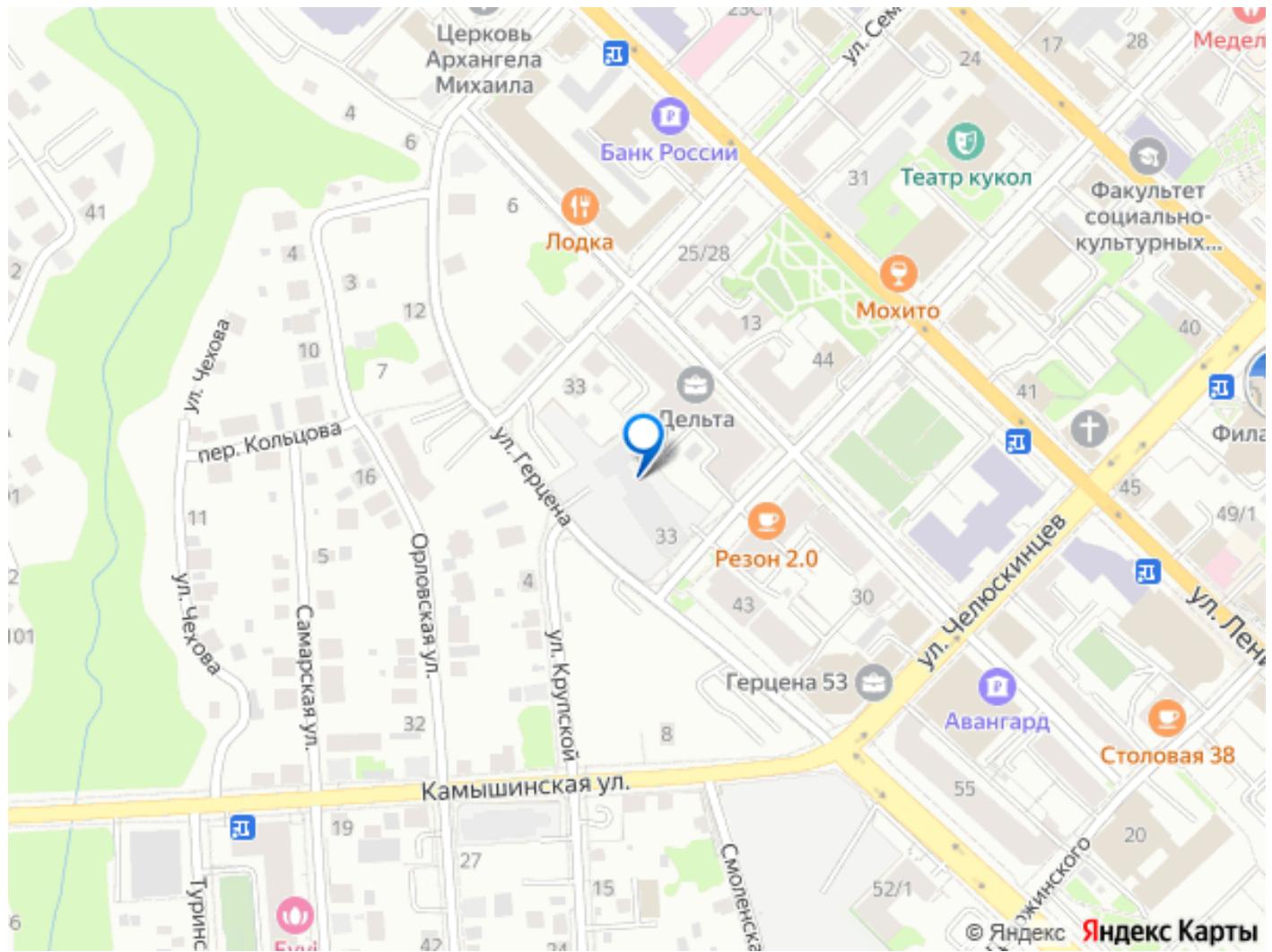
Подземный паркинг на 46 машиномест

Приходите в гости и оставайтесь здесь жить!

Подробности по телефону и в сообщениях.

Узнайте больше о вашем новом доме в клубном комплексе!





Move.ru - вся недвижимость России