

Создано: 17.04.2025 в 04:46

Обновлено: 30.12.2025 в 03:40

Тюмень, улица Юрия Рогачева, 9к1

9 783 644 ₽

Тюмень, улица Юрия Рогачева, 9к1

Округ

[Районы Тюмени](#), [Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

45.28 м²

Площадь кухни

4.27 м²

Общая площадь

66.61 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

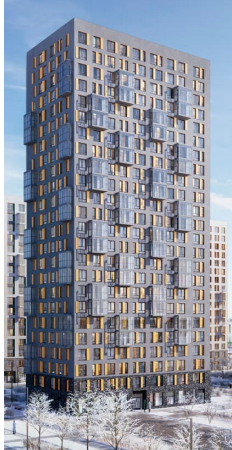
Строение

Монолитное

Тип балкона

балкон

для заметок



Чаркова 72

самолет



66,6 м²
Общая площадь

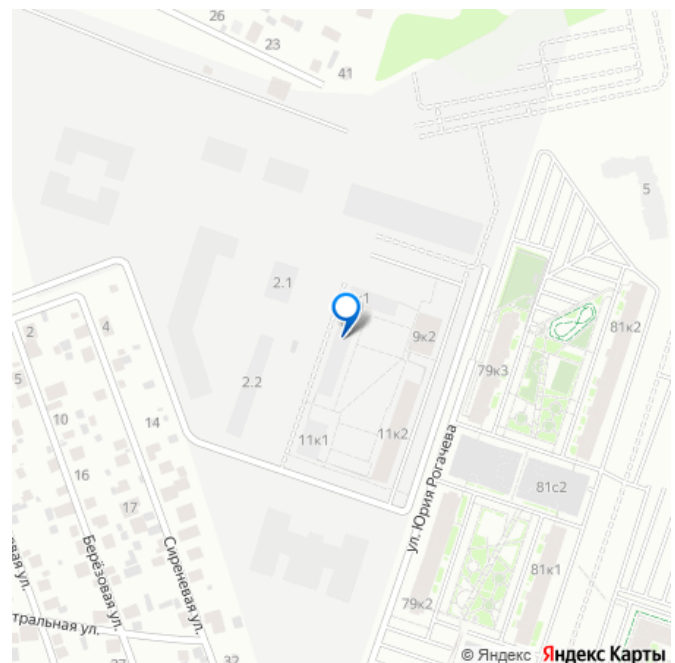
45,3 м²
Жилая площадь

4,3 м²
Площадь кухни

3
Кол-во комнат

1.3
Корпус

16
Этаж



Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

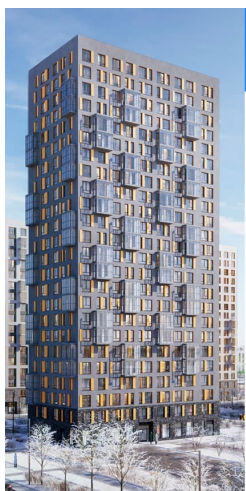
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 3-комнатная квартира комфорт-класса 66,61 кв.м в корпусе 1.3 на 16 этаже, в ЖК «Чаркова 72» Квартира с предчистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акция». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Идеальное сочетание городского комфорта и размеренной жизни — квартал «Чаркова 72» на северо-востоке города. В дизайне 17-24-этажных домов с панорамными балконами нашли отражение нотки сибирской природы. От «Чаркова 72» удобно добираться до центра города — всего 17 минут пути. А в 2 минутах от дома находится Тобольский тракт. Для семейного отдыха отлично подойдет парк Гагарина — он находится в 7 минутах от квартала. В закрытых дворах тихо и уютно — все авто остались на одном из 4 многоуровневых паркингов, которые находятся за территорией квартала. Можно

спокойно гулять по бульвару и заниматься йогой на спортивной площадке. На первых этажах домов — кафе и магазины. Рядом с проектом — детские сады и школы, городская поликлиника и МФЦ. Во всех квартирах есть выходы под кондиционеры, на подземных этажах — индивидуальные кладовые, на первых — места для хранения велосипедов и колясок. В квартирах можно выбрать варианты отделки: чистовая, черновая и улучшенная из материалов повышенного класса.



Чаркова 72 



66,6 м²
Общая площадь

45,3 м²
Жилая площадь

4,3 м²
Площадь кухни

3
Кол-во комнат

1.3
Корпус

16
Этаж





