

Группа «Самолет», Группа «Самолет»
7(345)239-46-87

Создано: 10.08.2025 в 03:45

Обновлено: 25.12.2025 в 03:41

Тюмень, улица Юрия Рогачева, 11к1

10 275 533 ₽

Тюмень, улица Юрия Рогачева, 11к1

Округ

[Районы Тюмени](#), [Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

31.31 м²

Площадь кухни

16.91 м²

Общая площадь

69.1 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

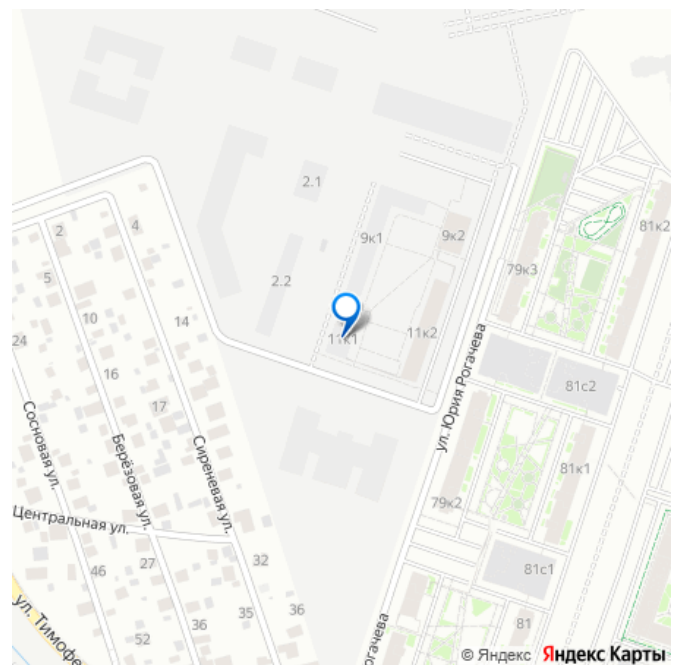
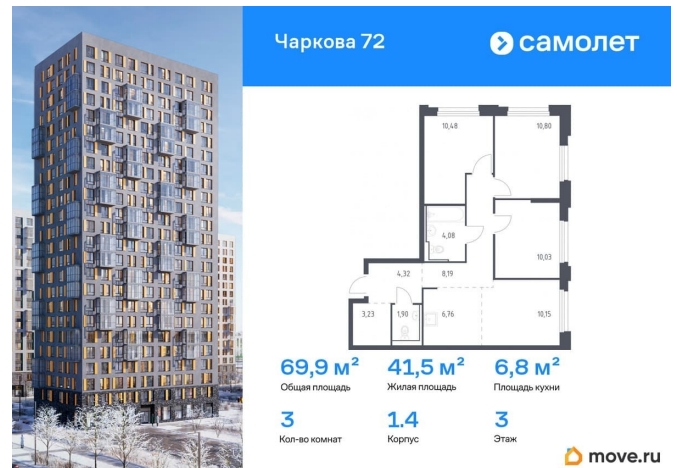
Строение

Монолитное

Тип балкона

балкон

для заметок



Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

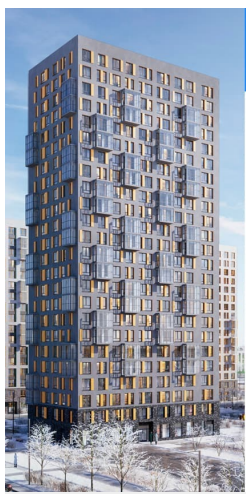
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 3-комнатная квартира комфорт-класса 69,1 кв.м в корпусе 1.4 на 3 этаже, в ЖК «Чаркова 72» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Идеальное сочетание городского комфорта и размеренной жизни — квартал «Чаркова 72» на северо-востоке города. В дизайне 17-24-этажных домов с панорамными балконами нашли отражение нотки сибирской природы. От «Чаркова 72» удобно добираться до центра города — всего 17 минут пути. А в 2 минутах от дома находится Тобольский тракт. Для семейного отдыха отлично подойдет парк Гагарина — он находится в 7 минутах от квартала. В закрытых дворах тихо и уютно — все авто остались на одном из 4 многоуровневых паркингов, которые находятся за территорией квартала. Можно

спокойно гулять по бульвару и заниматься йогой на спортивной площадке. На первых этажах домов — кафе и магазины. Рядом с проектом — детские сады и школы, городская поликлиника и МФЦ. Во всех квартирах есть выходы под кондиционеры, на подземных этажах — индивидуальные кладовые, на первых — места для хранения велосипедов и колясок. В квартирах можно выбрать варианты отделки: чистовая, черновая и улучшенная из материалов повышенного класса.



Чаркова 72 



69,9 м²
Общая площадь

41,5 м²
Жилая площадь

6,8 м²
Площадь кухни

3
Кол-во комнат

1.4
Корпус

3
Этаж



