

Тюменская область, Тюмень, улица пр-кт  
куприна, д. 34 к. 1

11 807 890 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица пр-кт куприна, д. 34 к. 1

Округ

[Районы Тюмени, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.58 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.6 м<sup>2</sup>

Этаж

22/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

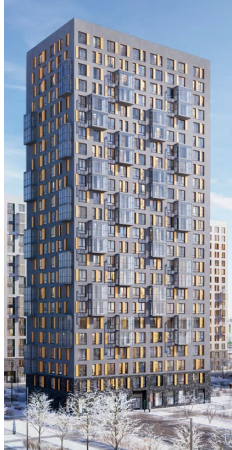
Строение

Монолитное

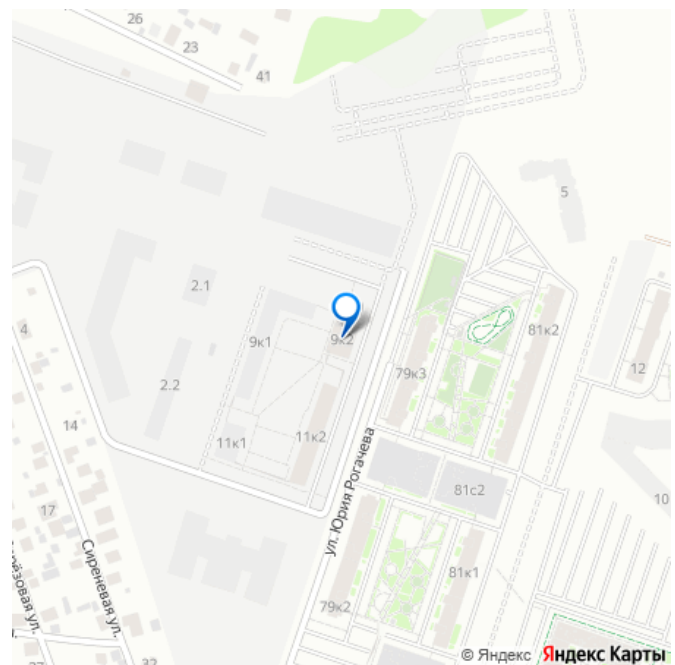
Тип балкона

для заметок

Чаркова 72



76,6 м<sup>2</sup> 38,6 м<sup>2</sup> 19,6 м<sup>2</sup>  
Общая площадь Жилая площадь Площадь кухни  
3 1.1 22  
Кол-во комнат Корпус Этаж



балкон

Стадия строительства

сдан в эксплуатацию

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

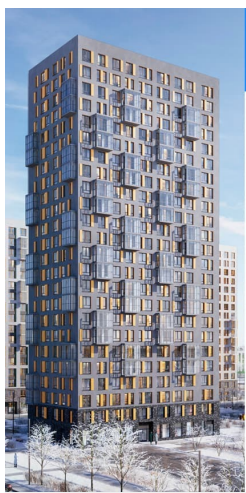
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается 3-комнатная квартира комфорт-класса 76,6 кв.м в корпусе 1.1 на 22 этаже, в ЖК «Чаркова 72» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. Идеальное сочетание городского комфорта и размеренной жизни — квартал «Чаркова 72» на северо-востоке города. В дизайне 17-24-этажных домов с панорамными балконами нашли отражение нотки сибирской природы. От «Чаркова 72» удобно добираться до центра города — всего 17 минут пути. А в 2 минутах от дома находится Тобольский тракт. Для семейного отдыха отлично подойдет парк Гагарина — он находится в 7 минутах от квартала. В закрытых дворах тихо и уютно — все авто остались на одном из 4 многоуровневых паркингов, которые

находятся за территорией квартала. Можно спокойно гулять по бульвару и заниматься йогой на спортивной площадке. На первых этажах домов — кафе и магазины. Рядом с проектом — детские сады и школы, городская поликлиника и МФЦ. Во всех квартирах есть выводы под кондиционеры, на подземных этажах — индивидуальные кладовые, на первых — места для хранения велосипедов и колясок. В квартирах можно выбрать варианты отделки: чистовая, черновая и улучшенная из материалов повышенного класса.



Чаркова 72

самолет



**76,6 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь

**38,6 м<sup>2</sup>**  
Жилая площадь

**19,6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни

**3**  
Кол-во комнат

**1.1**  
Корпус

**22**  
Этаж

move.ru

