

Создано: 17.11.2025 в 18:10

Обновлено: 10.12.2025 в 18:00

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 4

**35 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 4

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.3 м<sup>2</sup>

Этаж

20/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

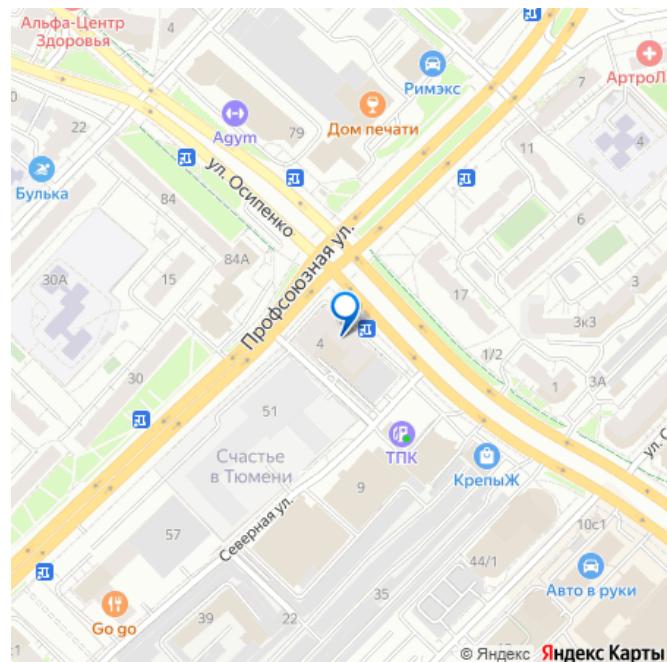
<https://tyumen.move.ru/objects/9286668235>

Светлана Валерьевна Гусева, Этажи

Тюмень

**79829010145**

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается эксклюзивная квартира в престижном ЖК «Фифти-фифти» в самом центре города! Общая площадь 100,3 кв.м., на видовом 20 этаже, с панорамными окнами в гостиной, и видом на закат! Новый ремонт по дизайн-проекту, все продуманно как для себя, продажа в связи с переездом в другой город. Функциональная планировка, две спальни, сан.узел, постирочная с гардеробной, кухня просторная и гостиная.

Высота потолков 3 метра, парящий натяжной потолок, с разноформатным освещением и подсветкой. В ремонте использованы современные и качественные материалы.

Двери и ламинат куплены в салоне интерьерных решений Respect Home. Двери фирмы Albero - индивидуальной высоты, полотна из массива сосны, покрытые шпоном из натурального дуба. Немецкий ламинат Meister Melango дуб шоколад. В ванной комнате керамогранит Maison Fume. Сан.узел просторный/ совмещенный, установлена немецкая сантехника, тропический душ, сенсорная кнопка слива инсталляции, продуманно место под бойлер. В коридоре и кухне на стенах нанесена декоративная штукатурка «мокрый шелк», в гостиной также добавлена фактура нубук. В двух

спальных комнатах декоративная штукатурка фактуры «матовый бархат». Из кухни-гостиной есть выход на балкон, застекленный, стены оштукатурены и покрыты краской, на полу выложен керамогранит. В ЖК есть удобный подземный паркинг, можно приобрести машиноместо, либо взять в аренду. К квартире в подарок - кладовая, расположена этажом ниже.

Развитый район, рядом ТРЦ Гудвин, ТРЦ Магелан, Драм.театр, школы и сады в шаговой доступности, хорошая поликлиника. Документы готовы к сделке, без обременений. Запись на просмотр в удобное для вас время! Звоните! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 7198 Номер в базе: 10378683

