

Создано: 28.11.2025 в 08:09

Обновлено: 15.12.2025 в 20:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9286951009>

**Вячеслав Андреевич Пахомов, Этажи
Тюмень**

79821322461

**Тюменская область, Тюмень, улица
Мельникайте, 136к1**

11 480 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 136к1

Улица

[улица Мельникайте](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

100.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

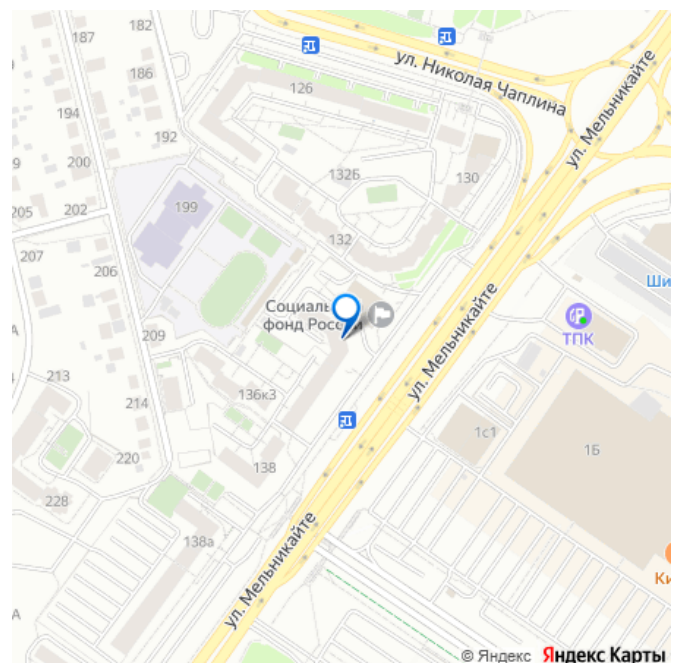
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

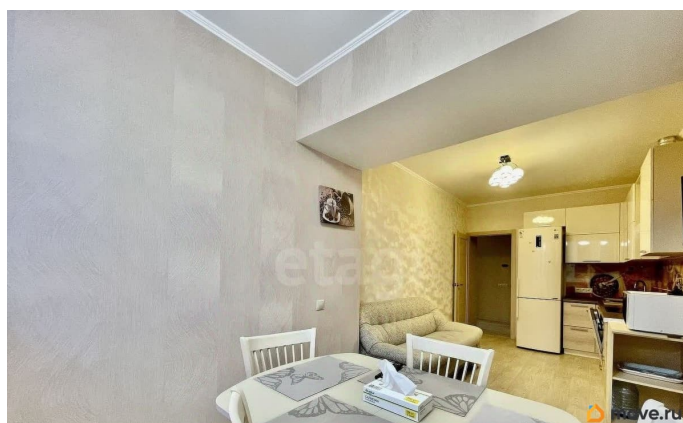


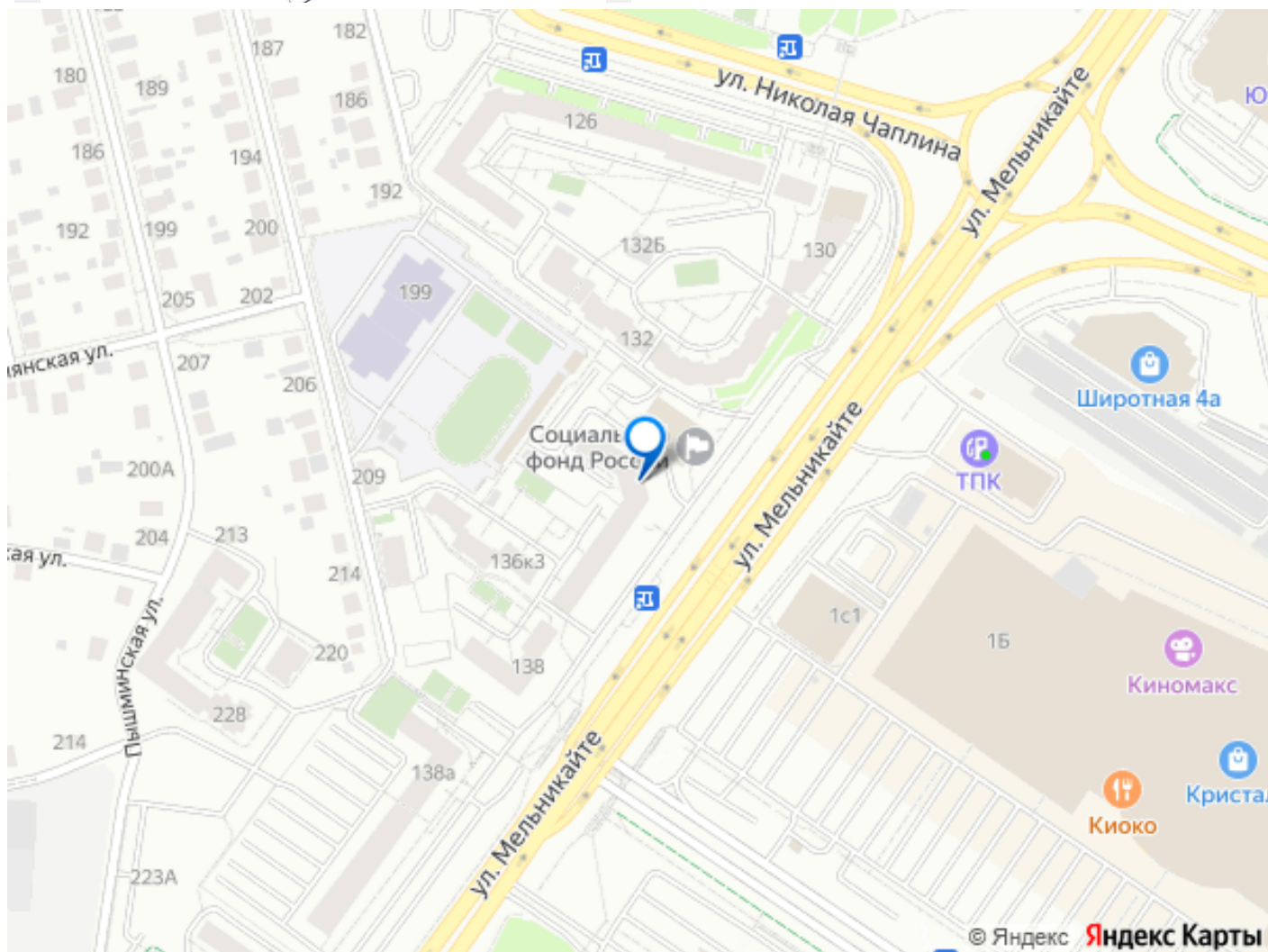
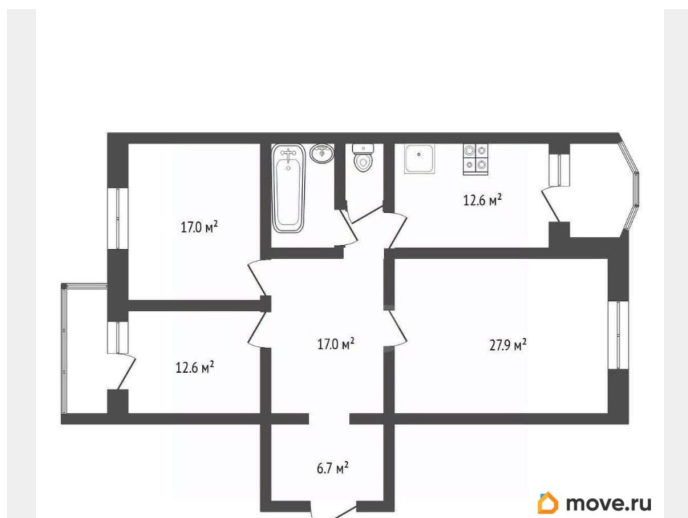
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира в кирпичном доме .Вам по душе современные тенденции в интерьере, если есть желание жить в новой квартире, но нет времени на ремонт - наше предложение именно для Вас! Закрытый двор со шлагбаумом для жителей только двух подъездов, со своей детской площадкой, мангальной зоной, а главное с обособленным парковочным местом для автомобиля, которое закреплено за данной квартирой. Дом находится под видеонаблюдением (14 камер).Продажа осуществляется с мебелью и техникой. Выполнен свежий современный ремонт, светлый ламинат, сделана дополнительная шумоизоляция, в санузлах - новый кафель, новая сантехника (инсталляция, ванна, раковина),оборудована новая сауна. Натяжной потолок матовый. Две лоджии утеплены. Приобретая эту квартиру вы покупаете не просто квадратные метры, вы покупаете комфорт на весь период проживания в ней. Дом повышенной комфортности расположен в жилом районе Южный, район с очень развитой инфраструктурой. Рядом расположены: рынок «Михайловский», торговые центры «Ашан», «Лента», «Метро», «Монетка», развлекательный центр «Кристал», строительные магазины «Леруа Мерлен», «Амега», «Орион», «Южный». Отличная транспортная развязка. Закрытый двор. Во дворе- 83 школа -гимназия , детский сад. Рядом остановка, маршруты в любой конец города. Звоните, отвечу на вопросы и с

удовольствием покажу вам эту
замечательную квартиру! МЫ ГАРАНТИРУЕМ
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 20804 Номер в
базе: 10487445





Move.ru - вся недвижимость России