

Создано: 08.07.2025 в 13:24

Обновлено: 15.12.2025 в 13:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9282594479>

Капитель групп, Капитель групп

79123913159



Тюменская область, Тюмень, улица
Максима Горького, 83

12 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Максима Горького, 83

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

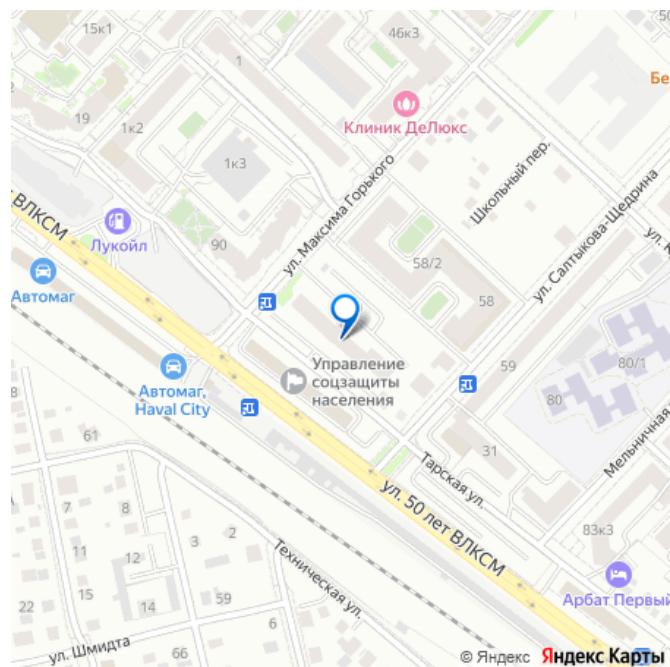
13.4 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

10/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Описание

id:46361. Предлагаю вашему вниманию трёхкомнатную квартиру в центре города!

Основные характеристики: * общая площадь: 100 м; * жилая площадь: 55 м; * площадь кухни: 13,4 м; * количество комнат: 3; * этаж: 10 из 12; * материал стен: кирпичный.

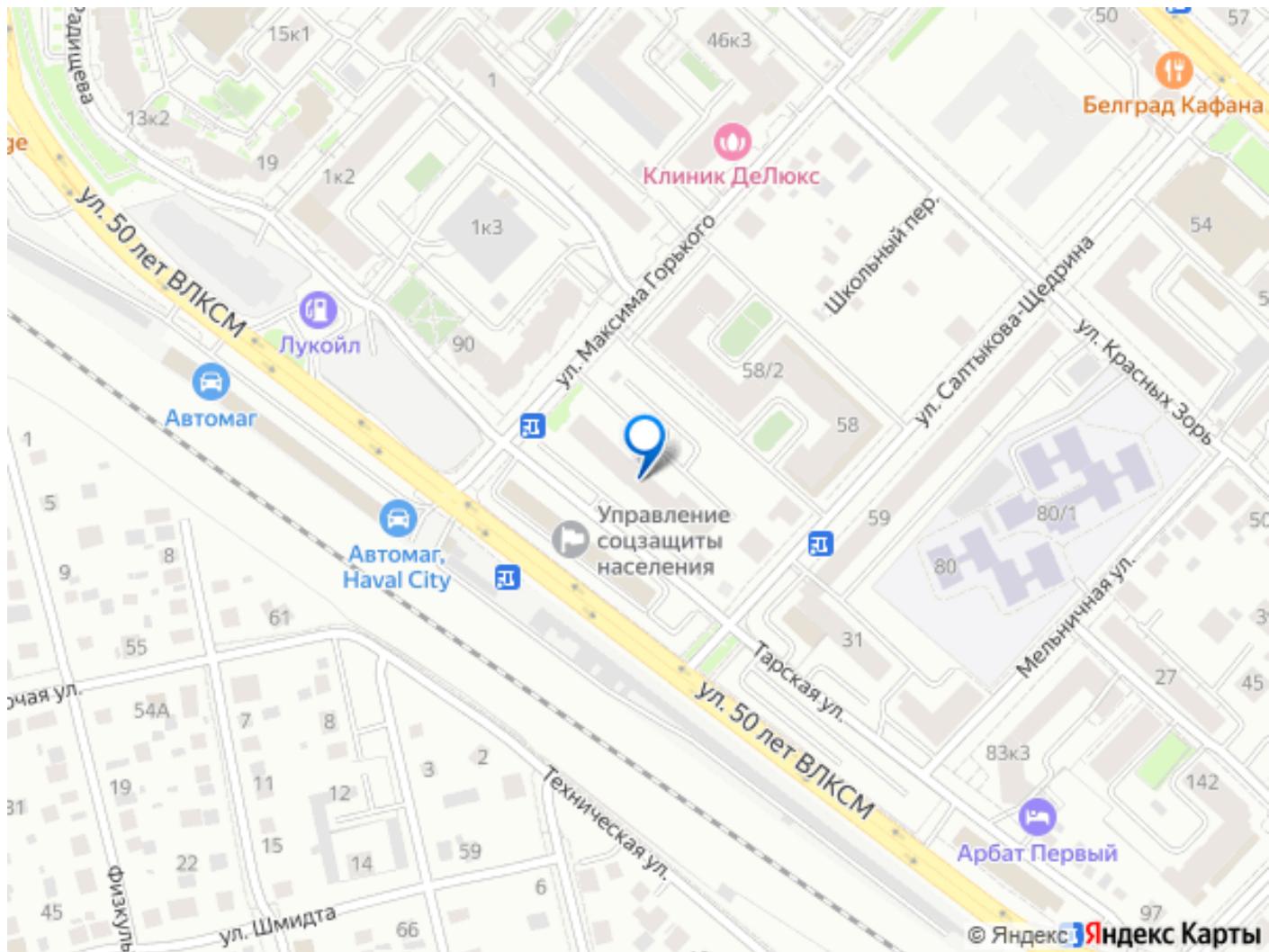
Преимущества: * Востребованный район с развитой инфраструктурой: школы и детские сады, кафе и рестораны, торговые и деловые центры в шаговой доступности. * Удобная планировка: высокие потолки, окна выходят на обе стороны. * Формат «заезжай и живи»: вся мебель и техника остаются в квартире.

Описание: Прихожая встречает тёплыми тонами и большим холлом. У входа находятся вместительный шкаф, открытая зона для хранения верхней одежды, ниша для обуви и банкетка. В общем холле располагается второй шкаф-купе и кондиционер, который обеспечивает равномерное распределение воздуха по всей квартире. Освещение прихожей имеет два сценария: общий потолочный свет и подвесные бра. Кухня с выходом на лоджию оснащена кухонным гарнитуром с подсветкой, большой рабочей поверхностью, встроенной бытовой техникой (варочной панелью, вытяжкой, духовым шкафом, микроволновой печью, посудомоечной машиной), большим отдельно стоящим холодильником и телевизором. Обеденная зона позволяет собраться за

большим раскладным столом всей семьи. Гостиная укомплектована большой раскладной диваном, журнальным столом из массива дерева с эпоксидной смолой и ТВ-зоной с комодом для хранения. В гостиной четыре режима освещения, что позволяет создать необходимую атмосферу в комнате. Две спальни расположены рядом друг с другом. Главная спальня оснащена кроватью, прикроватными тумбами, большим шкафом, комодом и зеркалом. Вторая комната с выходом на балкон оснащена раскладным диваном, большим шкафом-купе и двумя сценариями освещения. Ванная комната оборудована ванной, душевой кабиной, стиральной машиной и большой раковиной с комодом. Отдельный санузел с напольным унитазом, раковиной и комодом для хранения. Кирпичный дом, на площадке всего четыре квартиры. Парковочные места расположены вокруг дома. Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы от дома. Действующие школа и детский сад в шаговой доступности. В квартире нет перепланировок, не проживал никто, кроме единственного собственника. Обременений нет. Звоните в удобное для вас время, и я организую просмотр в течение часа!







Move.ru - вся недвижимость России