

Создано: 05.02.2026 в 22:31

Обновлено: 06.02.2026 в 22:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9288903308>

Захар, Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, мкр.****Губернаторский, 1458****13 479 712 ₽**

Тюменская область, Тюмень, мкр. Губернаторский, 1458

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

101.2 м²

Этаж

14/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

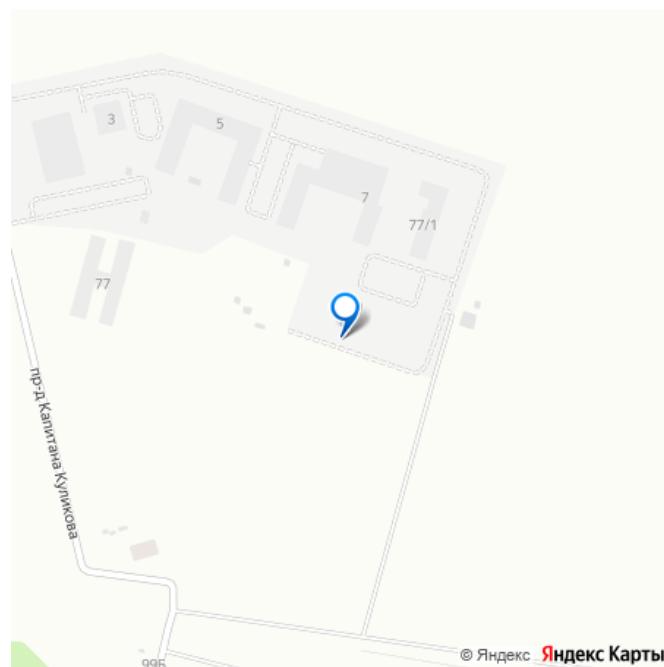
Квартиры

Ремонт

с отделкой

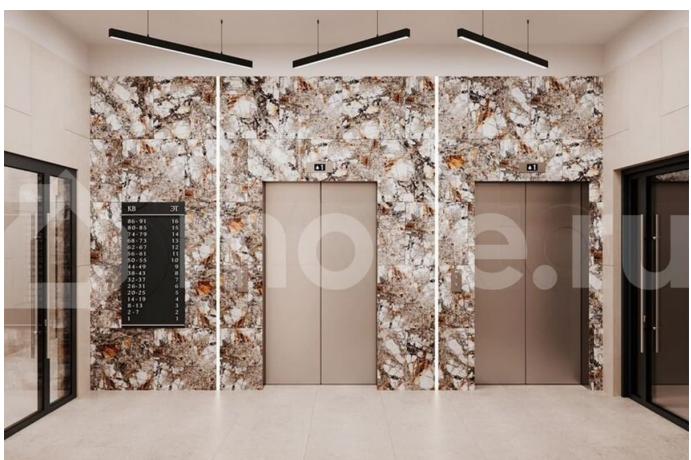
Квартира в новостройке

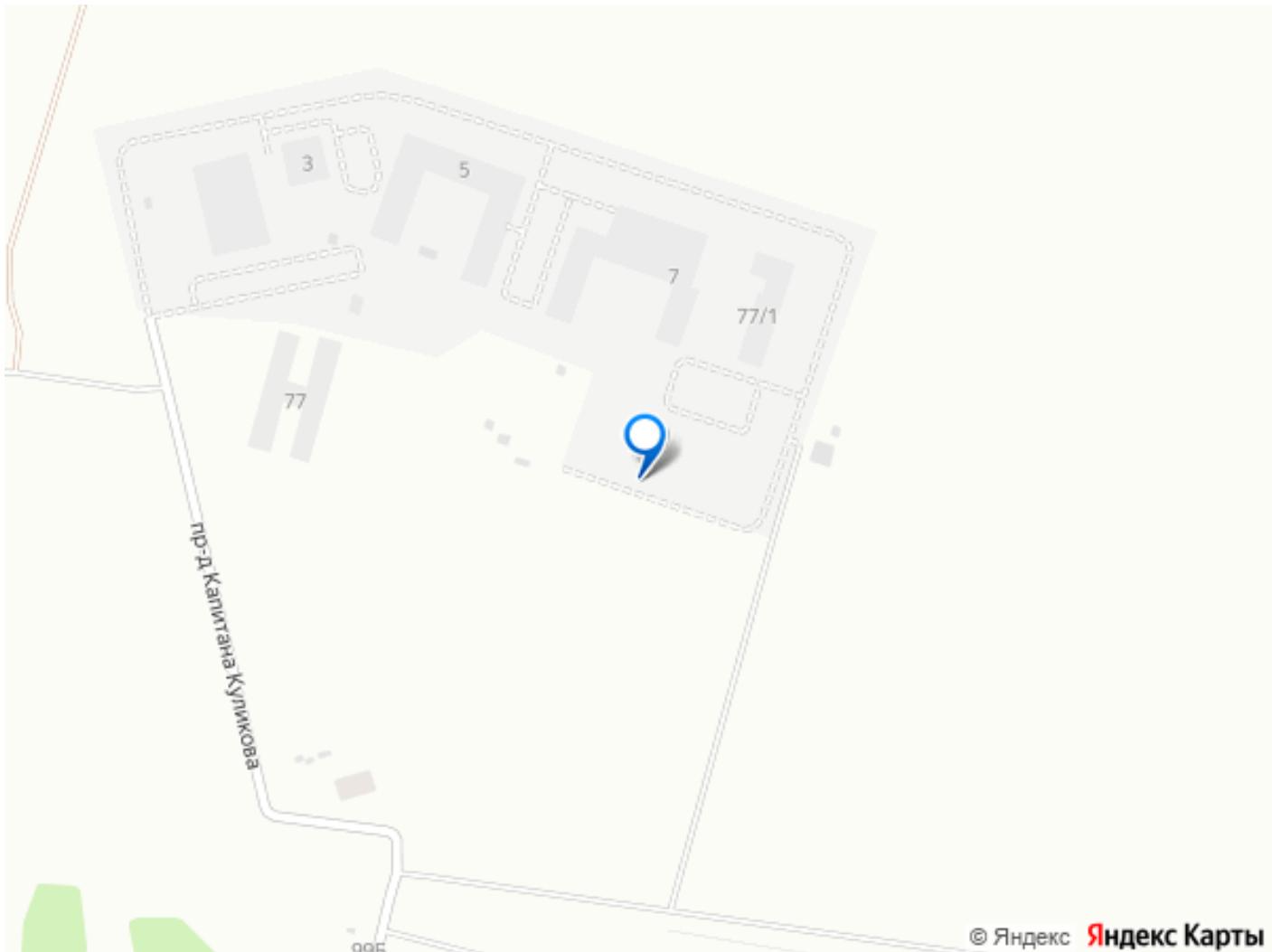
да

**Описание**

Акции при покупке квартиры: — Ипотека от 3,5%. — Рассрочка от застройщика, трейд-ин и готовый ремонт в подарок в отдельных корпусах. — Скидка до 15% при полной оплате. — Цифровая выгода: скидка 3-10% за ЦФА. Продается 3-комнатная квартира в ЖК

«Мириады», Тюмень! Кухня-гостиная создает открытое пространство с плавным переходом для готовки и семейного отдыха с выходом на небольшой балкон для кофе на свежем воздухе. Три комнаты: основная спальня с личным санузлом и гардеробной; две спальни для детей/гостей. Ванная комната, отдельный туалет. Просторная прихожая с нишей шкафа-купе. Предчистовая отделка White Box: выровненные стены/полы под финиш, стальная дверь, широкоформатные окна, телеметрия. Монолитно-каркасная технология из железобетона и газобетонных блоков гарантирует тепло- и звукоизоляцию. Вентилируемые фасады из клинкера и композита. Высота потолков 2,7 м. ЖК «Мириады» от ГК «ЭНКО» — это город широких горизонтов в микрорайонах Патрушево, Энтузиастов, Мыс, Заречный 5 и Тюменская слобода. Проект объединяет 13 кварталов с башнями до 24–25 этажей, обеспечивая панорамные виды на Тюмень круглосуточно. Закрытая территория без машин: дворы с игровыми зонами, скверами, перголами, пешеходными маршрутами и озеленением. Камеры 24/7, охрана с FaceID и домофонами, закрытая велопарковка. Лифты КМЗ (1–2 пассажирских + 1–2 грузовых на подъезд, до паркинга). Многоуровневая парковка: подземная, наземные до 7 этажей с теплыми боксами. Рядом «Магнит», школы, детсады, поликлиники — кварталы самодостаточны.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России