

Создано: 02.12.2025 в 12:57

Обновлено: 10.12.2025 в 18:51

https://tyumen.move.ru/objects/9287092892

Марат Касимович Валиев, Этажи

Тюмень

79123831236

Тюменская область, Тюмень, улица

Мелиораторов, 8Ак1

7 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мелиораторов, 8Ак1

Улица

[улица Мелиораторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

101.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

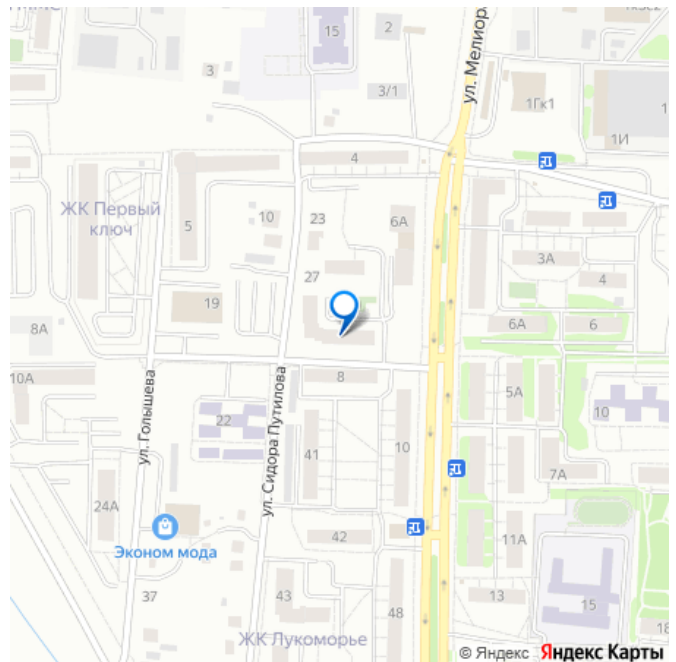
2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная, уютная квартира с планировкой, предусматривающей просторные изолированные комнаты, кухню-гостиную и прихожую в кирпичном доме 2003 года.

Квартира подойдет для большой семьи или для людей, предпочитающих простор и уединение. В квартире сделан косметический ремонт. Окна расположены на две стороны дома. Большая лоджия и балкон. Санузел отдельный, выложен кафелем. При продаже покупателям остается кухонный гарнитур.

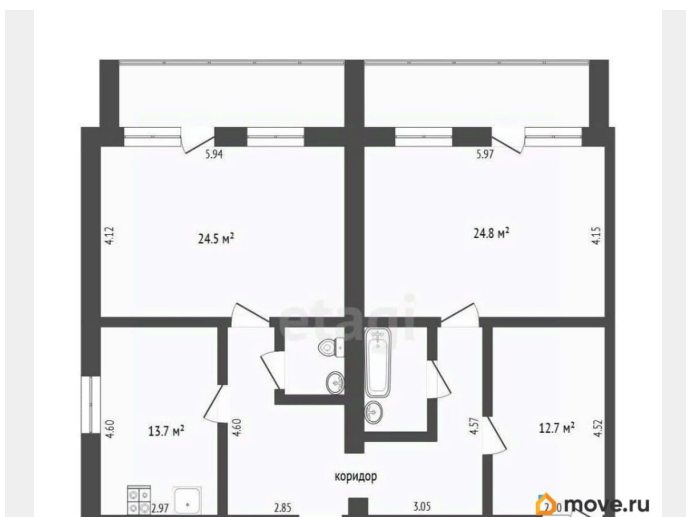
Дом стоит на второй линии. В подъезде очень чисто, недавно сделан ремонт. Во дворе установлено видеонаблюдение. Тихий, спокойный двор, нет сквозного проезда.

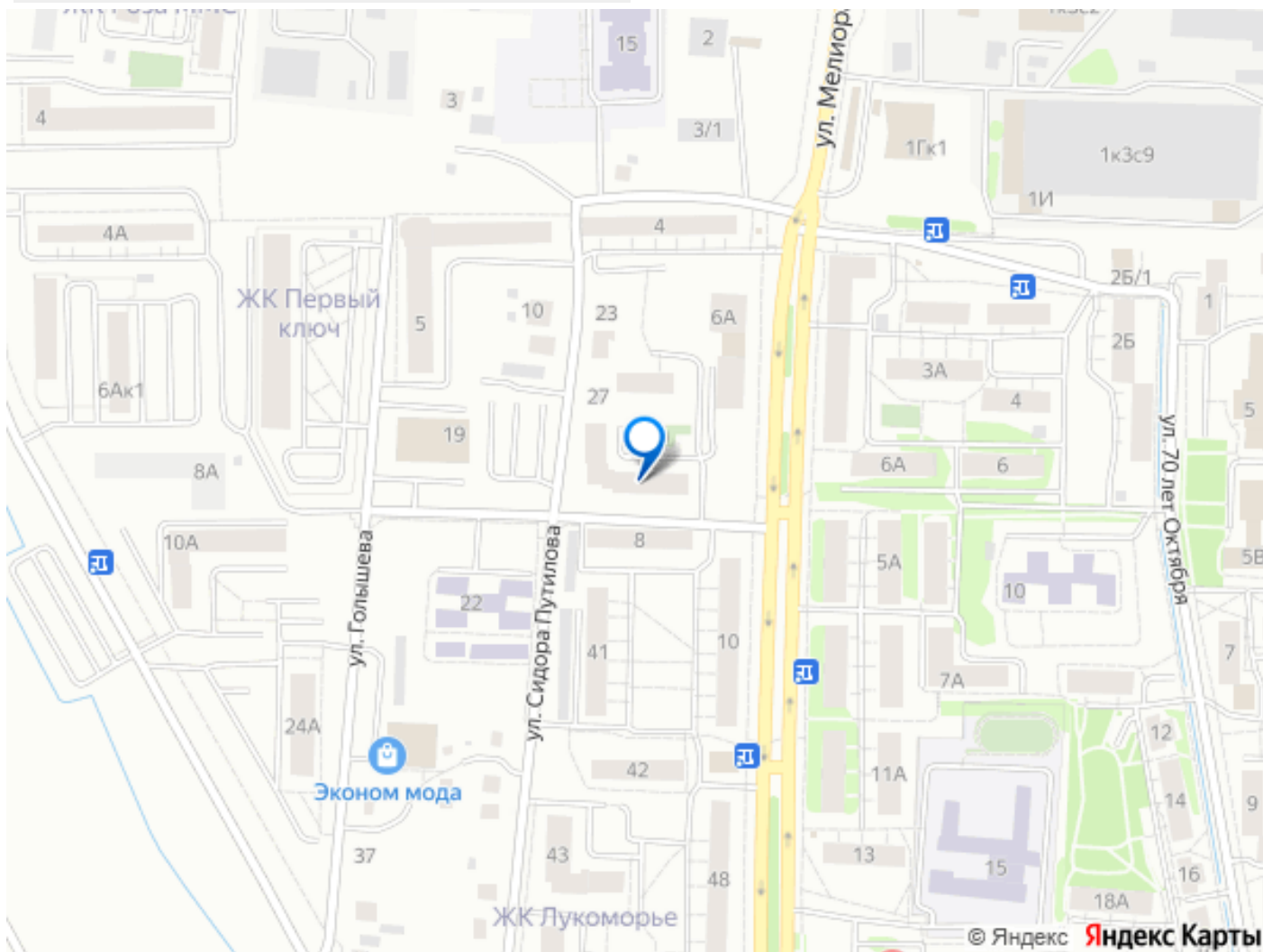
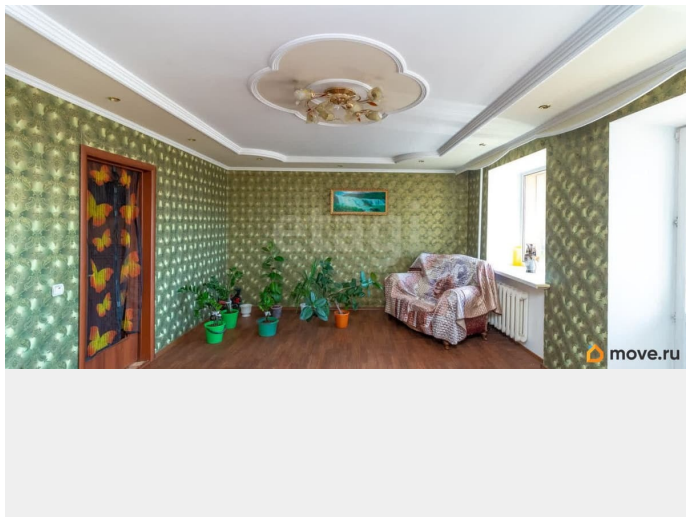
Район имеет развитую инфраструктуру и хорошую транспортную развязку. Во дворе дома расположен детский сад, в шаговой доступности школа 45, супермаркет «Магнит», «Пятерочка». Дом культуры «Орфей», пекарня, городская поликлиника 8, специализированная гимназия «Аврора».

Также в непосредственной близости от дома есть аптеки, салоны красоты и почта, в 10 минутах ходьбы расположен Сквер Мелиораторов. Остановка рядом с домом, большое количество маршрутов. До центра города можно доехать за 20 минут.

Гарантируем безопасное проведение сделки.

А также предлагаем бесплатную помощь в оформлении ипотеки на самых выгодных условиях от наших банков-партнеров.
ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА 2-комнатную квартиру с доплатой. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 191356 Номер в базе: 9075440





Move.ru - вся недвижимость России