

Создано: 22.05.2025 в 12:54

Обновлено: 17.12.2025 в 09:58

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 63Г

**21 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 63Г

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

25.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

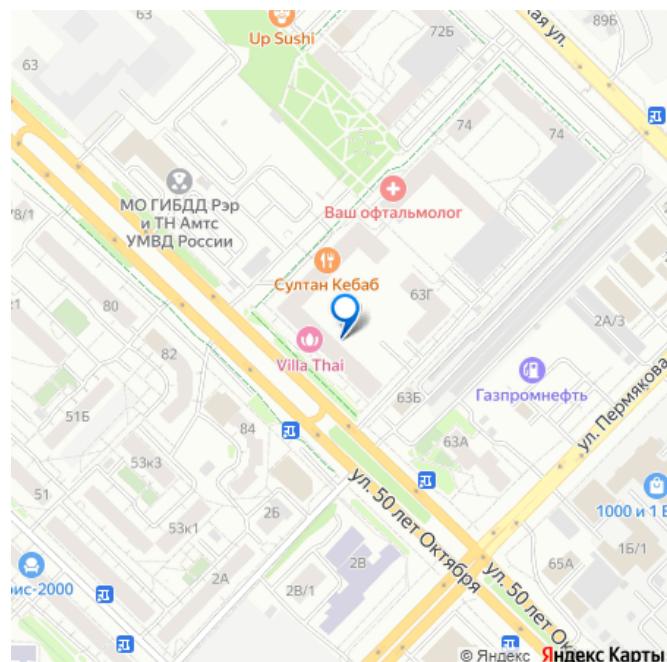
<https://tyumen.move.ru/objects/9279848945>

Марина Викторовна Александрова,

Этажи Тюмень

**79829837897**

для заметок



Покупка в ипотеку

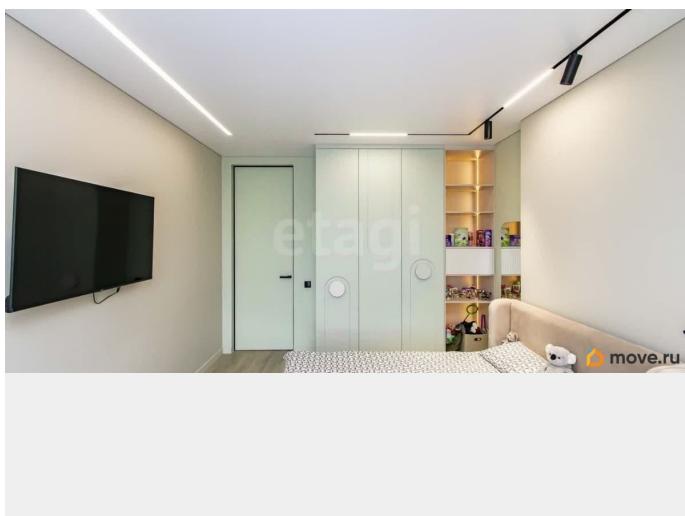
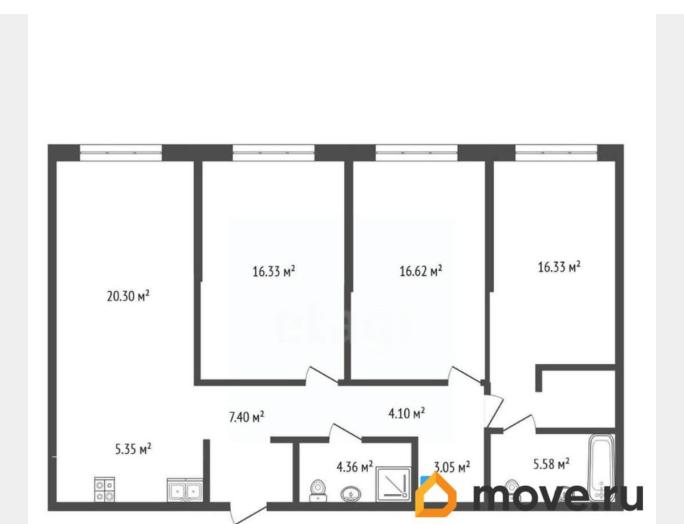
да

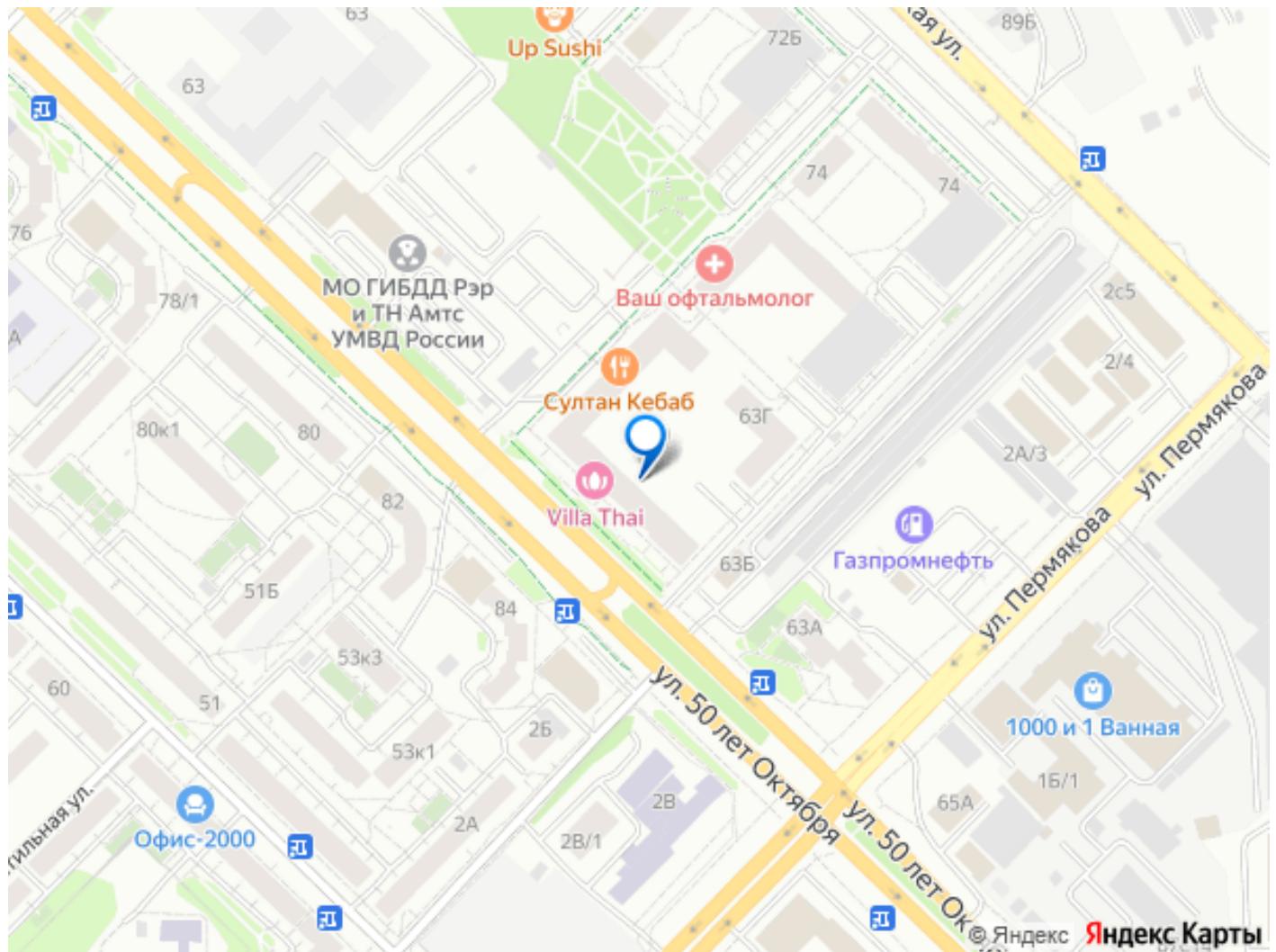
возможна ипотека, лифт

## Описание

ВНИМАНИЕ! СРОЧНО! Потрясающая современная квартира — мечта в ЖК «Сердце Сибири»! Популярный формат 3+ предлагает продуманную планировку с кухней-гостиной и тремя изолированными спальнями, одна из которых выполнена в формате мастер-спальни с собственным санузлом и гардеробной. Вторая детская комната также оборудована гардеробной. Все гардеробные изготовлены из тонированного стекла, сочетаая функциональность и современный дизайн. Кухня-гостиная разделена на три зоны: рабочую область с островом, в который встроены дополнительные системы хранения и морозильная камера, обеденную группу и зону отдыха. Также в квартире предусмотрена прачечная, где функционально разместились стиральная и сушильная машина, раковина и полки для хранения. Стильный дизайнерский ремонт выполнен с использованием качественных материалов и продуманных инженерных решений. В прихожей и санузлах уложен керамогранит и установлена система теплого пола, в жилых помещениях — кварцвинил палубной укладки. Санузлы оборудованы системой подогрева стен, что исключает необходимость в полотенцесушителях. Установлены смесители скрытого монтажа, раковины из керамогранита изготовлены на заказ. В санузле смонтирован коллекторный узел с магистральными фильтрами очистки воды и проточный водонагреватель с

датчиками протечки. Входная зона оснащена мастер-выключателем, позволяющим управлять освещением во всей квартире. В дизайне помещений особое внимание уделено деталям: дизайнерская подсветка создает в коридоре эффект парящего потолка и стен, двери скрытого монтажа визуально расширяют пространство, а стены в прихожей и гостиной покрыты декоративной штукатуркой натуральных оттенков. Притягивает внимание необычная стена в мастер-спальне. С обеих сторон от ТВ-зоны вручную выполнена декоративная штукатурка «Скала», выглядит как естественные разломы камня. При продаже остается вся встроенная мебель и встроенная техника (варочная панель, духовой шкаф и микроволновая печь Bosch, посудомоечная машина Asco, холодильник Liebherr, морозильная камера Korting, два кондиционера Haier). ЖК «Сердце Сибири» расположен в развитом районе с хорошей транспортной доступностью, в шаговой доступности находятся школы, детские сады, торговые центры и парковые зоны. Эта великолепная квартира готова к проживанию и сочетает в себе современные технологии, эргономичную планировку и высокое качество отделки. Звоните прямо сейчас! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60700 Номер в базе: 7794972





Move.ru - вся недвижимость России