

**Дарья Короткова, Центр**  
**Недвижимости**  
**79829325479**

🕒 Создано: 17.12.2024 в 18:42  
Обновлено: 12.12.2025 в 11:17

**Тюменская область, Тюмень, улица**  
**Елизарова, 8**

**11 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Елизарова, 8

Улица

[улица Елизарова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

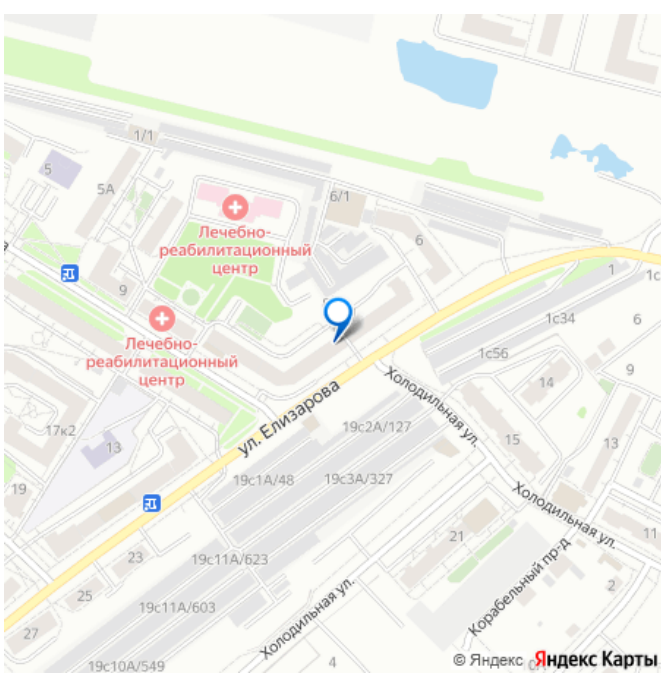
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

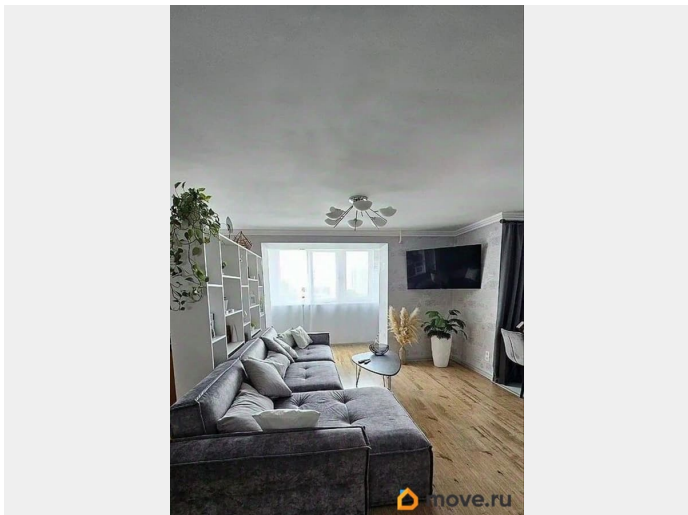
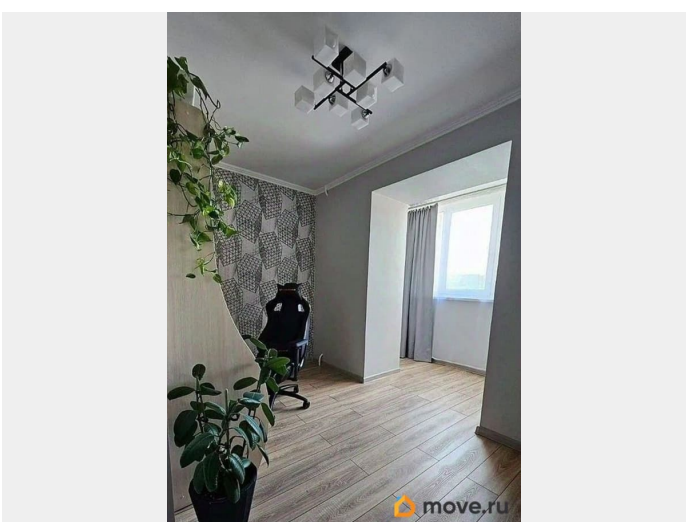
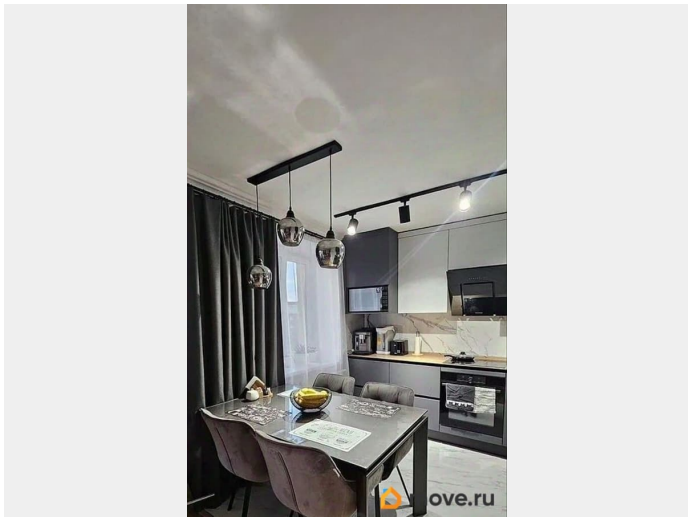
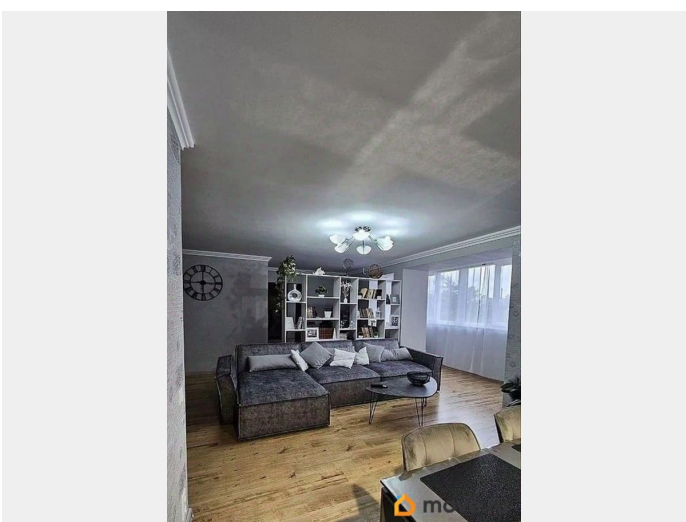
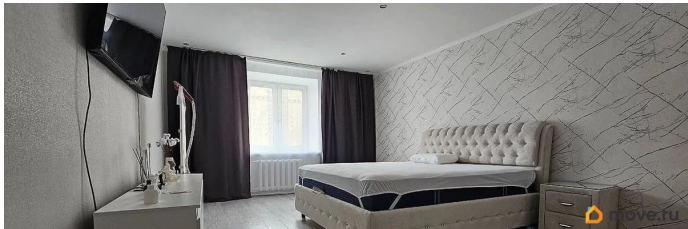
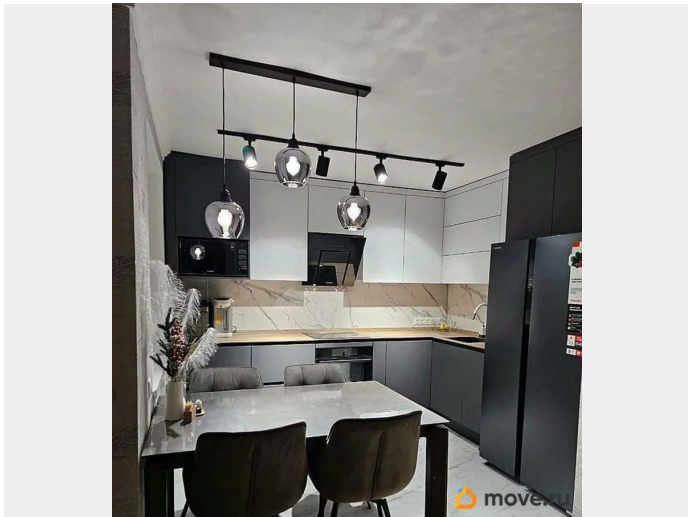
для заметок



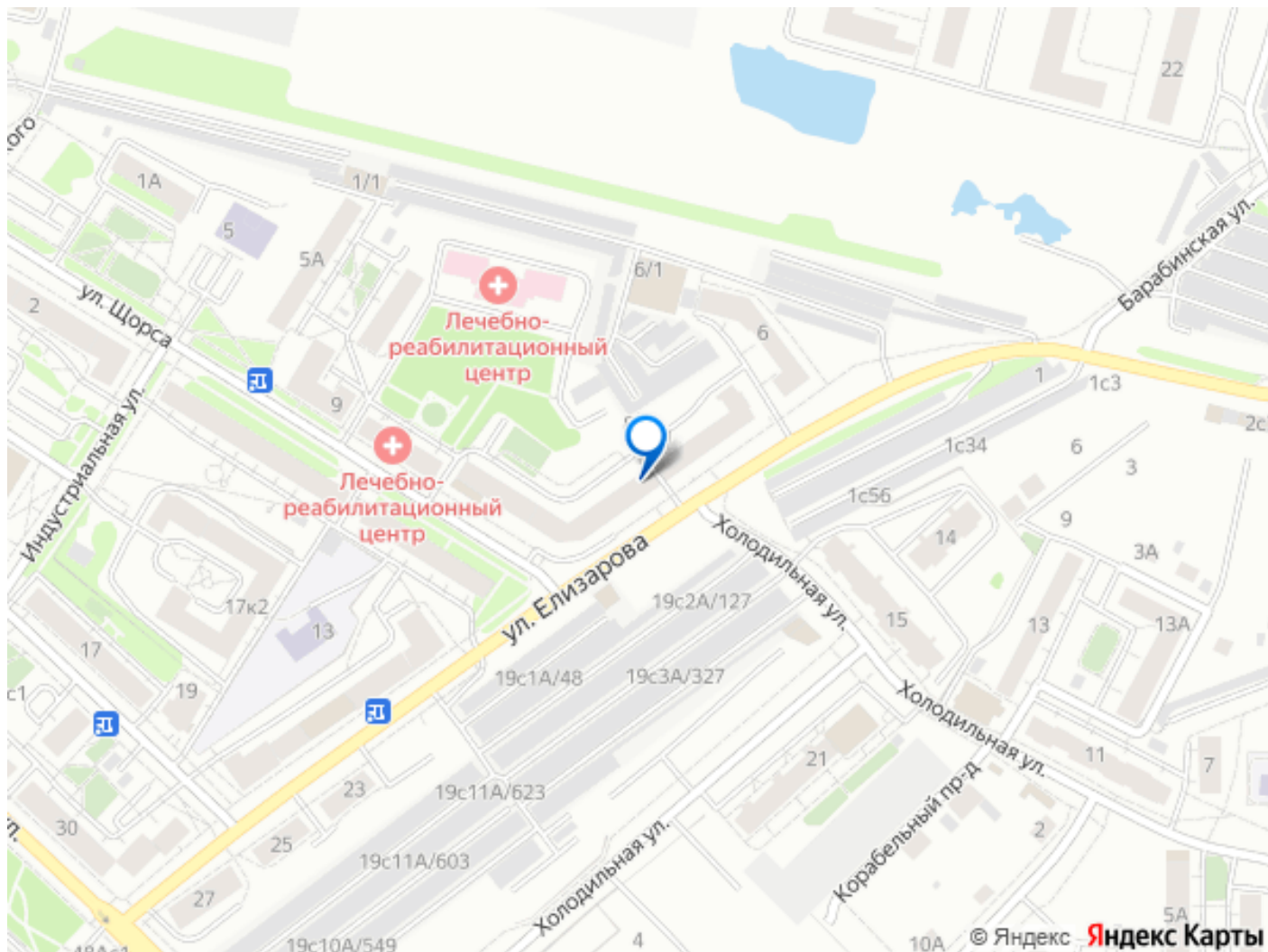
возможна ипотека, парковка

## Описание

Срочно продается 4-х комнатная квартира в хорошем центральном районе города! Дом кирпичный и находится внутри района, вдали от оживленной дороги, поэтому здесь тихо и спокойно. Вокруг очень много зелени. Квартира расположена на пятом этаже. Чистый и опрятный подъезд. Сделан капремонт. Новый лифт. В квартире установлена сигнализация, управляется как с настенного модуля, так и с приложения в телефоне. Круглосуточное видеонаблюдение на 1 этаже и на всей территории дома. Просторная парковка во дворе дома, с освещением и видеонаблюдением. Закрытый двор с откатными воротами. Во дворе новая детская и спортивная площадка с кортом. В шаговой доступности: две школы (15 и 15 корпус 2), два детских сада, Александровский сад, продуктовые магазины (Монетка, Красно-белое расположены непосредственно в доме), школа олимпийского резерва Прибой, ТЦ Магеллан и ТРЦ Гудвин. Цена за квартиру без мебели и техники. Если остается вся мебель и техника, водонагреватель на 100л., то цена 13100000. Удобная транспортная развязка - в любой конец города, хоть на автомобиле, хоть на общественном транспорте. Дом обслуживает ТСЖ «Выбор», что значительно снижает ежемесячные коммунальные платежи, в отличие от управляющих компаний, а это не маловажно, для квартиры с этой площадью!!! Полное сопровождение сделки на всех этапах. Лот 1155109







Move.ru - вся недвижимость России