

Создано: 11.11.2025 в 15:25

Обновлено: 11.12.2025 в 14:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9286501622>

Татьяна Викторовна Беляевская,

Этажи Тюмень

79829628817

Тюменская область, Тюмень, улица

Чернышевского, 2ак12

11 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Чернышевского, 2ак12

Улица

[улица Чернышевского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

103.2 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

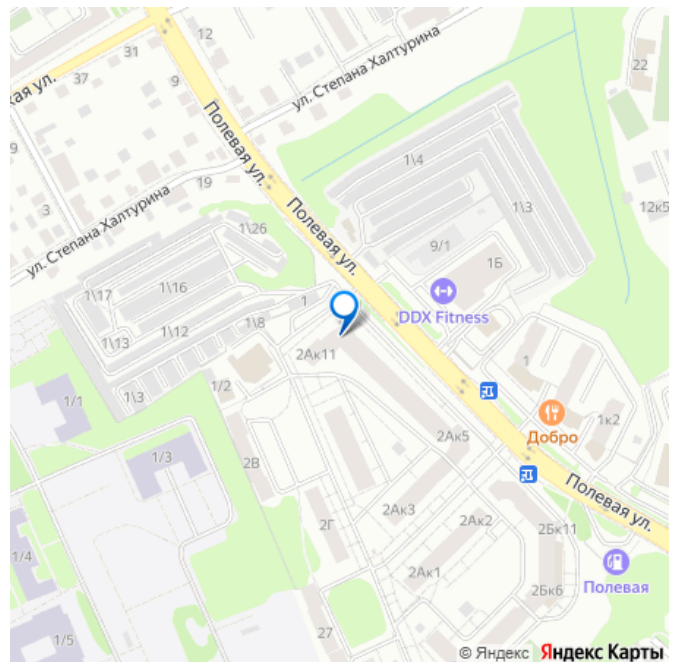
балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

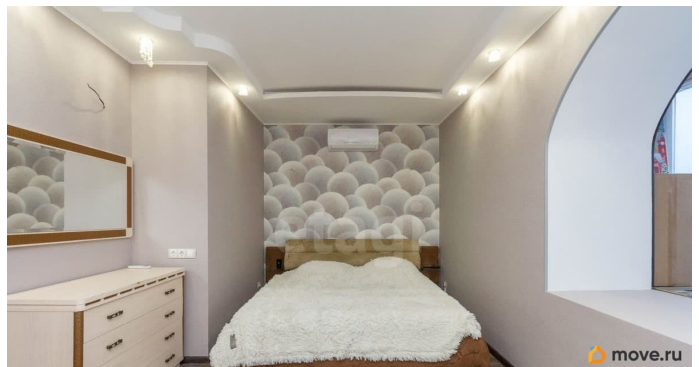
да

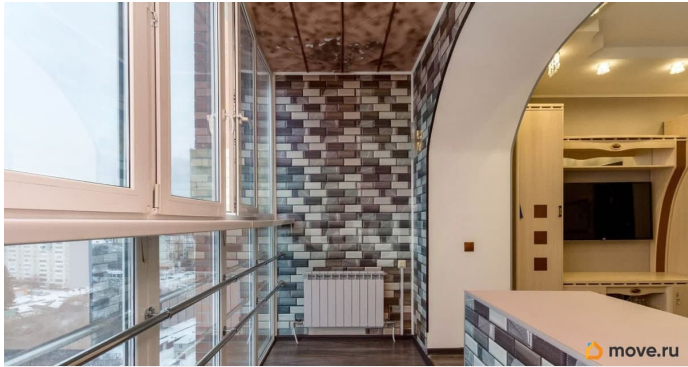
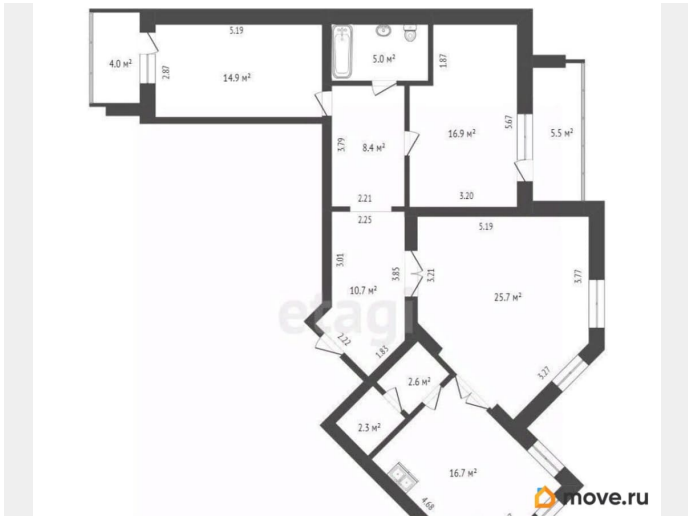
возможна ипотека, лифт, парковка

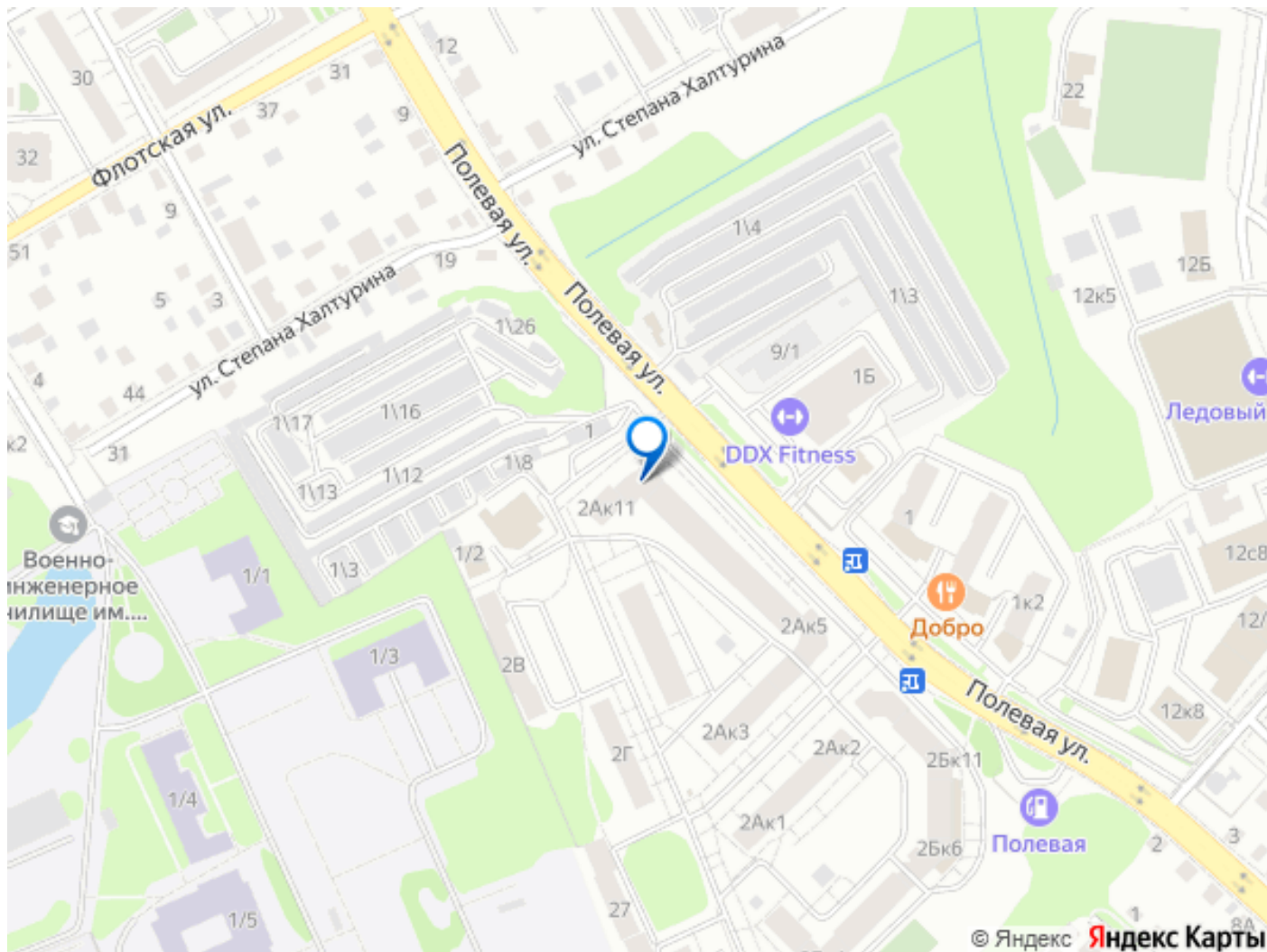
Описание

На продажу представлена просторная и уютная 3 комнатная квартира для большой дружной семьи. Квартира с функциональной и удобной планировкой и завораживающими видами из окон. Квартира для тех, кому важно, чтобы дети не тратили время на дорогу в школу и детский сад. О доме: - дом кирпичный, а значит- теплый и надежный, с широкими подоконниками. - дом относительно новый (2011), а это значит- низкие коммунальные платежи, ликвидность дома еще долгое время будет максимальной. - новые коммуникации. - удачное расположение дома, двор огорожен домами - во дворе располагается функциональная детская площадка - достаточное количества парковочных мест, где вы спокойно оставите на ночь свой автомобиль - сквозной выход из подъезда (выйти можно в любую сторону) - дом находится под управлением УК «На полевой» - в подъезде 2 лифта: грузовой и пассажирский О квартире: - квартира расположена на 13 этаже, а это панорамный вид из окна на нашу прекрасную Тюмень, много дневного света в квартире. -квартира, теплая и уютная, с 2 изолированными спальнями комнатами - площадь- 103, 2м2 - кухня площадь- 16, 7м2 - на кухне застекленный панорамный балкон с красивыми видами на Тюмень - из кухни можно попасть в просторную гостиную 25,7м2 и продолжить прекрасный вечер с семьей за просмотром телевизора - спальня

16,9 м2 с выходом на утепленную и большую лоджию- 5,5 м2 с панорамным остеклением и красивыми видами из окна - два санузла: совмещенный и раздельный, выполнены в качественном кафеле и приятном цветовом решении - спальня 14,9 м2 с теплым застекленным балконом площадью 4,0м2 - в каждой комнате установлены кондиционеры - кухонный гарнитур оборудован качественной встроенной техникой Bosh
Локации: - расположение дома приближено к центру города, что обеспечивает как развитую социальную и коммерческую инфраструктуру, так и прекрасную транспортную доступность. - рядом с домом находятся: остановки общественного транспорта, бизнес-центры, магазины, школы и детские сады, поликлиники и больницы, аптеки, отделения банков, торговые центры, спортивные залы, стадионы, кафе, рестораны и ночные клубы, парки. Всё в пешей доступности. - 3-х комнатная квартира для большой семьи, успевайте купить, такие предложения на рынке редкость. Возможна покупка как за наличный расчет, так и в ипотеку. Помогу с одобрением в любом банке. Звоните, организую показ в удобное для вас время! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 60609 Номер в базе: 9558584







Move.ru - вся недвижимость России