

🕒 Создано: 31.03.2026 в 23:11

Обновлено: 31.03.2026 в 23:11

**Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 11**

**12 777 500 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Вадима Бованенко, 11

Улица

[улица Вадима Бованенко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

103.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

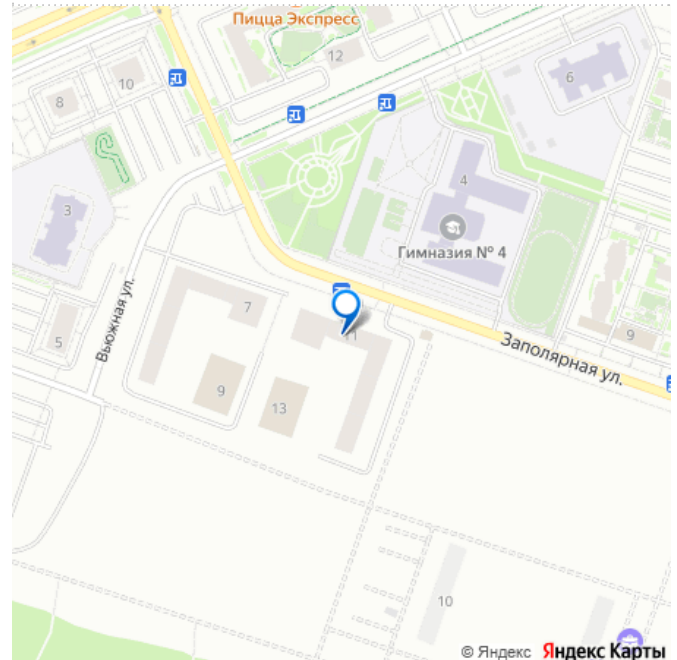
да

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира 103,49 м<sup>2</sup> в ЖК «Скандиа. В Слободе» с многоуровневым паркингом Квартира готова к продаже!

Уникальные условия покупки: - Ежемесячный

для заметок



платёж по ипотеке всего 55 200 рублей -  
Частичный первоначальный взнос (добавим средства на ПВ) - Обмен старой квартиры на новую (trade-in) - Беспроцентная рассрочка

О вашем будущем образе жизни: Представьте: вы живёте в квартире, где окна выходят на три стороны света — здесь всегда светло, уютно и царит настоящая гармония. Ваше утро начинается на просторной кухне 21,26 м², где удобно готовить завтрак для всей семьи, а вечером вы отдыхаете в мастер-спальне с собственной гардеробной — всё для комфорта и порядка. Отдельная постирочная комната освобождает пространство и делает быт максимально удобным. Из окон — вид на тихий двор с трёхъярусным озеленением: здесь растут ели, рябины, клёны, гортензии и более 20 видов многолетних цветов, которые радуют глаз с весны до поздней осени . Это настоящий кусочек леса прямо во дворе. Вечером можно прогуляться в соседнем сквере Вьюжный с зоной воркаута и скейт-парком или отдохнуть в экопарке, расположенном в шаговой доступности .

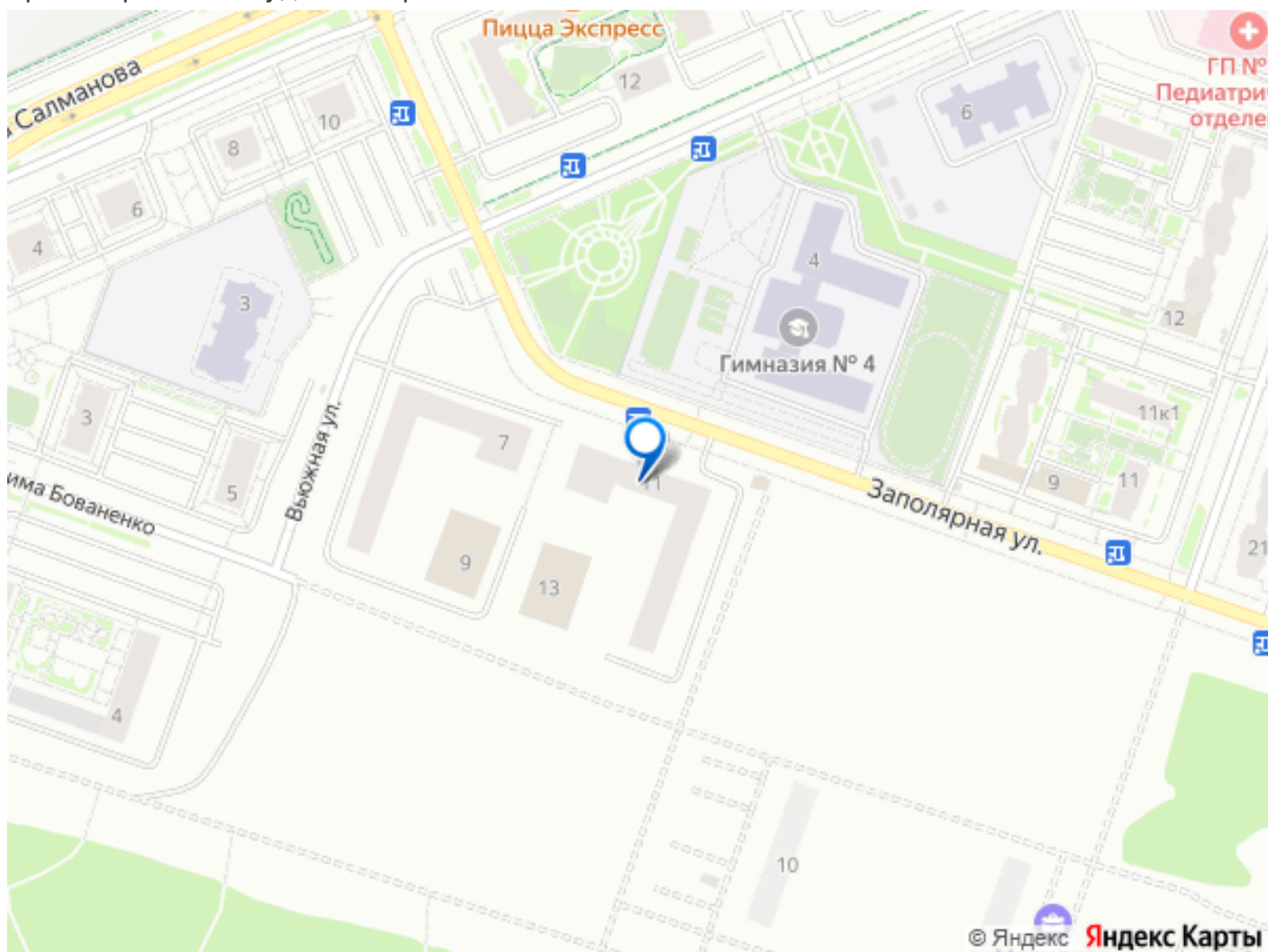
О жилом комплексе: Жилой квартал «Скандиа. В Слободе» от застройщика «Скандиа» — это проект комплексной застройки из двух домов переменной этажности от 6 до 24 этажей . Архитектура лаконичная и располагающая к размеренному образу жизни: естественные цвета фасадов гармонируют с природой, а синтез штукатурного и кирпичного фасадов придаёт облику выразительность . Входные группы остеклены, обеспечен безбарьерный вход, в подъездах — отдельные помещения для колясок и велосипедов . В квартирах предусмотрена шумоизоляция межквартирных стен и пола . Первая очередь вводится в эксплуатацию в конце 2025 года, ключи — в первом квартале 2026 года . О

квартале и инфраструктуре: Квартал расположен в сердце Тюменской слободы — районе с развитой инфраструктурой . Через дорогу — гимназия №4 и её новый филиал, рядом два муниципальных детских сада и поликлиника №5 . На первых этажах домов откроются коммерческие помещения под магазины, кафе, офисы — всё необходимое будет в шаговой доступности . По периметру территории организована система видеонаблюдения . Все 3-комнатные квартиры продаются в комплекте с парковочным местом в многоуровневом паркинге .

О квартире: Эта просторная квартира создана для тех, кто ценит комфорт и продуманные решения: - Просторная кухня 21,26 м² — удобное пространство для приготовления еды и семейных завтраков - Мастер-спальня — ваше личное пространство с возможностью уединения - Отдельная гардеробная — забудьте о громоздких шкафах - Постирочная комната — удобство для ведения домашнего хозяйства - Окна на три стороны — максимум естественного света в любое время дня - Высота потолков 2,75 м - Общая площадь: 103,49 м² - Этаж: на ваш выбор! Наши преимущества и безопасность: - Кондиционер в подарок каждому покупателю! - Повышенная одобряемость ипотеки — поможем с оформлением даже в сложных случаях - Гарантируем полную юридическую чистоту сделки — вся документация проверена

Платёж по ипотеке всего 55 200 рублей — комфортная нагрузка для семейного бюджета. Все 3-комнатные квартиры в квартале продаются в комплекте с парковочным местом в многоуровневом паркинге . С возможностью выбора этажа, беспроцентной рассрочкой и обменом старой квартиры это отличный вариант для

комфортной жизни в одном из самых гармоничных кварталов Тюмени. Звоните или пишите в чат Авито прямо сейчас! Запись на просмотр в любое удобное время.



Move.ru - вся недвижимость России