

Создано: 20.11.2025 в 10:31

Обновлено: 20.11.2025 в 09:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9286731039>**Виктория Лялина, Виктория Лялина****79829333298****Тюменская область, Тюмень, улица Хохрякова, 10****11 966 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Хохрякова, 10

Улица

[улица Хохрякова](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

5 м

Площадь кухни

51 м²

Общая площадь

103.8 м²

Этаж

6/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

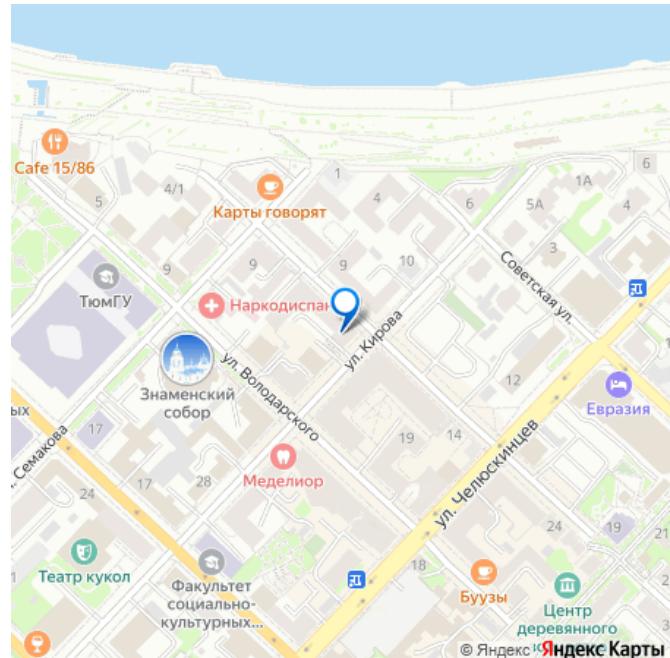
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

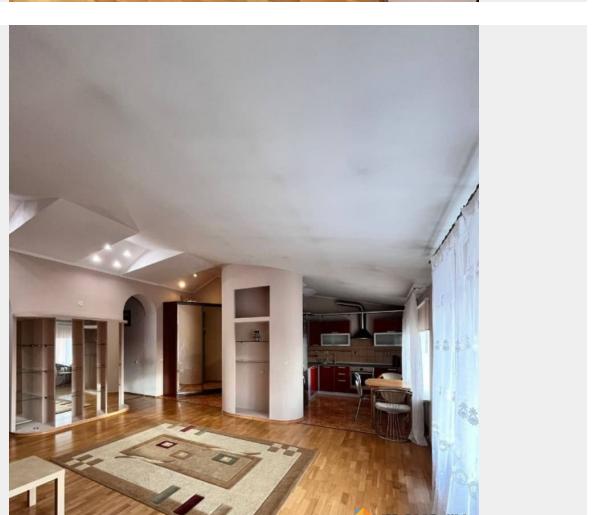
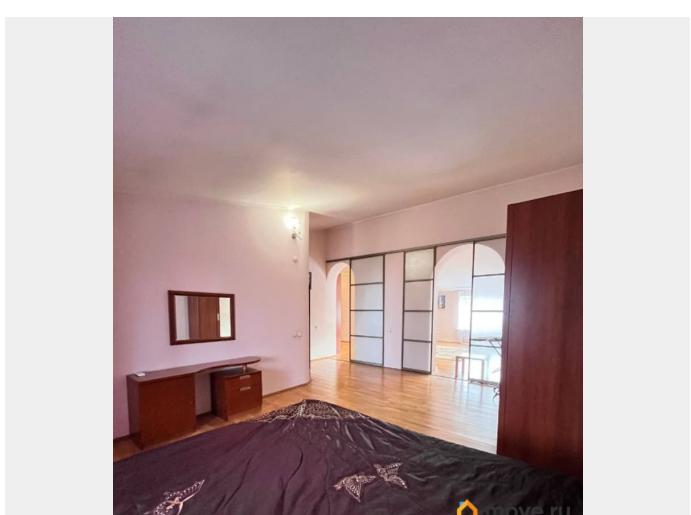
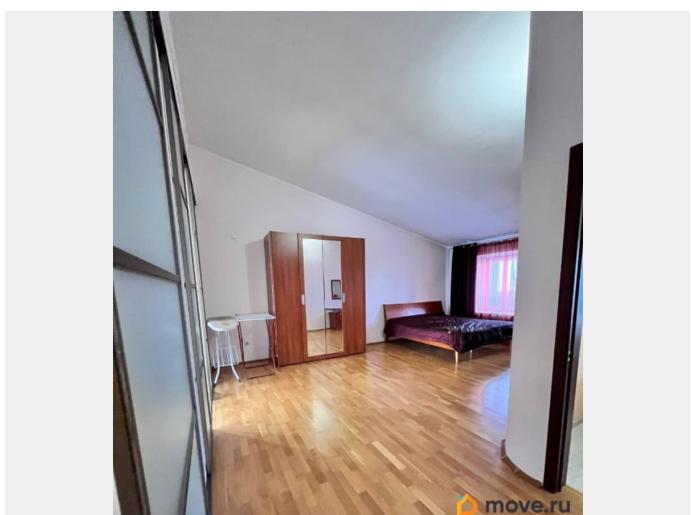
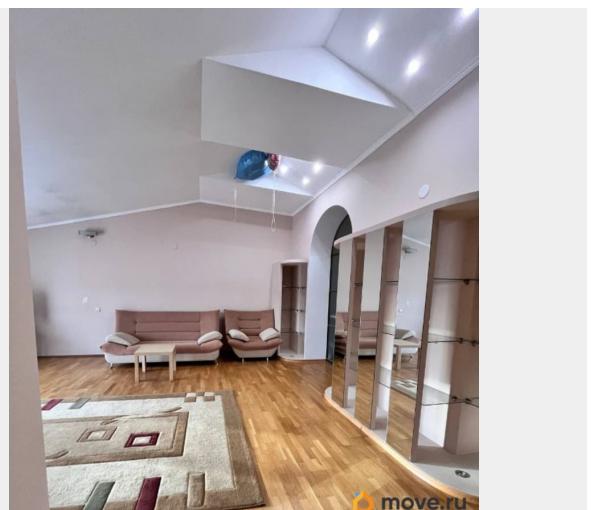
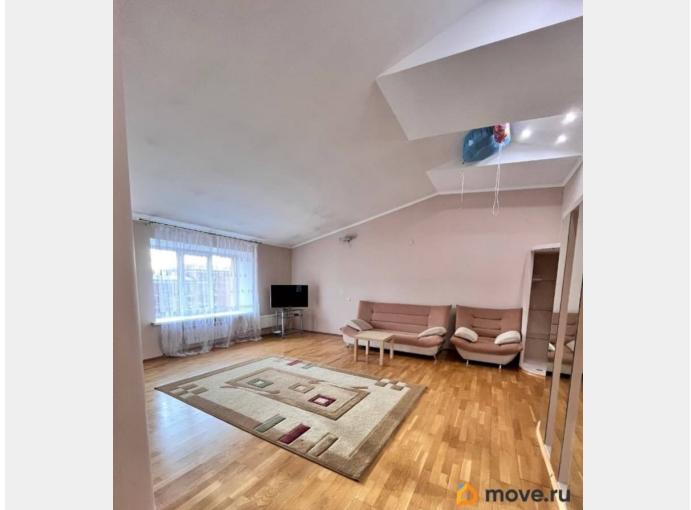
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 104 М² В САМОМ СЕРДЦЕ ИСТОРИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ГОРОДА! Если вы мечтаете о пространстве с характером, где каждая деталь дышит атмосферой старого центра, — вы нашли свой вариант. Эта квартира сочетает в себе масштаб, эстетику и ту самую городскую энергию, которую невозможно создать искусственно. Основные преимущества:

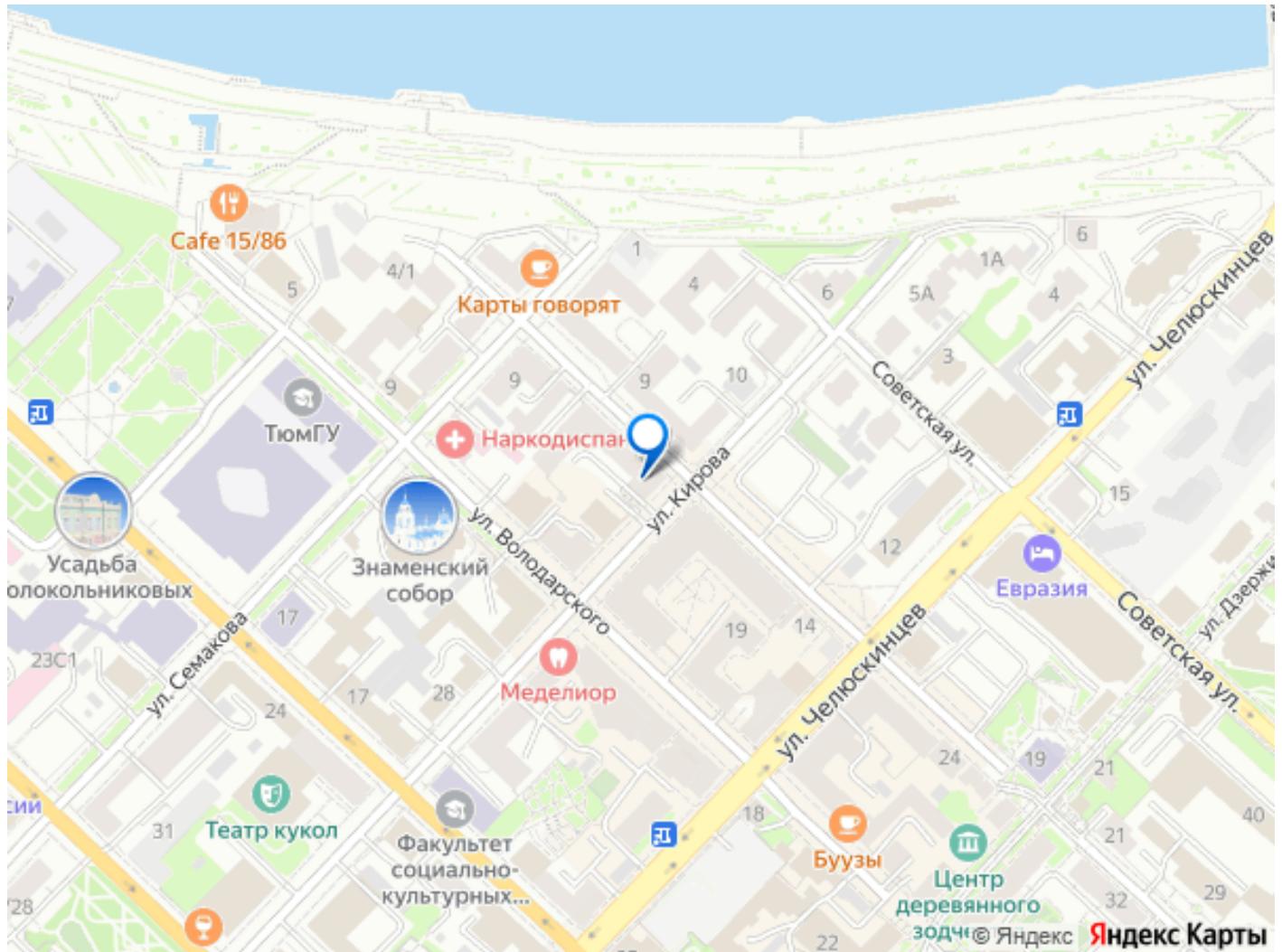
- 104 м² гармонии и простора Три полноценные комнаты, идеально подходящие для семьи, рабочего кабинета, творческого пространства или приватной зоны отдыха.
- Потолки 5 метров — роскошь, которую невозможно подделать Высокие стены создают ощущение свободы, воздуха и величия. Такое пространство вдохновляет, наполняет светом и делает каждый интерьер более масштабным.
- Закрытый двор — тишина в самом центре Живя в историческом сердце города, вы остаётесь в уединении. Аккуратный двор закрытого типа обеспечивает безопасность, детскую зону и уютную атмосферу европейского квартала.
- Уникальное расположение Шаговая доступность до главных улиц, архитектурных памятников, лучших ресторанов и тихих парков. Здесь удобно жить, работать, творить и наслаждаться ритмом города. Что вы получаете? Просторный, светлый дом с

историческим шармом, атмосферу высокого стиля и редкую возможность жить в центре, не жертвуя комфортом и приватностью. Это не просто квартира — это часть городской истории и ваше новое пространство силы.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России