

Ильнур Ильшатович Ишкиев, Этажи
Тюмень

79829333174

Тюменская область, Тюмень, улица
Николая Машарова, 8

21 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Машарова, 8

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

26.1 м²

Общая площадь

106.8 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

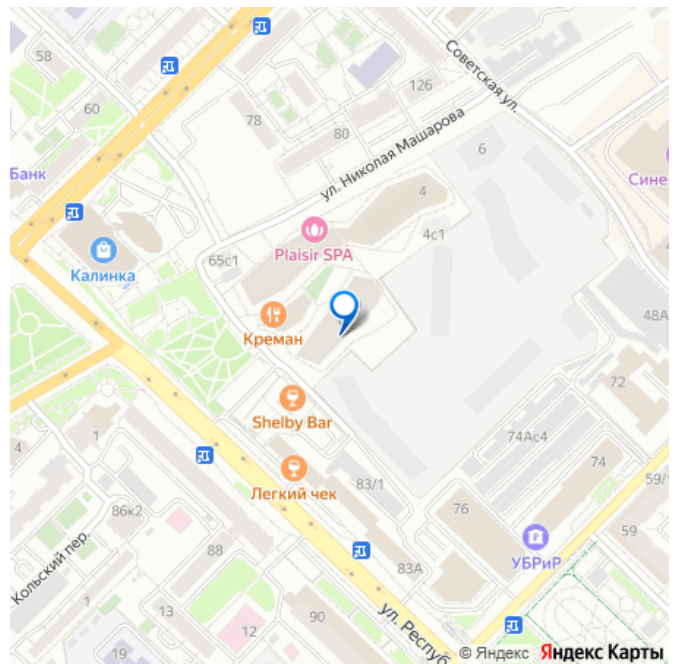
да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

ОБЪЕКТ: трёхкомнатная квартира площадью

106,8 кв.м. на 18 этаже 19-этажного дома

СОСТОЯНИЕ: улучшенная черновая отделка

ДЕТАЛИ: Объект находится в центральной

части города, что обеспечивает отличную

транспортную доступность и развитую

инфраструктуру. Квартира выполнена в

улучшенной черновой отделке, что позволяет

новому владельцу адаптировать

пространство под индивидуальные

предпочтения без необходимости демонтажа

базовых конструкций. Высокий этаж

гарантирует панорамные виды и отсутствие

уличного шума. Жилой комплекс отличается

продуманной архитектурой, разработанной

итальянским бюро, с акцентом на эстетику и

функциональность. Территория

благоустроена пешеходным бульваром с

зелеными зонами, арт-объектами и

современными площадками для спорта и

отдыха. Уникальная особенность комплекса

— «парящие дворы» и эксплуатируемая

кровля, откуда открываются виды на город.

Входная группа оборудована просторным

холлом и консьерж-службой,

обеспечивающей безопасность и сервис.

Район обладает развитой социальной и

коммерческой инфраструктурой: в шаговой

доступности находятся школы 40 и 21,

детские сады, Тюменский драматический

театр и городская набережная. Остановка

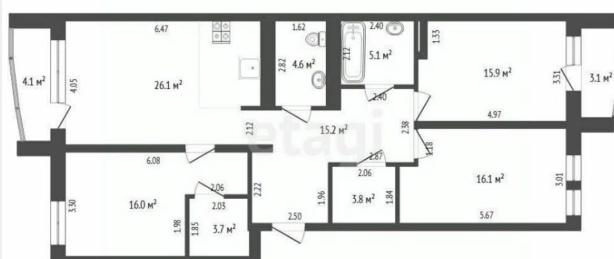
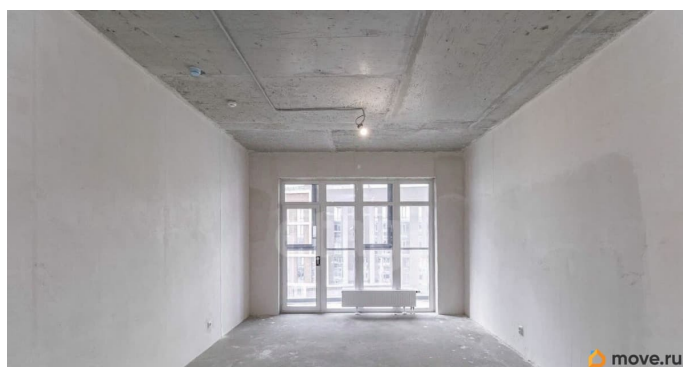
общественного транспорта расположена в 5

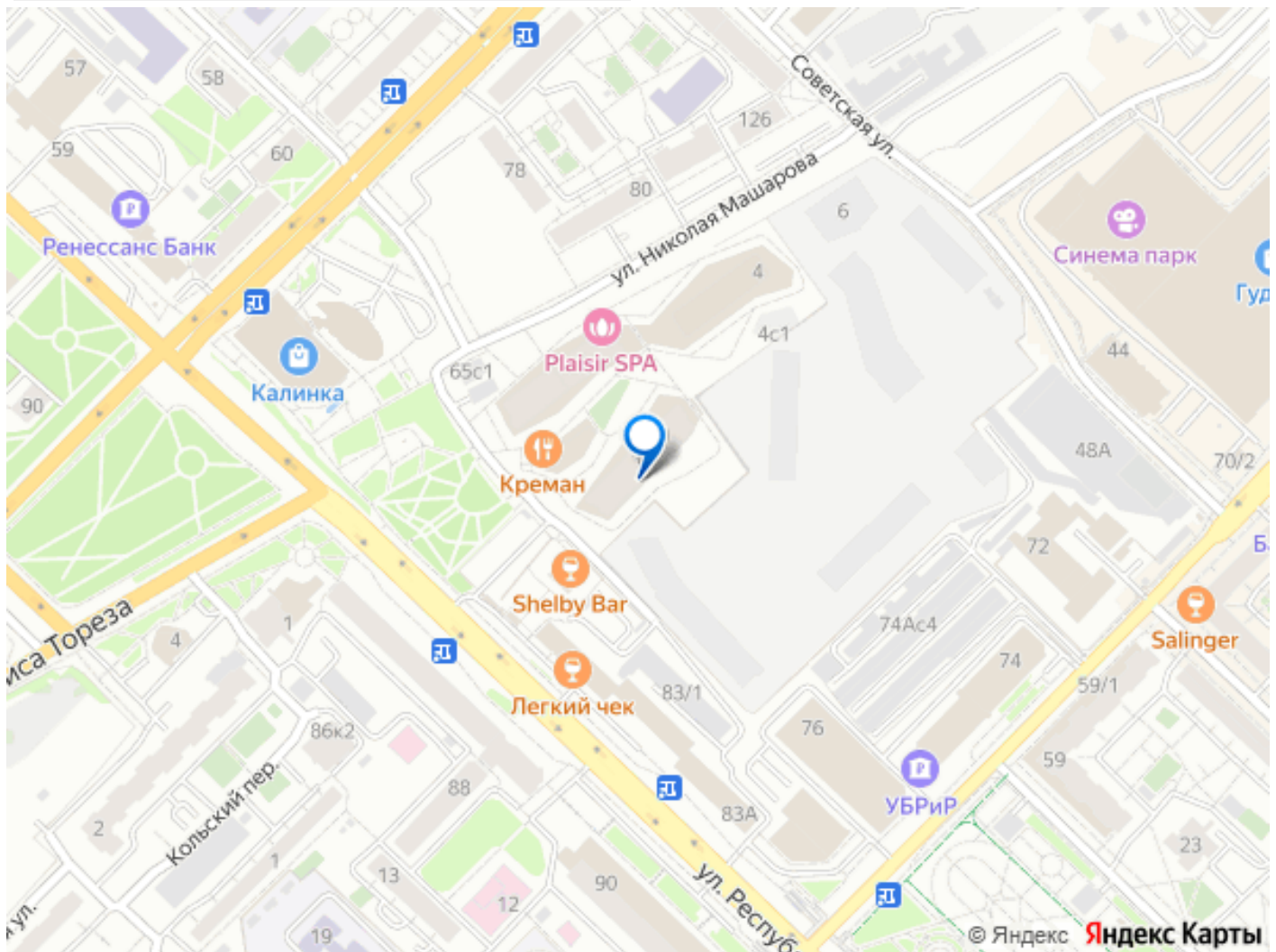
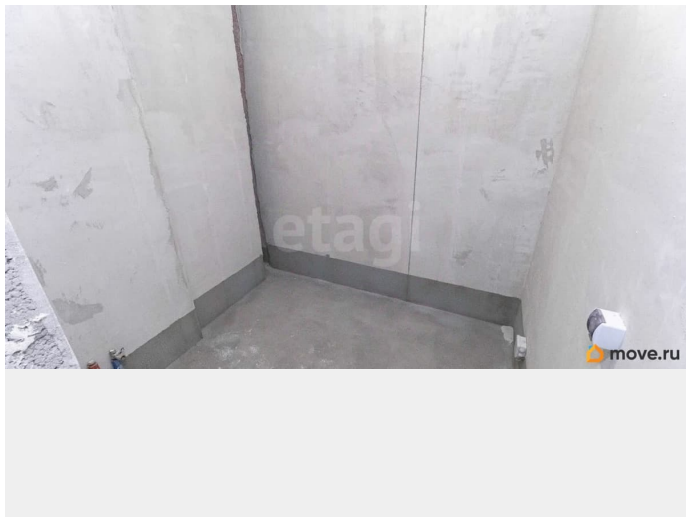
минутах ходьбы, что упрощает перемещение

по городу. Планировка квартиры

рациональна: три изолированные комнаты,

кухня и санузлы позволяют комфортно разместить семью или организовать пространство для работы и отдыха. Выгодное расположение, качество строительства и продуманная инфраструктура делают этот объект привлекательным для тех, кто ценит комфорт и удобство. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14272 Номер в базе: 9026407





Move.ru - вся недвижимость России