

Создано: 23.01.2025 в 13:12

Обновлено: 10.12.2025 в 08:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9275161281>

Ирина Чернова, Адвекс Недвижимость

79166958922

Тюменская область, Тюмень, улица Льва Толстого, 64

11 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Льва Толстого, 64

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

106 м²

Этаж

14/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

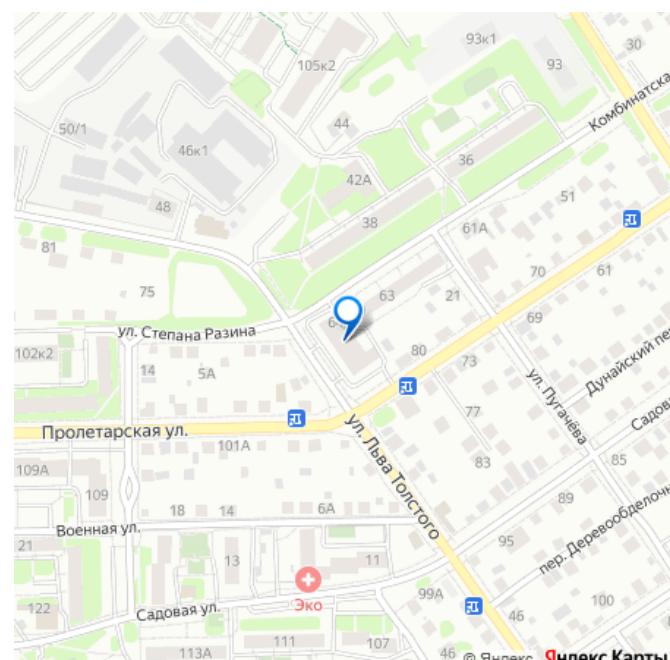
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

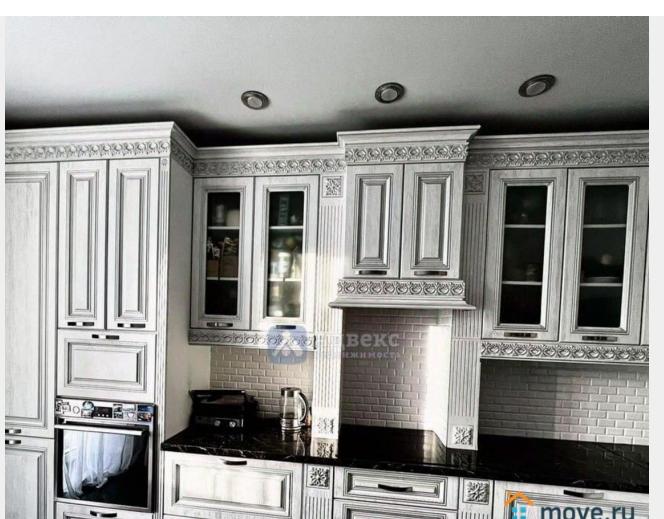
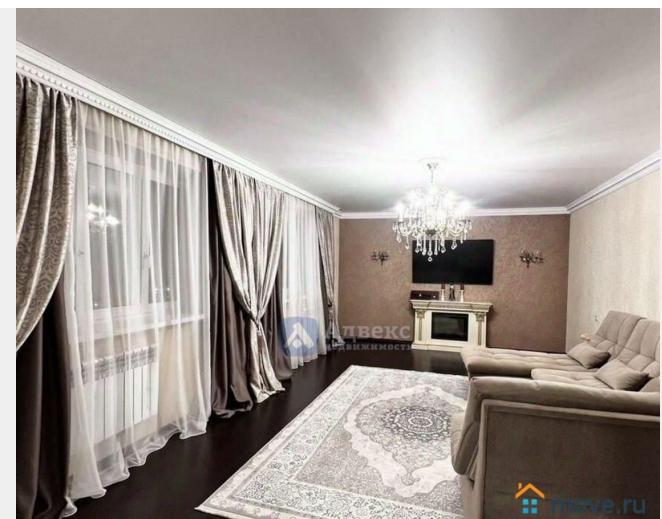
Покупка в ипотеку

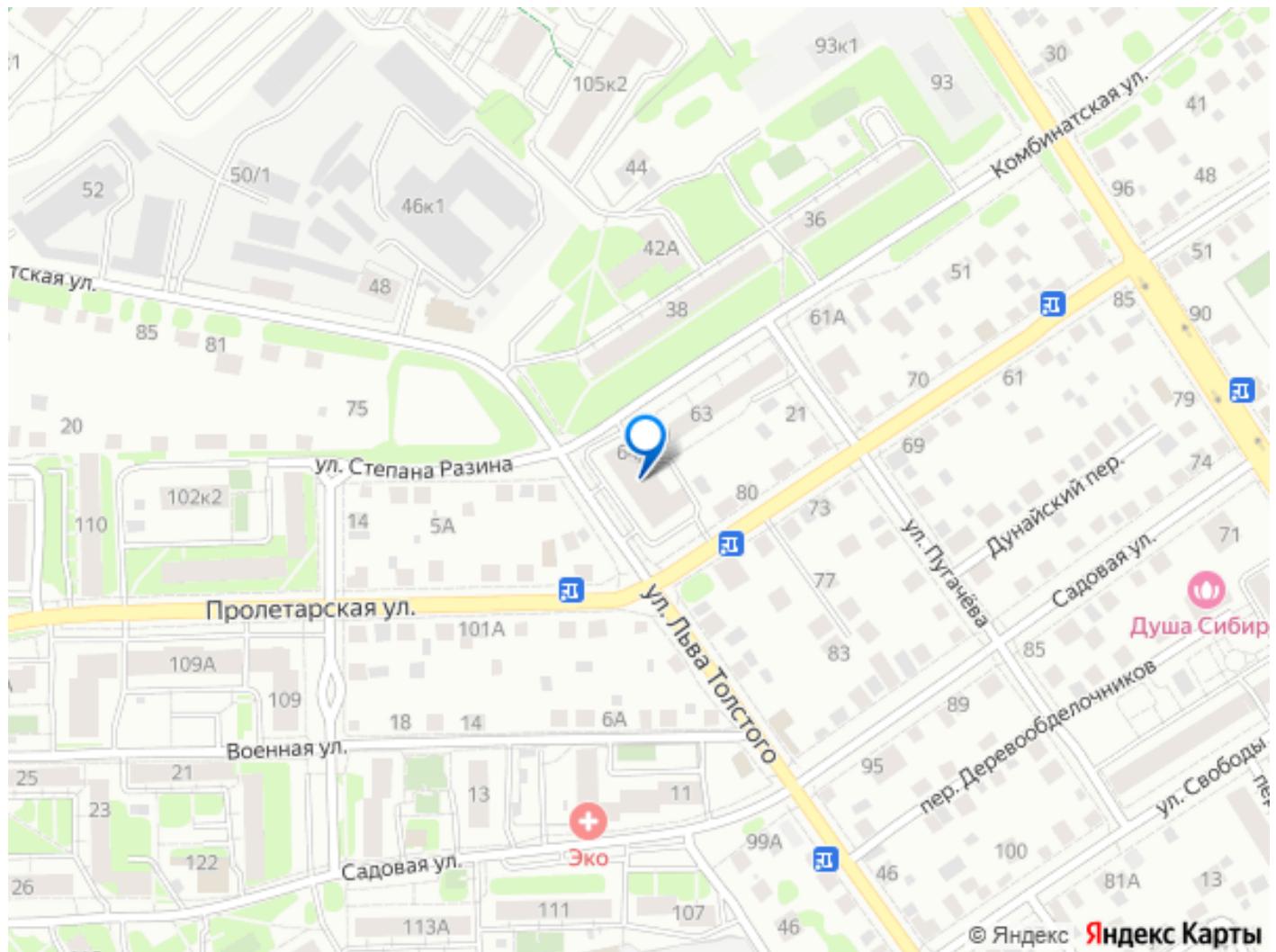
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 3х-комнатная меблированная квартира площадью 106 кв. М в кирпичном доме с современным ремонтом от собственника, всей мебели и сантехнике 2-3 года. Панорамный вид на весь город, окна на 3 стороны, можно наблюдать праздничные фейерверки из окон. Стены толстые, хорошая шумоизоляция — соседей вообще не слышно, очень теплая квартира. Удобная планировка — огромная гостиная 30 кв. М с 2 окнами, отдельная кухня, 2 большие спальные комнаты с 2 окнами, 2 санузла, 3 просторных коридора. В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов, все в идеальном состоянии, вложений не требуется: напольное покрытие — ламинат; на кухне — керамогранит и теплый пол, система водоочистки, большое джакузи, бытовая встроенная техника, кондиционер, 3 шкафа купе. Лоджия застеклена, утеплена. Видеонаблюдение во всем доме и по периметру. Месторасположение отличное: до центра 5 минут на машине, и всегда без пробок в любую точку города, в пяти минутах ходьбы расположены детские сады, 4 школы, остановки общественного транспорта рядом с домом, продуктовые магазины в доме, до набережной 5 минут, недалеко Затюменский парк. Номер объекта: #1/544295/22044





Move.ru - вся недвижимость России