

Создано: 21.11.2025 в 15:59

Обновлено: 13.12.2025 в 08:43

https://tyumen.move.ru/objects/9286790280

Олег Юрьевич Лукьянов, Этажи

Тюмень

79829835694

Тюменская область, Тюмень, улица

Малиновского, 6

9 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Малиновского, 6

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

107.6 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

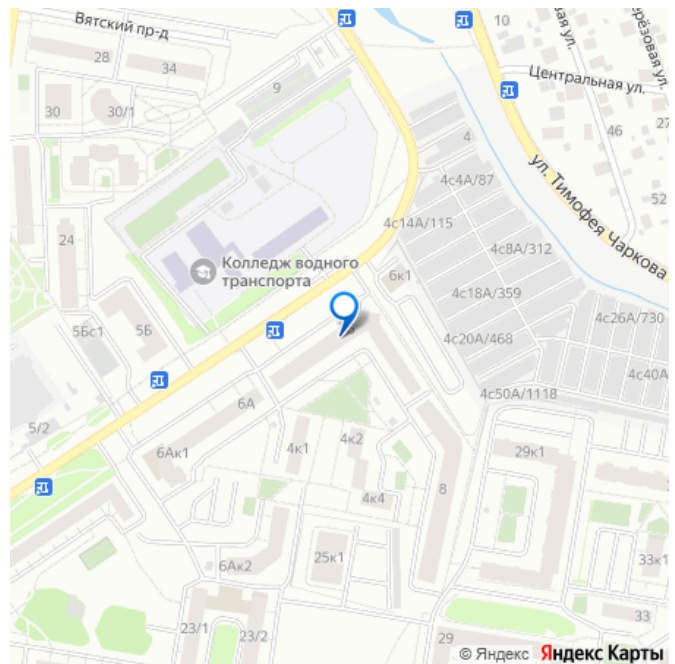
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

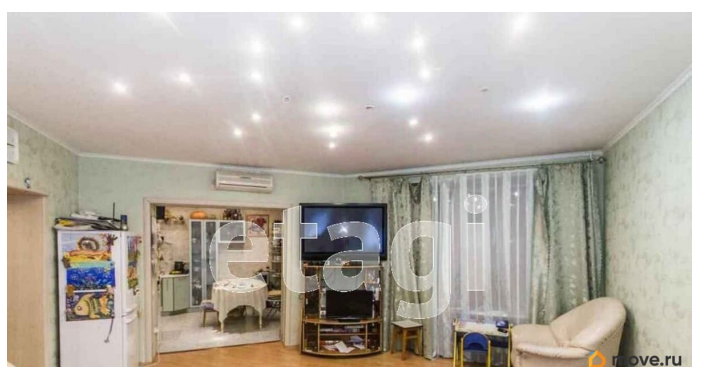
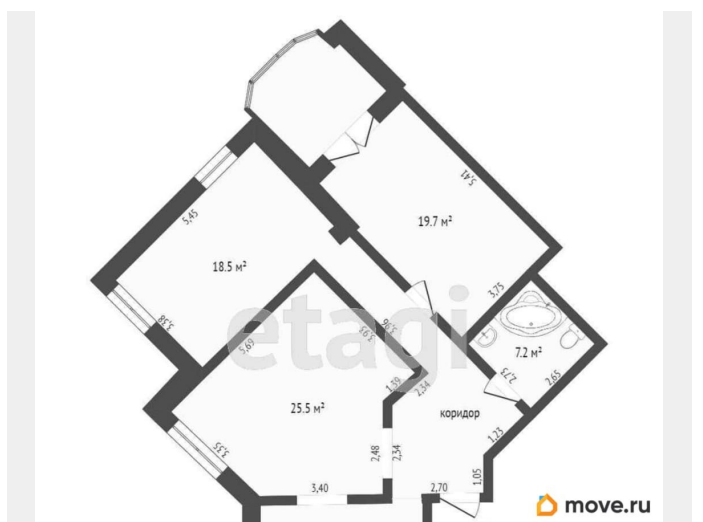
Покупка в ипотеку

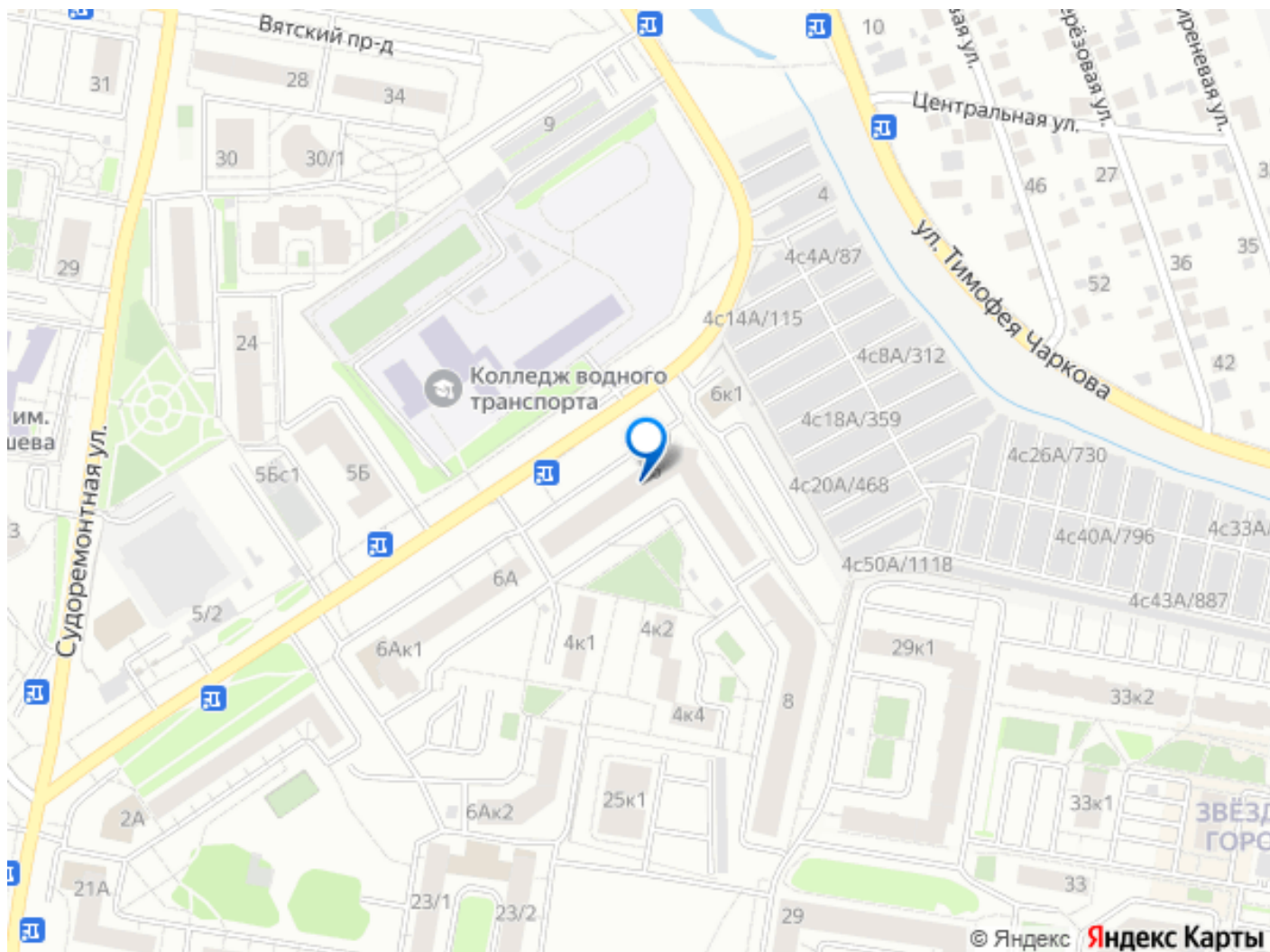
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели! Предлагается к продаже 3 комнатная квартира с отличной планировкой: квадратная прихожая, из которой вход в гостиную и кухню. Далее по коридору расположены спальни и санузлы. В одной из спален огромная лоджия с витражным остеклением. Ее можно использовать как спортзал, игровую. зимний сад. Во второй спальне два окна. Высота потолка в чистовой отделке 2,7 метров. Во всей квартире заниженные оконные проемы, очень много естественного света. Отличная шумоизоляция как в самом доме так и со стороны улицы. При продаже остается кухонный гарнитур. Отличное расположение, тупиковый двор, в двух минутах от ТРЦ «Сити Молл». До центра города 10 минут езды, в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, кафе. Один собственник с момента постройки. Плюсы района: экологически чистый (есть большой парк), быстрая доступность к центру города, а благодаря новой развязке теперь и к другим районам. В шаговой доступности школа, детский сад. Изюминка района- горячий минеральный источник на базе отдыха «Волна». Звоните, показываю в удобное для Вас время. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 194079 Номер в базе: 1398783





Move.ru - вся недвижимость России