

🕒 Создано: 14.11.2025 в 13:12

Обновлено: 10.12.2025 в 18:21

**Тюменская область, Тюмень, Ямская  
улица, 77к2**

**9 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 77к2

Улица

[улица Ямская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

18.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

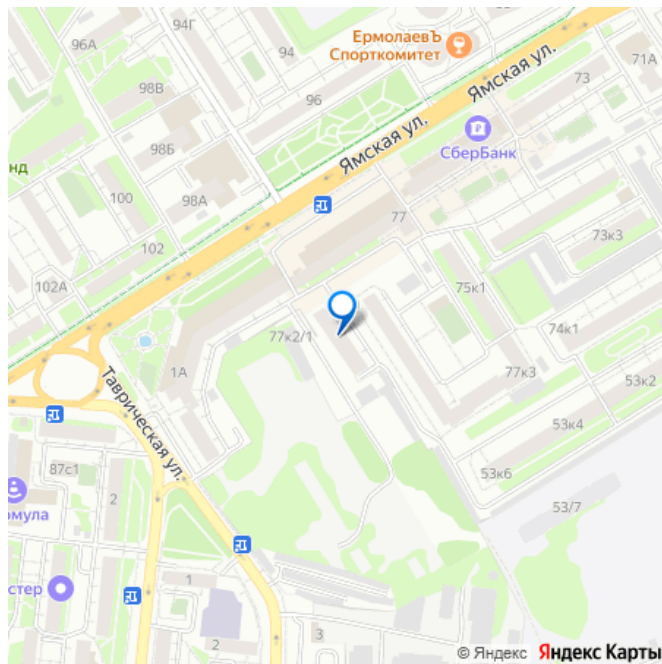
Ремонт

<https://tyumen.move.ru/objects/9286625012>

**Анастасия Александровна Маркова,  
Этажи Тюмень**

**79129235622**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

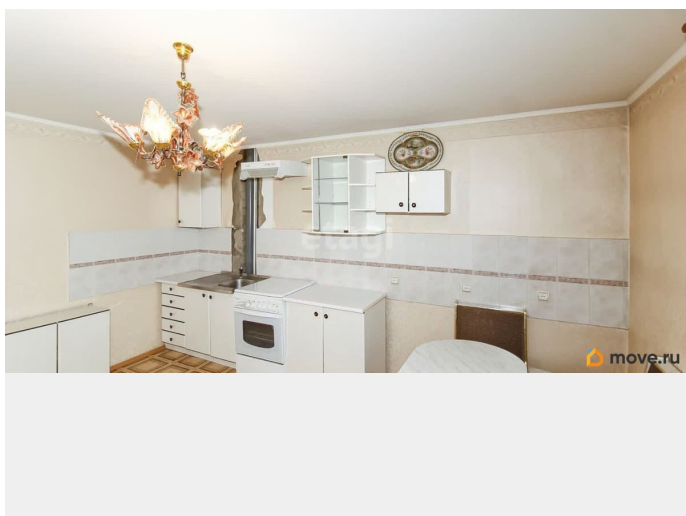
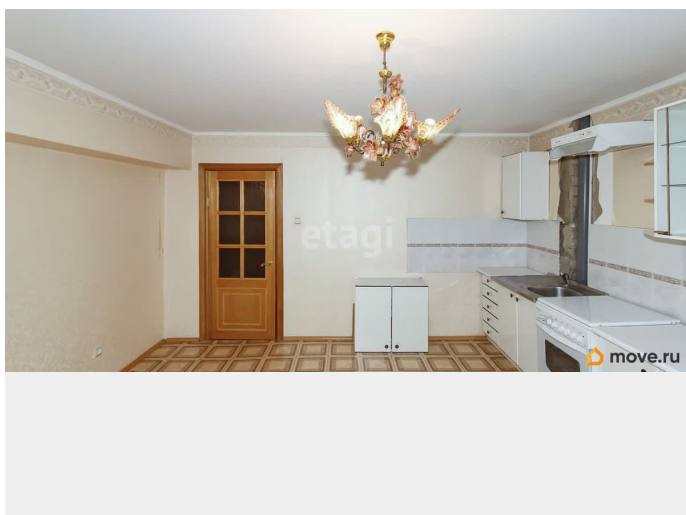
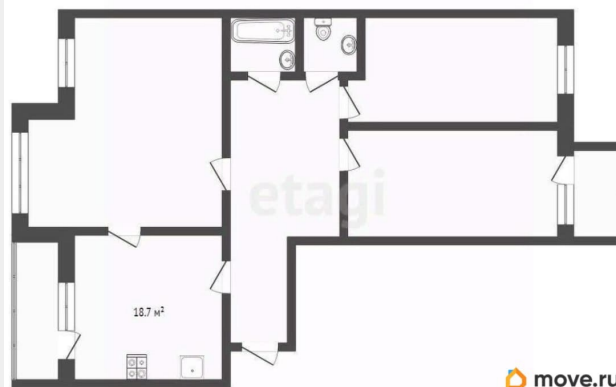
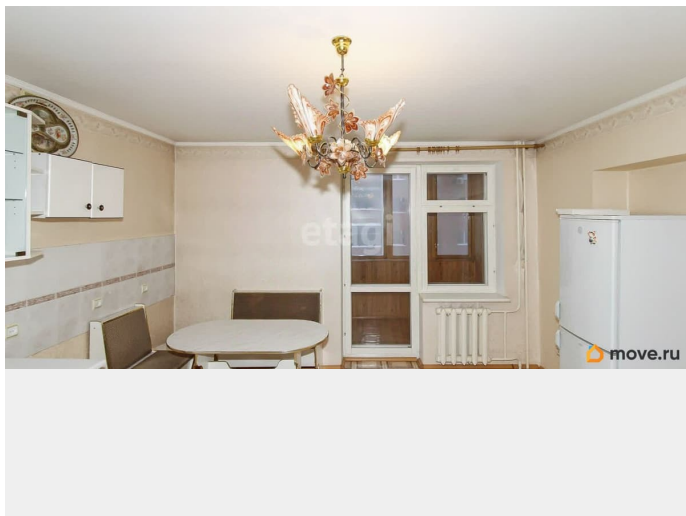
---

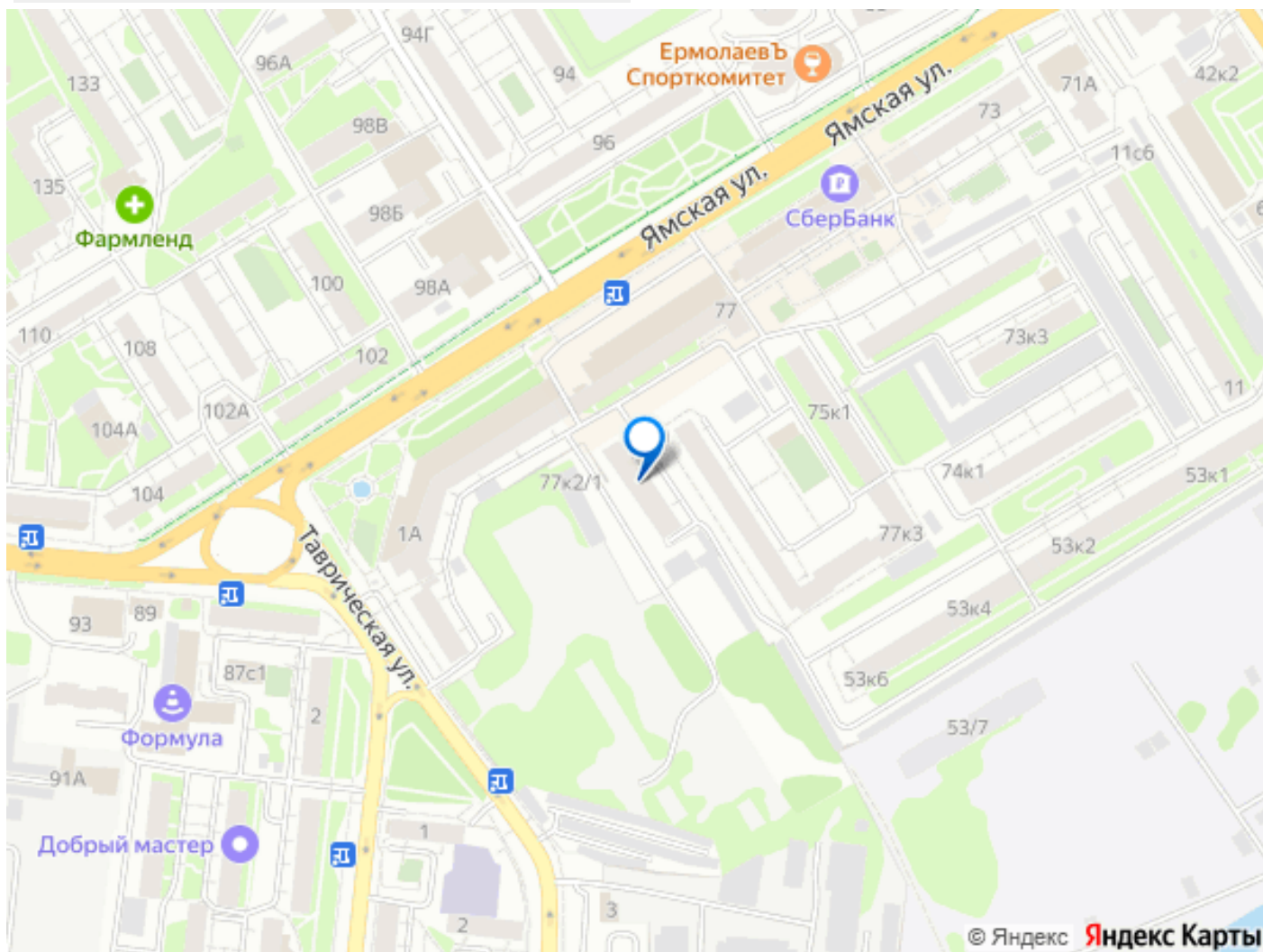
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается квартира формата 3+ с продуманной планировкой, которая станет идеальным местом для комфортной жизни. В квартире выполнен косметический ремонт: на полу в комнатах уложена паркетная доска, а межкомнатные двери из натурального дерева находятся в отличном состоянии. Все окна заменены на современные деревянные стеклопакеты, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Квартира предлагает удобное распределение пространства: три изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная, отдельный санузел и два застекленных балкона, которые не входят в общую площадь квартиры, но добавляют функциональности. Дом построен из чистого кирпича и расположен вдали от шумных проезжих частей, что гарантирует тишину и спокойствие. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находится школа Лира с углубленным изучением предметов искусства, детский сад 1, а также множество магазинов и развивающих центров для детей. Удобная транспортная развязка позволит вам добраться до центра города всего за 10 минут без пробок, а также легко добраться до вузов. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на

показ в удобное для вас время. Возможна  
покупка по ипотеке, все документы готовы к  
продаже. Ваш новый дом ждет вас! МЫ  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
39268 Номер в базе: 1571094





Move.ru - вся недвижимость России