

Создано: 22.12.2025 в 12:14

Обновлено: 03.01.2026 в 18:28

**Тюменская область, Тюмень, улица
Московский Тракт, 88**

11 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 88

Улица

[улица Московский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

109 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

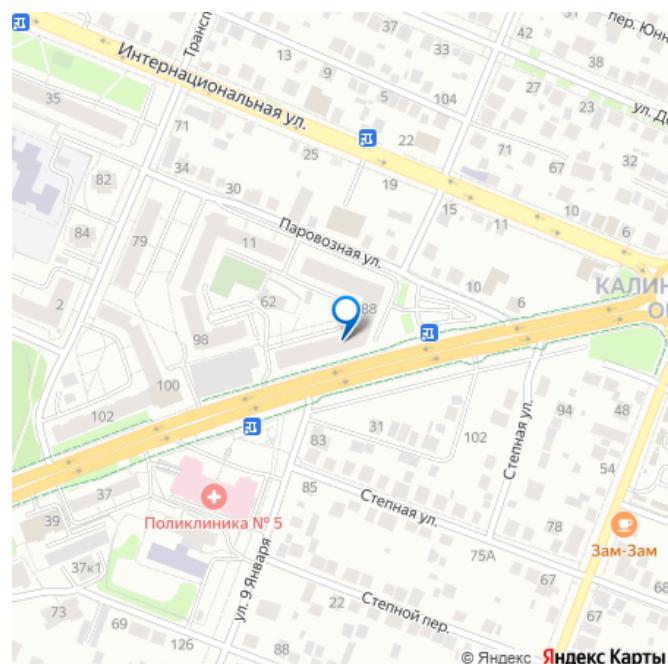
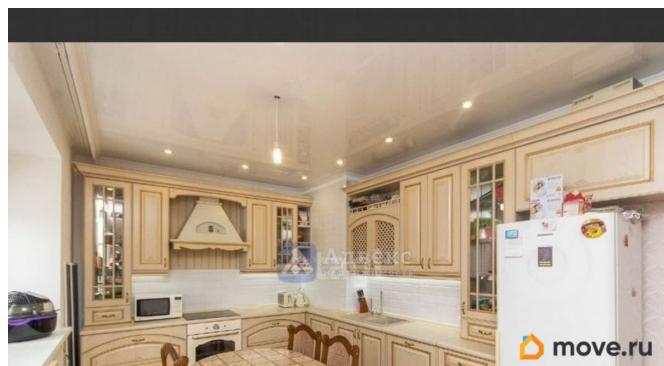
<https://tyumen.move.ru/objects/9287600413>

Дамир Загидуллин, Адвекс

Недвижимость

79166958922

для заметок



на улицу

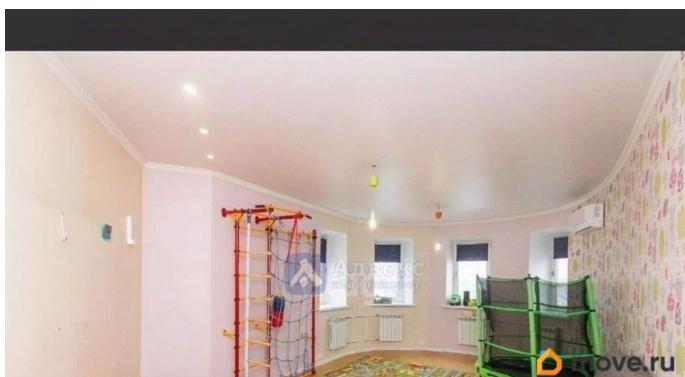
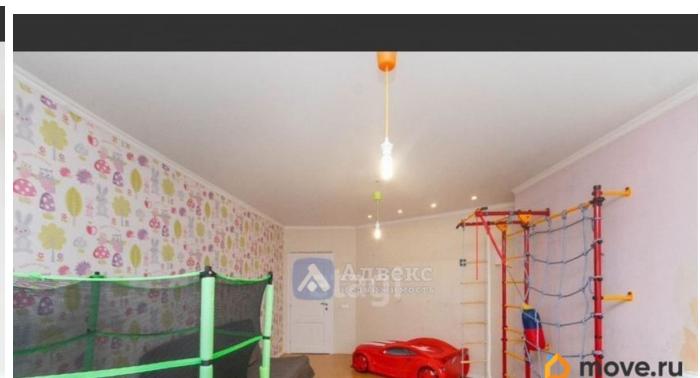
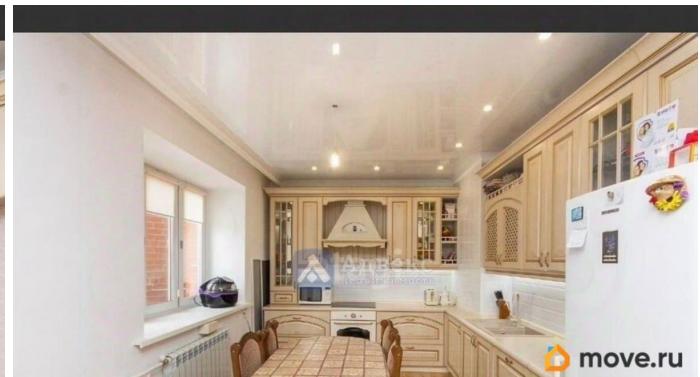
Ремонт

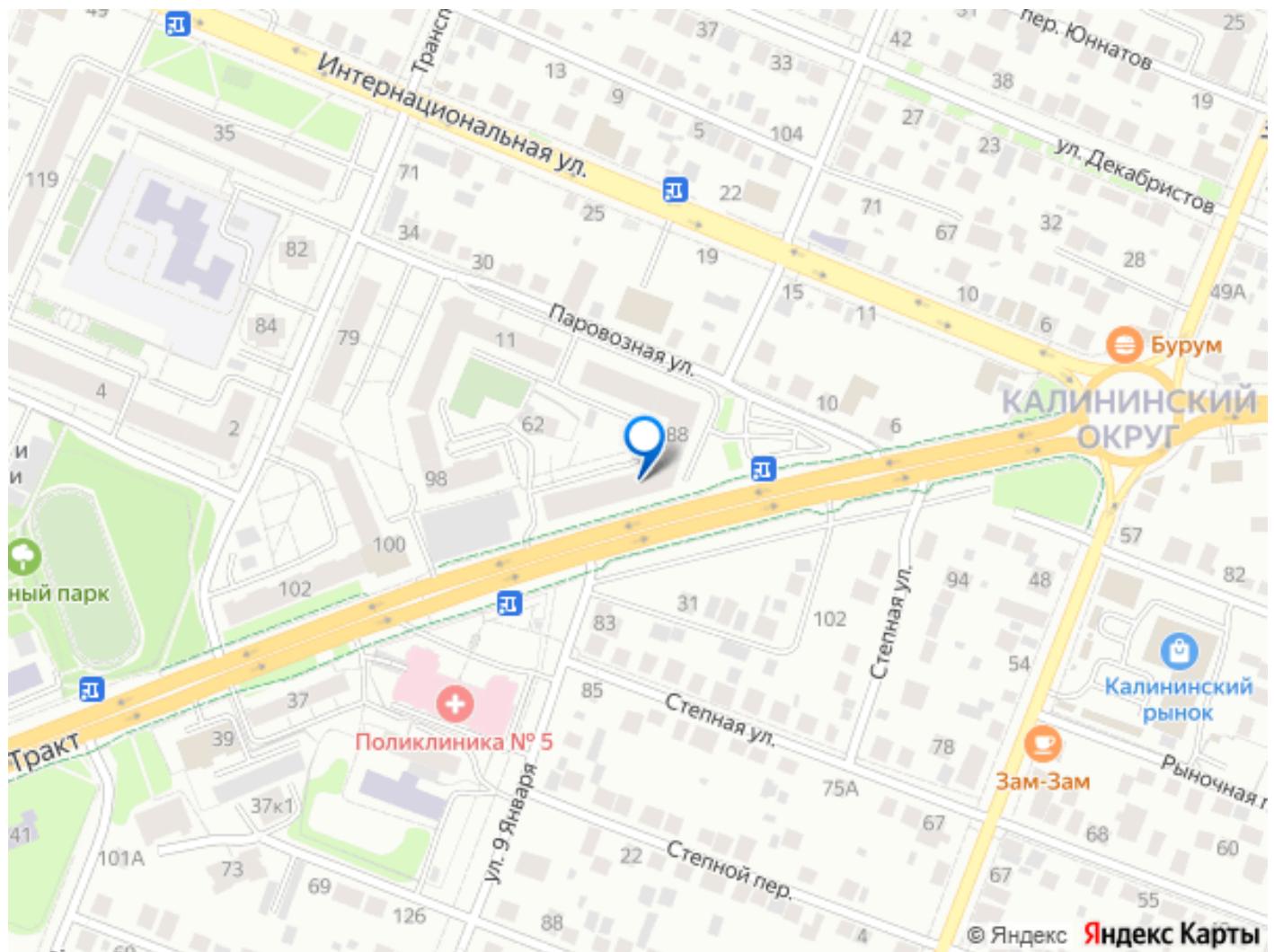
евро

Описание

Возможен обмен на дом в Заречной части города. Просторная и светлая квартира в новом кирпичном доме. Отличная планировка: 3 комнаты, каждая с выходом на свой балкон, два сан. Узла и просторная кухня-гостиная 40 кв. М. Также плюсом будет широкий тамбур на две квартиры — дополнительная защита и место для велосипедов и колясок. В квартире выполнен современный ремонт. В сан. Узлах — плитка, теплый пол. Напольное покрытие — ламинат хорошего качества, в спальне и детской комнате — пробковое покрытие. Установлены межкомнатные двери фирмы Краснодеревщик. При продаже остается кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, шкаф-купе в прихожей, З кондиционера. Отдельно скажу про расположение дома: в 5 минутах от центра и в 5 минутах от объездной дороги, в пешей доступности Комсомольский сквер — место для отдыха, прогулок и спорта. В пешей же доступности находится новая школа 30 им. Ф. Е. Федорова, одна из самых современных поликлиник города — 5 (детская и взрослая), Трц Колумб и другие объекты инфраструктуры для комфортной жизни!

Номер объекта: #1/553437/22044





Move.ru - вся недвижимость России