

🕒 Создано: 30.09.2025 в 10:26

Обновлено: 09.12.2025 в 19:49

<https://tyumen.move.ru/objects/9285325411>

**Татьяна Васильевна Осадчая, Этажи  
Тюмень**

**79123814137**

**Тюменская область, Тюмень, Минская  
улица, 7/1**

**13 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Минская улица, 7/1

Улица

[улица Минская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

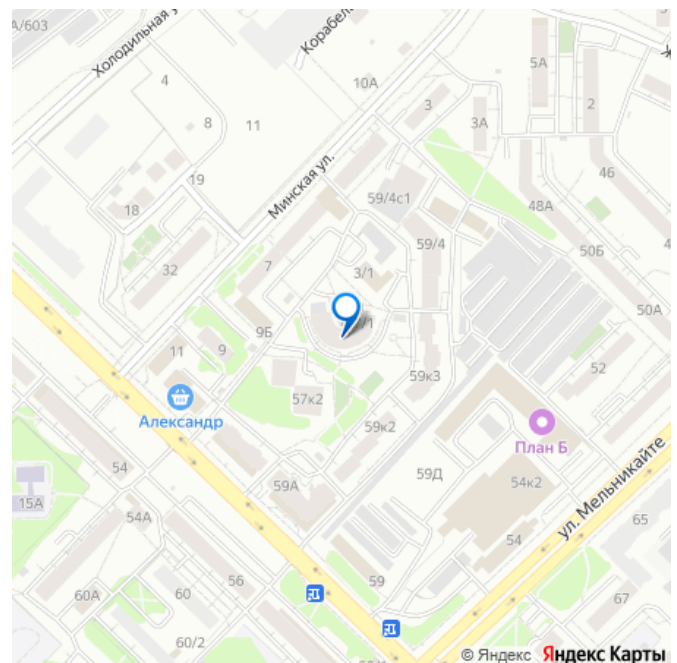
лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

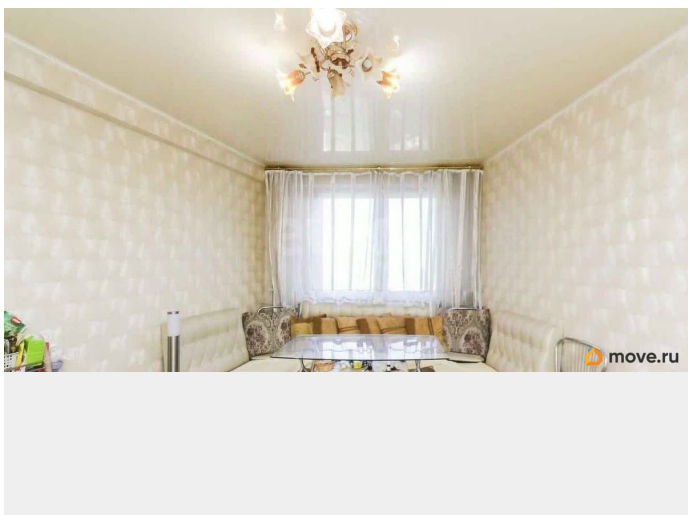
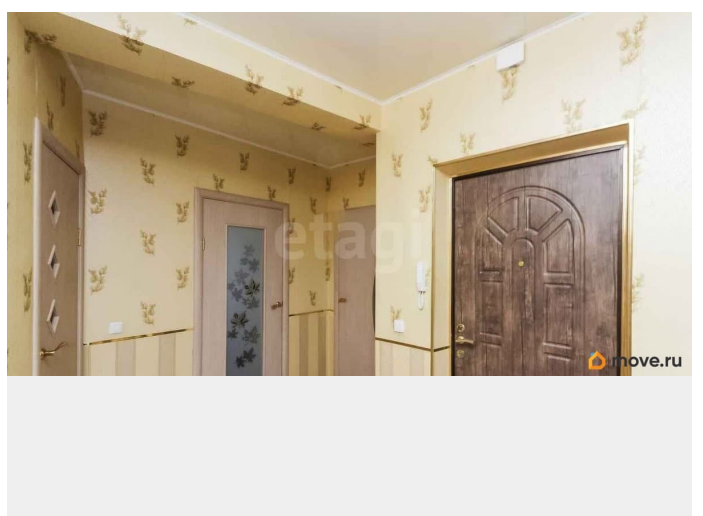
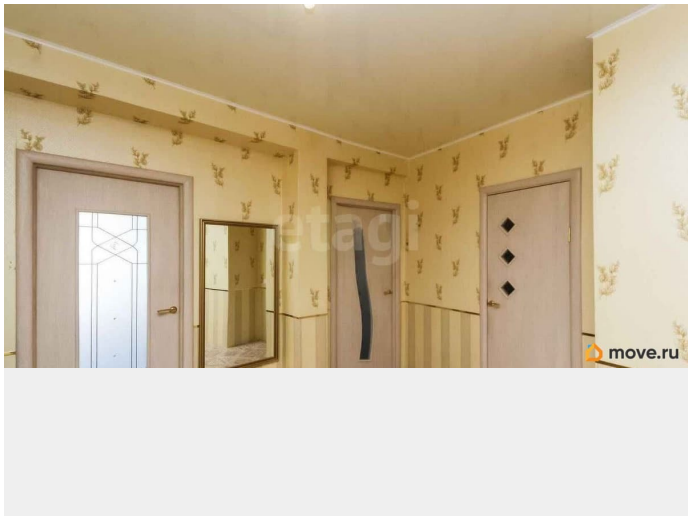
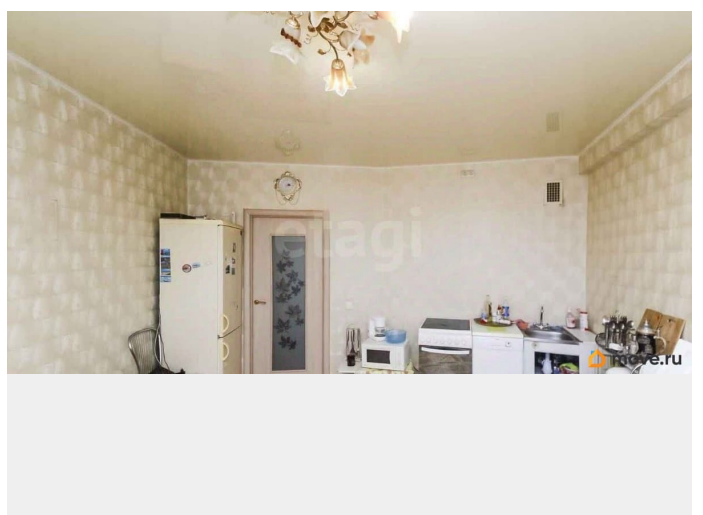
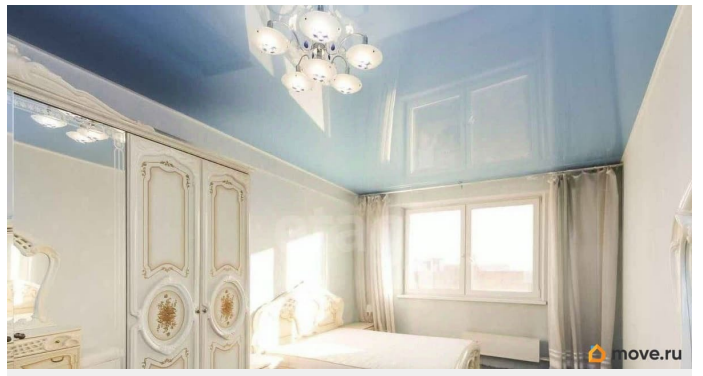
## Описание

Продается потрясающая трехкомнатная квартира площадью 112 кв. м. на 11 этаже современного 16-этажного жилого комплекса с подземным паркингом — это уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт, стиль и удобство жизни в самом сердце города! Эта квартира впечатляет продуманной планировкой, которая создает идеальные условия для отдыха и работы. Просторная кухня станет настоящим кулинарным раем, а светлая гостиная — местом для семейных встреч и дружеских посиделок. Две уютные спальни обеспечат вам спокойный сон и уединение. Раздельный санузел и отдельная постирочная с гардеробной добавляют удобства, делая вашу повседневную жизнь еще более комфортной и организованной. Застекленный балкон площадью 6 кв. м. — это ваш личный уголок для отдыха, где вы сможете наслаждаться захватывающими видами на город в любое время года. Представьте, как приятно пить утренний кофе на свежем воздухе или проводить вечера в компании друзей, любуясь закатом! Бронированные двери. Межкомнатные двери - наливное стекло - ручная работа. Ванна на заказ 2,5 м на 2,5 м. Новая спальня. И это еще не все фишки квартиры. Смотрите по фото. Приходите на просмотр. При продаже

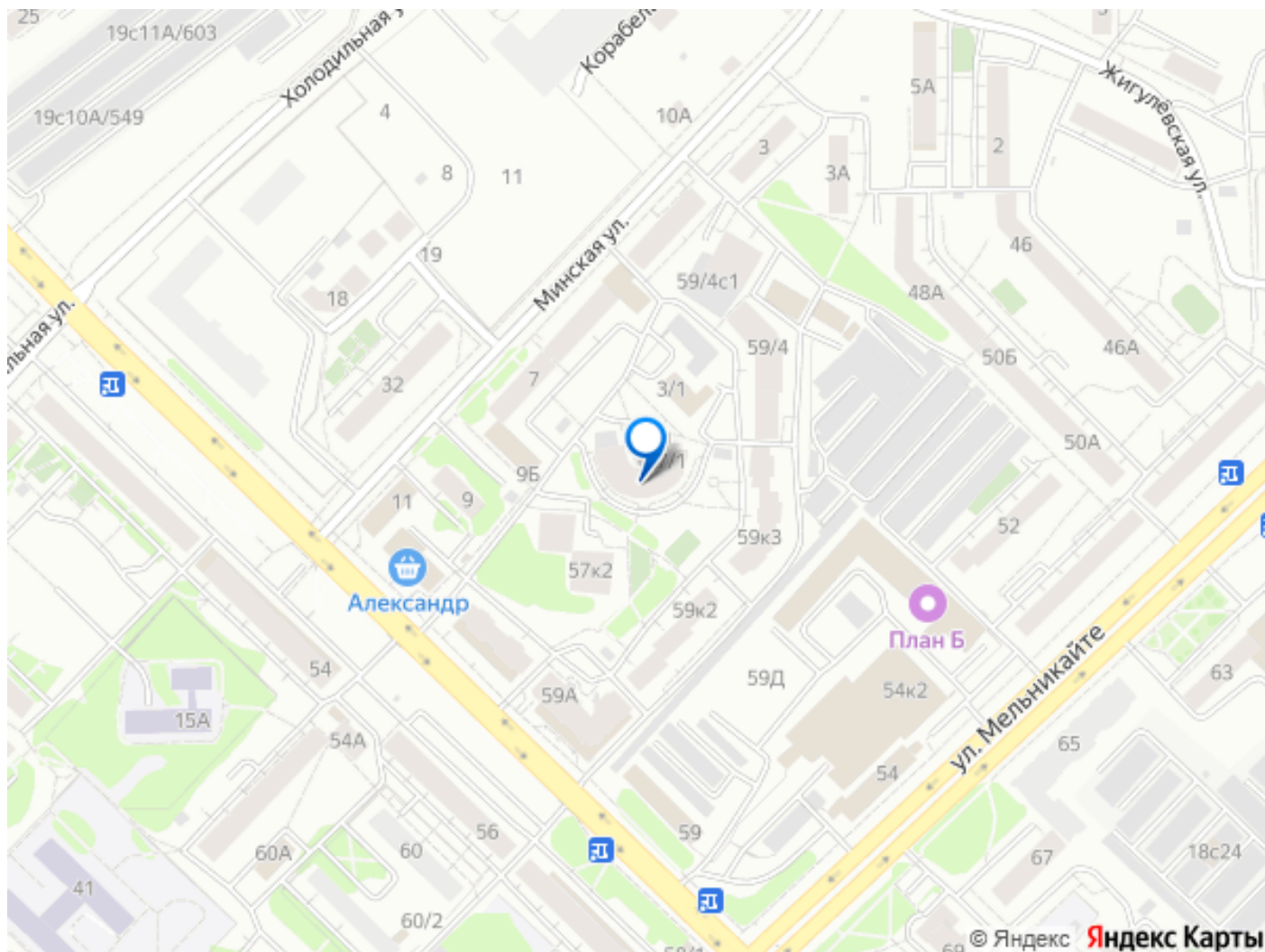
остается вся мебель, что есть на фото.

Расположение квартиры в центре города — это не только удобство, но и стиль жизни. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, рестораны, кафе, кинотеатры и учебные заведения. Вы сможете наслаждаться всеми преимуществами городской жизни, не тратя время на долгие поездки и пробки. Подземный паркинг решает проблему поиска места для автомобиля, что особенно актуально в условиях городской суеты и динамичного ритма жизни. Дополнительно можем предложить машиноместо (за дополнительную плату). На весь дом на сегодняшний день всего 18 машиномест - и вы будете счастливым обладателем одного из этих машиномест для своей «ласточки».

Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой великолепной квартиры! Свяжитесь со мной прямо сейчас, чтобы узнать больше о возможностях приобретения и начать новую жизнь в центре города, наполненную комфортом и удобством. Ваш идеальный дом ждет вас — не откладывайте свою мечту на потом! В собственности более пяти лет. Без обременений. Собственник взрослый. Продажа данного объекта недвижимости возможна с использованием кредитных средств банков и по социальным программам. Вы можете подать заявку на ипотеку по данному объекту недвижимости в офисе нашей компании. Объявление носит информационный характер. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 191380 Номер в базе: 1312030







Move.ru - вся недвижимость России