

Создано: 21.11.2025 в 12:08

Обновлено: 06.12.2025 в 14:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9286789973>

**Дарья Игоревна Вакорина, Этажи
Тюмень**

79829323671

**Тюменская область, Тюмень, улица
Николая Федорова, 9**

29 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Федорова, 9

Улица

[улица Николая Федорова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

115 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

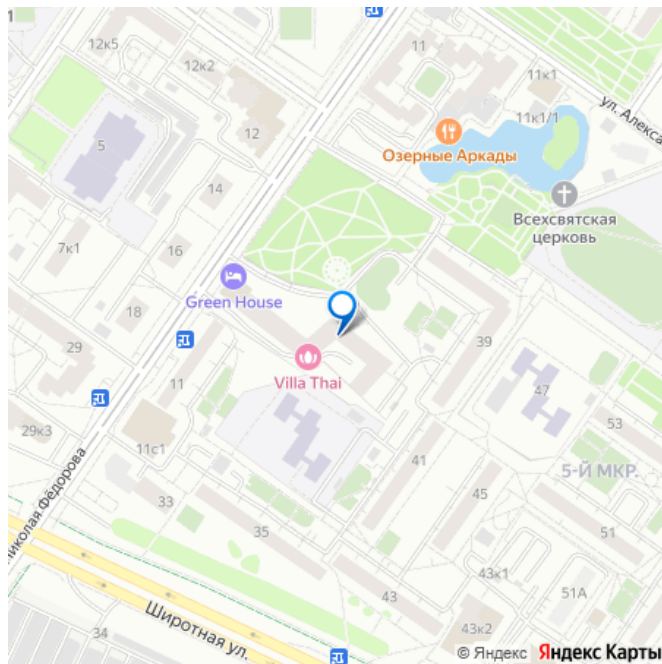
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

для заметок

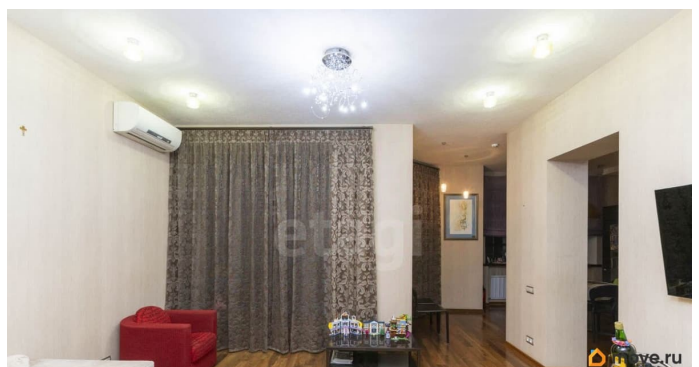


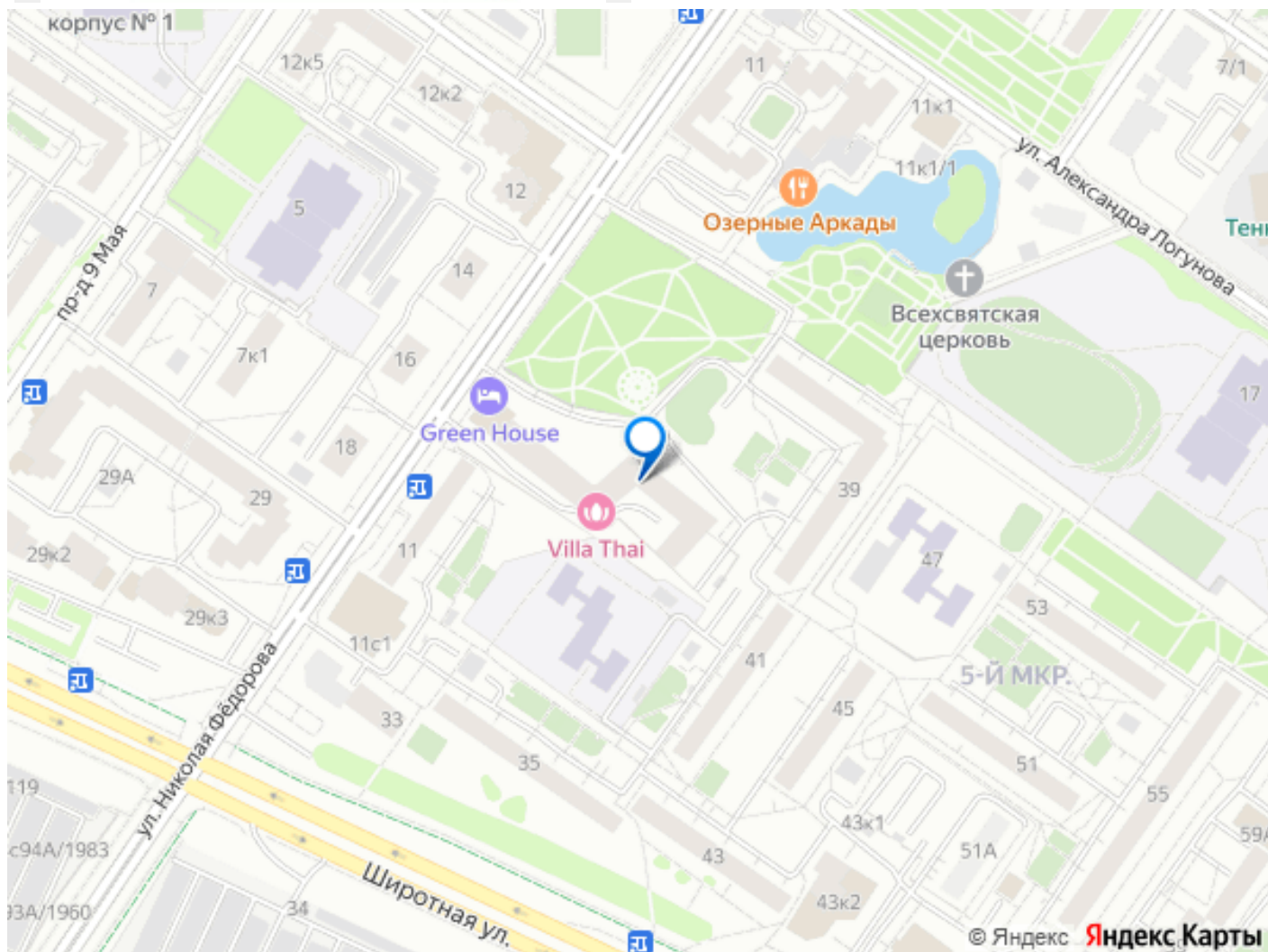
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение: просторная квартира с личной террасой 90 кв.м.
Единственное предложение в этом доме!!!!
Просторная трехкомнатная квартира площадью 115 кв.м. расположена в современном жилом комплексе «Green House» в одном из самых развитых спальных районов города. Объект отличается выгодным расположением с отличной транспортной развязкой и доступностью. Можно быстро добраться до любой точки города. Район обладает развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся гимназия Российской культуры, школы 60, 68 и 70, а во дворе расположен детский сад. Для активного отдыха в непосредственной близости работают спортивный комплекс с бассейном «Центр дзюдо», теннисный центр и фитнес-клуб «Фитбери». Жилой комплекс обеспечен автономной газовой котельной, что гарантирует стабильное теплообеспечение и экономию на коммунальных расходах. Территория полностью благоустроена, охраняется и имеет закрытый двор без машин, а к квартире прилагается место в подземном паркинге. Рядом расположен сквер «Березовая роща» с парковой зоной, водоемом и современной детской площадкой. В квартире выполнен ремонт: установлены деревянные окна, установлена своя система видеонаблюдения, охранный сигнализация, система очистки воды. Планировка функциональна и удобна для жизни семьи: изолированные спальня со своей ванной

комнатой, детская, просторная гардеробная, так же в квартире имеется помещение под постирочную и не только. Просторная кухня-гостиная с выходом на огромную террасу 90 кв.м. На ней расположен навес для отдыха, имеется лужайка и простор для использования по личному назначению! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 118255 Номер в базе: 10305927





Move.ru - вся недвижимость России