

Брусника, Брусника

79683032508

18 110 000 ₽

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

22.9 м²

Общая площадь

116 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

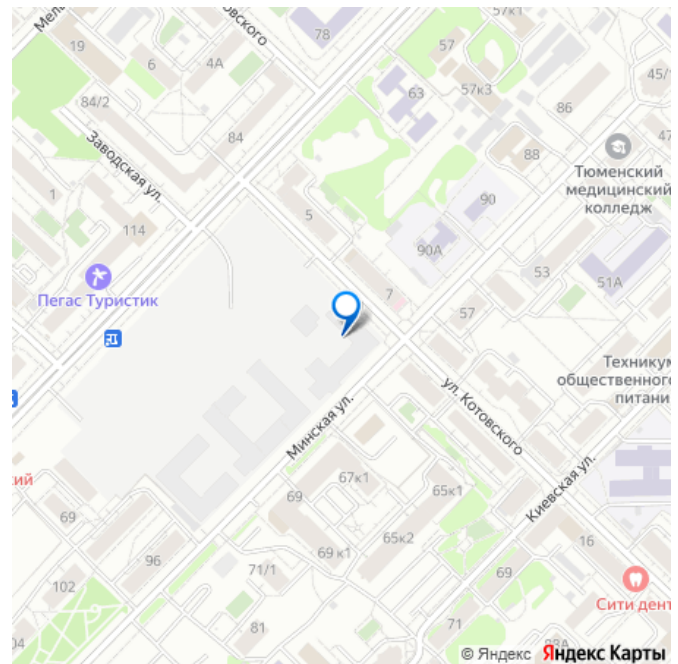
для заметок

БРУСНИКА

Обменяй
квартиру
на новую



move.ru



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Трехкомнатная квартира от застройщика с предчистовой отделкой в Кварталы «На Минской» на 4 этаже. Общая площадь: 116 кв.м., жилая: 39.7 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 22.9 кв.м. Угловая квартира, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире один балкон и одна лоджия, два совмещенных санузла. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха для проведения вечеров в кругу семьи и друзей или организация вечеринок. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 16 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 16 этажей в корпусе 1. На этаже 8 квартир. В подъезде 2 пассажирских лифта. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в кварталах «На Минской». Особенности планировки: панорамное остекление, предчистовая отделка. квартиры в нашей базе: МНС01-Ж1.4.1. В сердце города Кварталы «На Минской» находятся в самом центре. За десять минут можно дойти до площади 400-летия Тюмени и Большого Драматического театра, Тюменского индустриального и медицинского университетов, спортивного комплекса «Строймаш», ТРЦ «Гудвин» и

«Премьер», Тюменского технопарка.

Поблизости много детских садов, школ и

поликлиник. Пространство разного опыта

Создавая кварталы «На Минской» мы

вдохновлялись Хакскими дворами в Берлине

и улицей Давида Агмашенебели в Тбилиси. И

первые и вторая — яркие разнообразные

пространства, сформированные

прогрессивными архитекторами и

притягивающие городских интеллектуалов.

Престижная недвижимость здесь

соседствует с барами, ресторанами,

креативными кластерами и бюро,

дизайнерскими лавками. Полезные улицы

Кварталы «На Минской» свяжет сеть

променадов, автомобильных проездов и

велодорожек. Уличный фронт проекта мы

сформируем с помощью аллеи посадки

деревьев. Они создадут тень для ресторанов

и кафе на первых этажах, визуально отделят

проезжую и пешеходную части, снизят объём

пыли и уровень шума. Мы реализуем проект в

районе с развитой базовой инфраструктурой.

И поэтому тщательно подошли к

программированию коммерции, посчитав, что

её основная задача — «закрывать» более

высокие потребности жителей. Здесь может

появиться пекарня с вкусными круассанами,

турагентство на случай, если захочется

перезимовать в Сочи, массажный кабинет,

ресторан, когда надоело есть дома и многое

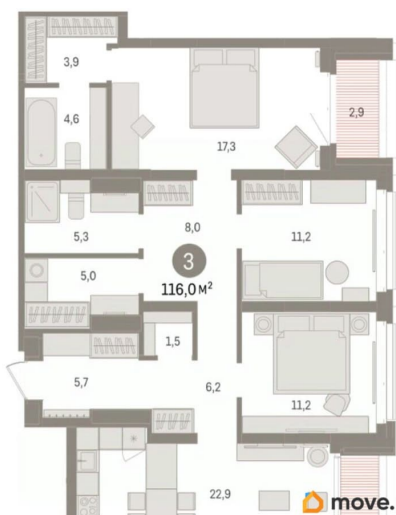
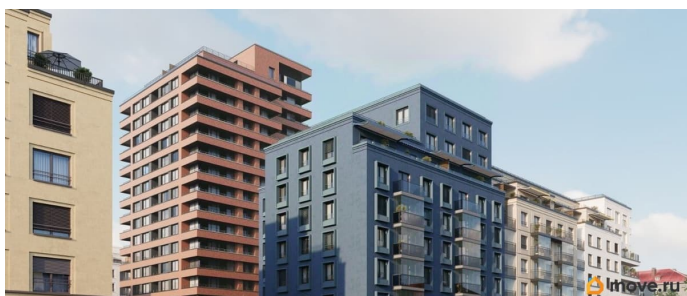
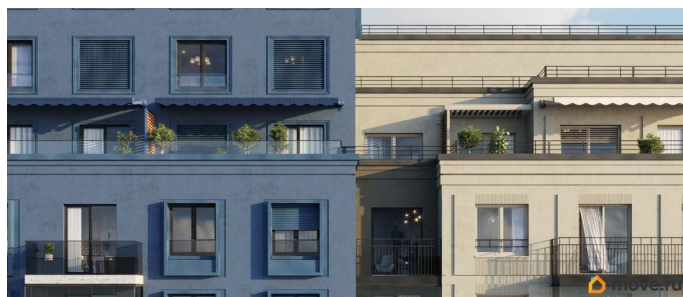
другое. #z5l02f

БРУСНИКА

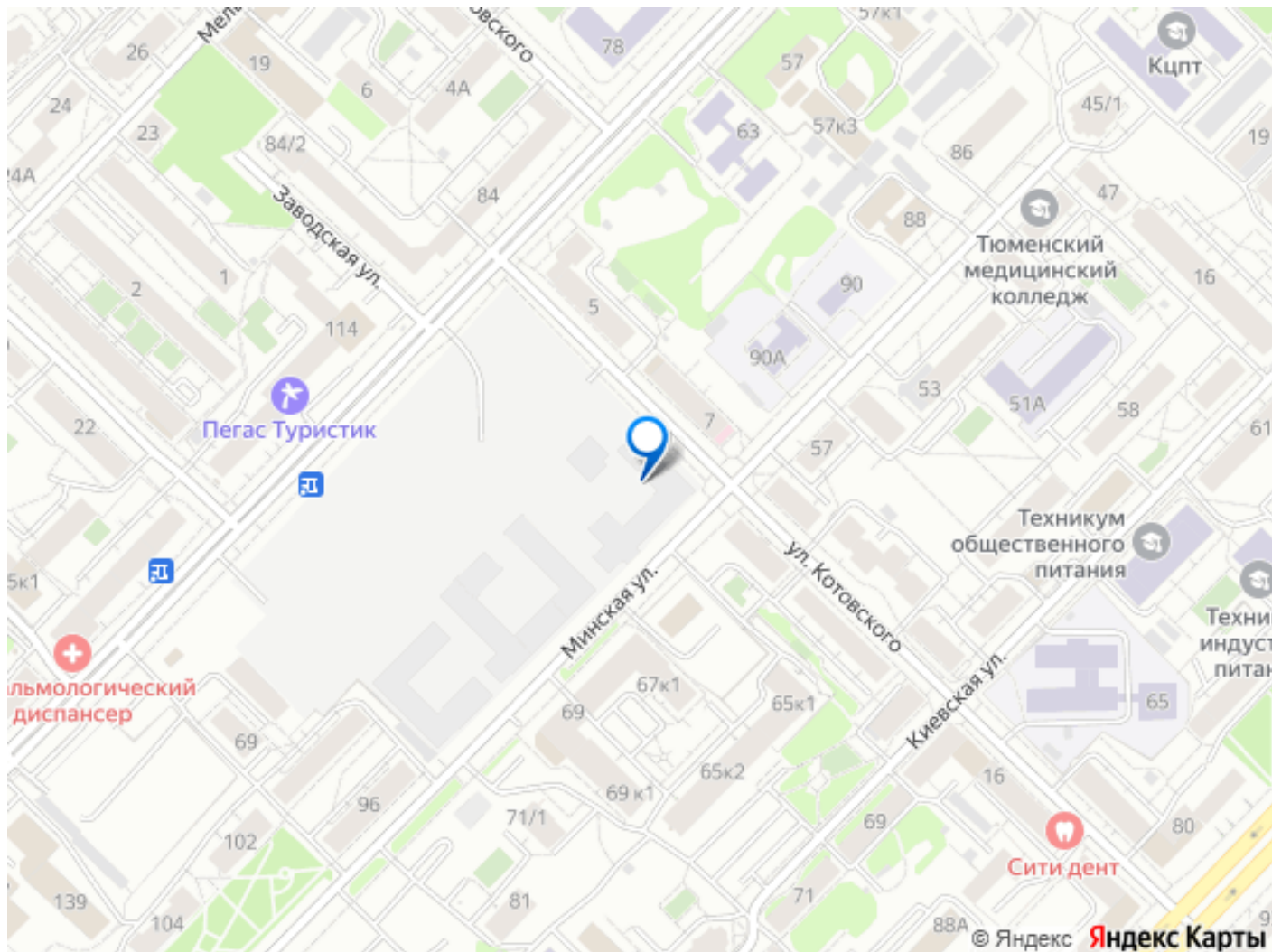
Обменяй
квартиру
на новую



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России