

**Захар, Риелтор**

**89251234567**

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 06.02.2026 в 22:32

**Тюменская область, Тюмень, ул. Минская,  
92**

**17 840 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 92

Улица

[улица Минская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

117.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

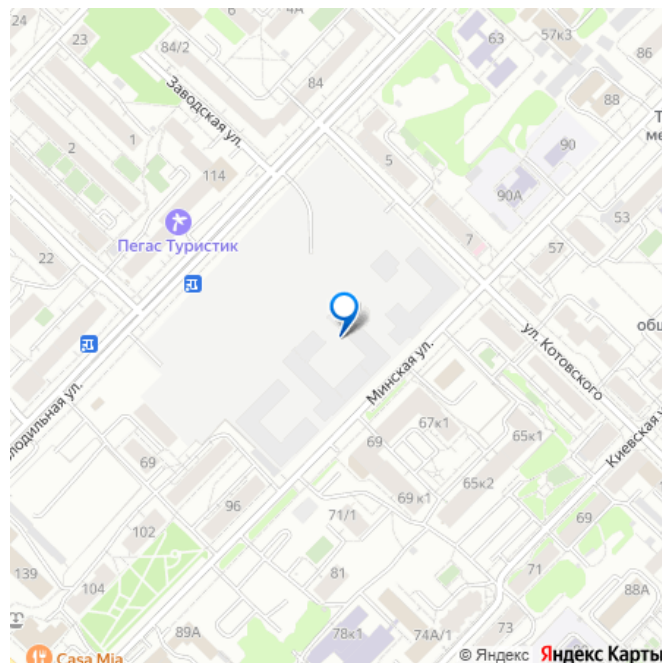
## Описание

Акции при покупке квартиры: — Ипотека стандартная от 19.79%, ИТ-ипотека от 6%, семейная от 6%.? — В Бруснике действует программа рассрочки с фиксированным

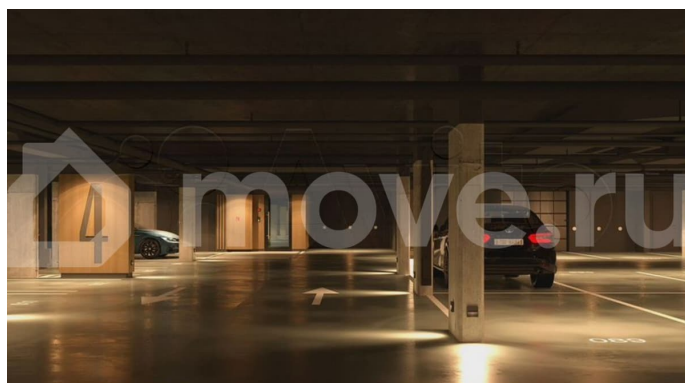
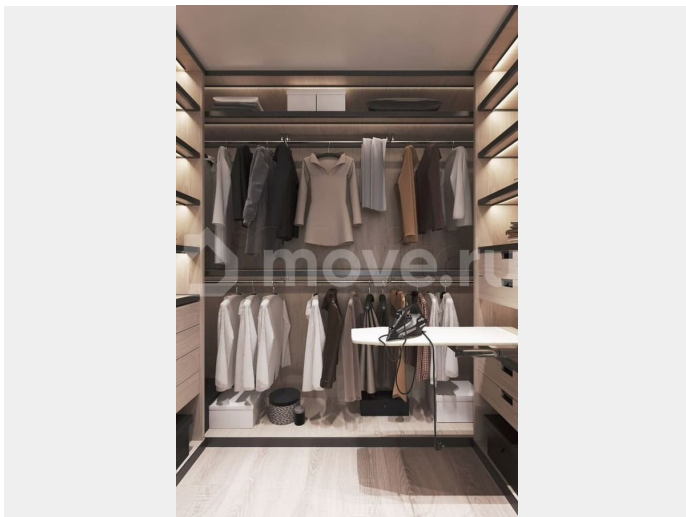
для заметок



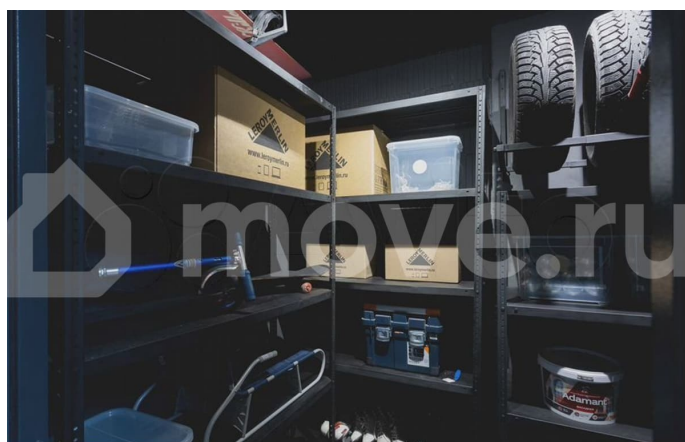
платежом. Выгода при рассрочке предоставляется при первоначальном взносе 50% от стоимости квартиры. — Обмен квартиры в Бруснике. Примем вашу квартиру в счёт стоимости новой. Продаётся 3-комнатная квартира с двумя гардеробными в ЖК «Кварталы на Минской» от Брусники в центре Тюмени! Мастер-спальня — приватный оазис. Две гардеробные, позволят уменьшить количество шкафов и сохранить полезное пространство. Разнесенные спальни (детская/кабинет) обеспечивают тишину.? Кухня-гостиная — центр уюта: остров для готовки, обеденная зона и пространство для отдыха или семейного досуга. Два санузла: гостевой, при мастер-спальне. Панорамные окна Rehau с двухкамерными стеклопакетами наполняют комнаты естественным светом, эффективно защищая от холода и уличного шума. Высота потолков 2,7 м визуально расширяет пространство, создавая ощущение свободы. Предчистовая отделка премиум-уровня: идеально ровная стяжка пола с шумоизоляцией и гидрозащитой (под ламинат, паркет или кафель), выровненные ГКЛ/ГКЛВ стены и перегородки с дополнительной шумкой для обоев, покраски или декоративных панелей, вся разводка электрики, сантехники, приточно-вытяжной вентиляции плюс тёплый пол в санузле. ЖК в стиле берлинских кварталов на ул. Минская: камерные зелёные дворы без машин, детские площадки с горками и качелями для малышей и школьников, спортивные зоны с турниками и беговыми дорожками, событийная площадь с фонтаном, пешеходная аллея с кафе и павильонами, детский сад, образовательный центр. Двухуровневый паркинг, бесшумные лифты Otis прямо из гаража в квартиру — идеально для колясок, покупок или пожилых. Всего 10



мин пешком до школ, детских садов, ТЦ и поликлиник.



Ипотека от 4%



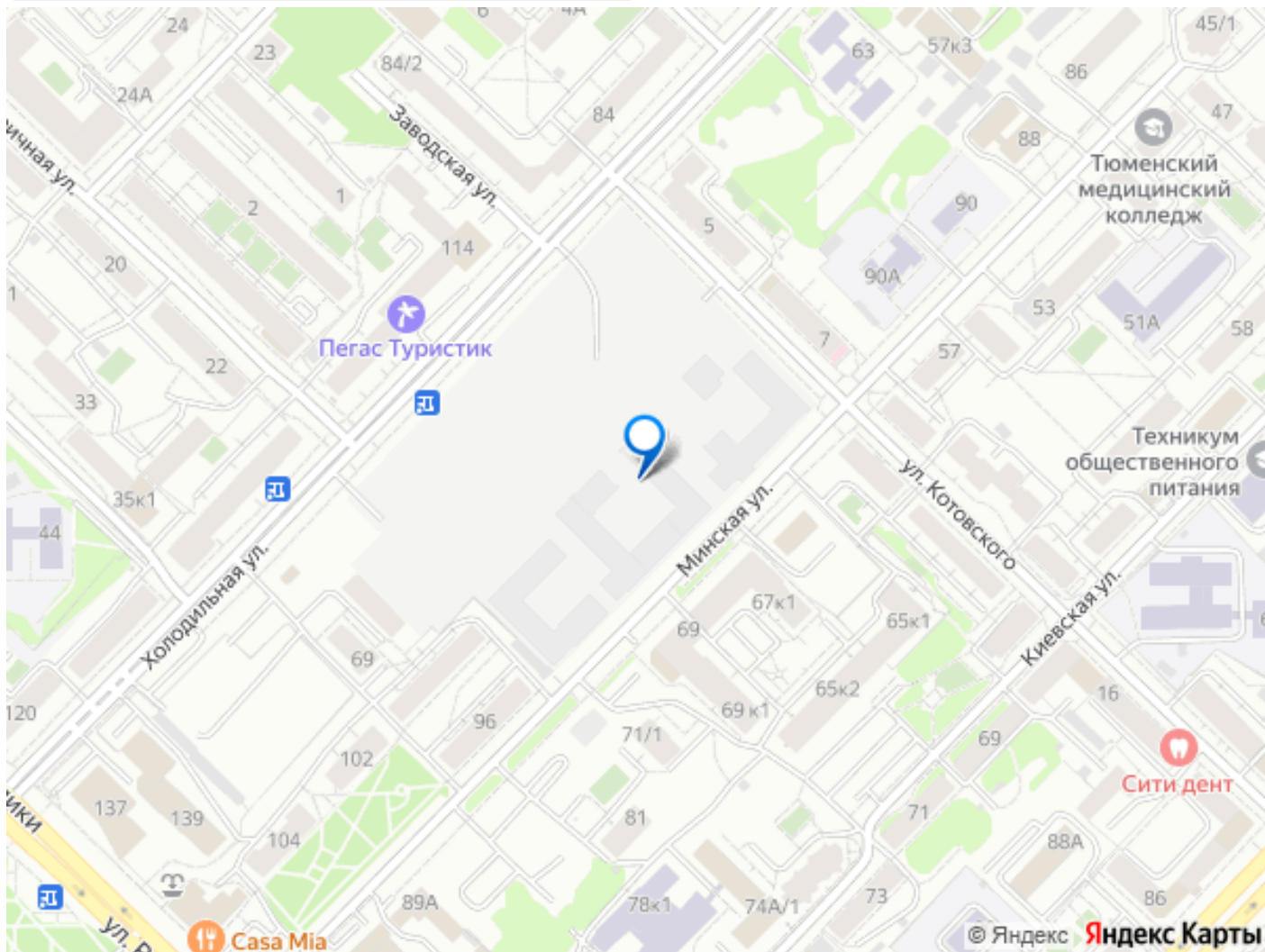
Рассрочка 0%: Без процентов, оформление за 1 день по паспорту.







Скидки до 38%



Move.ru - вся недвижимость России