

Создано: 09.02.2026 в 22:21

Обновлено: 16.02.2026 в 22:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9289329978>**Брусника Тюмень, Брусника Тюмень****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 92****17 840 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 92

Улица

[улица Минская](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

117.4 м²

Этаж

2/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

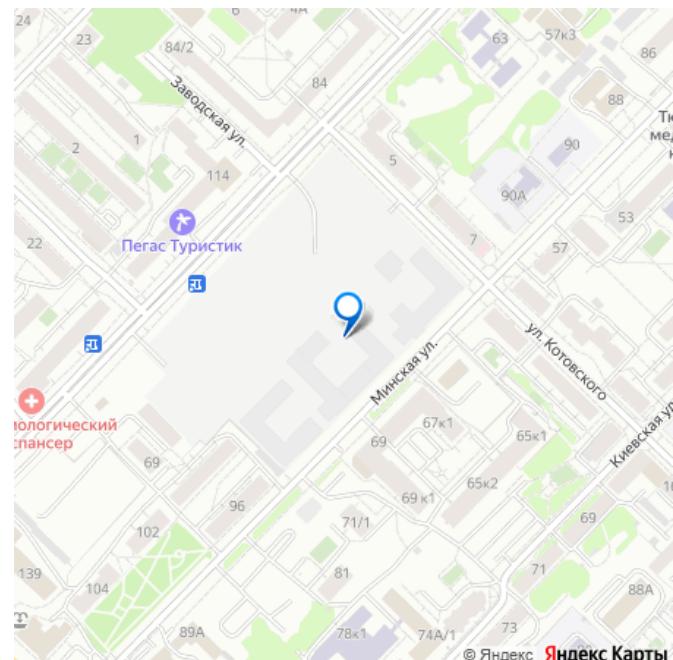
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

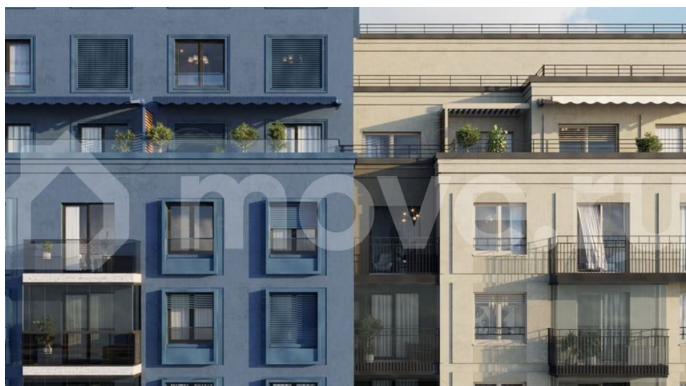
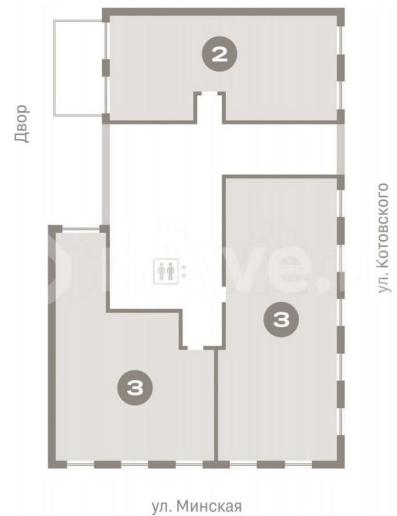
**Описание**

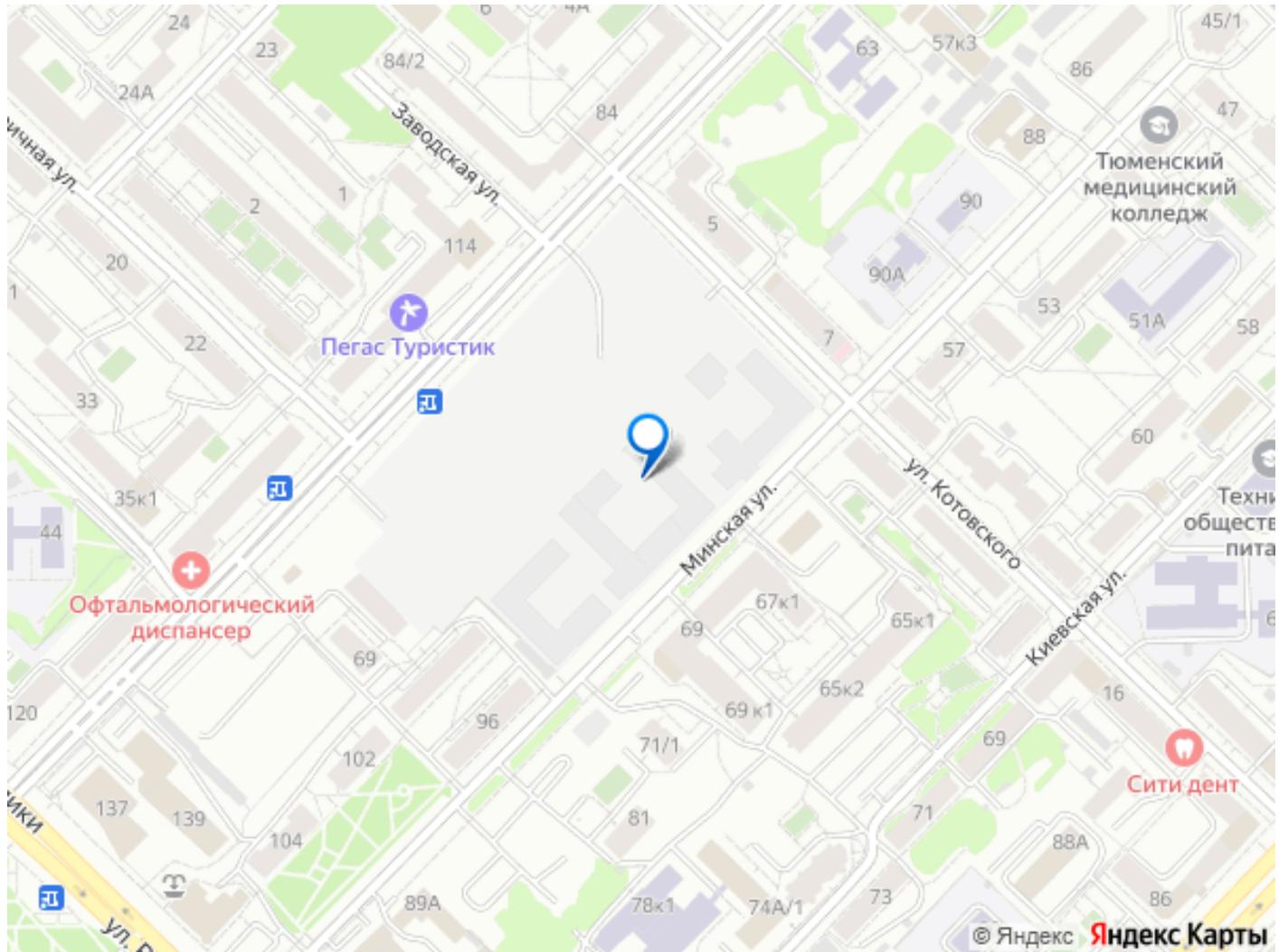
3-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в Кварталы «На Минской» на 2 этаже. Общая площадь: 117.35 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Дом

монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 16 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 7 этажей в корпусе 1. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в кварталах «На Минской». Особенности планировки: предчистовая отделка, разнесённые спальни. № квартиры в нашей базе: МНС01-Ж3.2.2. В сердце города Кварталы «На Минской» находятся в самом центре. За десять минут можно дойти до площади 400-летия Тюмени и Большого Драматического театра, Тюменского индустриального и медицинского университетов, спортивного комплекса «Строймаш», ТРЦ «Гудвин» и «Премьер», Тюменского технопарка. Поблизости много детских садов, школ и поликлиник.

Пространство разного опыта Создавая кварталы «На Минской» мы вдохновлялись Хакскими дворами в Берлине и улицей Давида Агмашенебели в Тбилиси. И первые и вторая — яркие разнообразные пространства, сформированные прогрессивными архитекторами и притягивающие городских интеллектуалов. Престижная недвижимость здесь соседствует с барами, ресторанами, креативными кластерами и бюро, дизайнерскими лавками. Полезные улицы Кварталы «На Минской» свяжет сеть променадов, автомобильных проездов и велодорожек. Уличный фронт проекта мы сформируем с помощью аллейной посадки деревьев. Они создадут тень для ресторанов и кафе на первых этажах, визуально отделят проезжую и пешеходную части, снизят объём пыли и уровень шума. Мы реализуем проект в районе с развитой базовой инфраструктурой.

И поэтому тщательно подошли к программированию коммерции, посчитав, что её основная задача — «закрывать» более высокие потребности жителей. Здесь может появиться пекарня с вкусными круассанами, турагентство на случай, если захочется перезимовать в Сочи, массажный кабинет, ресторан, когда надоело есть дома и многое другое.





Move.ru - вся недвижимость России