

Создано: 23.10.2025 в 18:09

Обновлено: 12.12.2025 в 18:58

Тюменская область, Тюмень, улица  
Василия Гольцова, 15

**19 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Гольцова, 15

Улица

[улица Василия Гольцова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

117.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

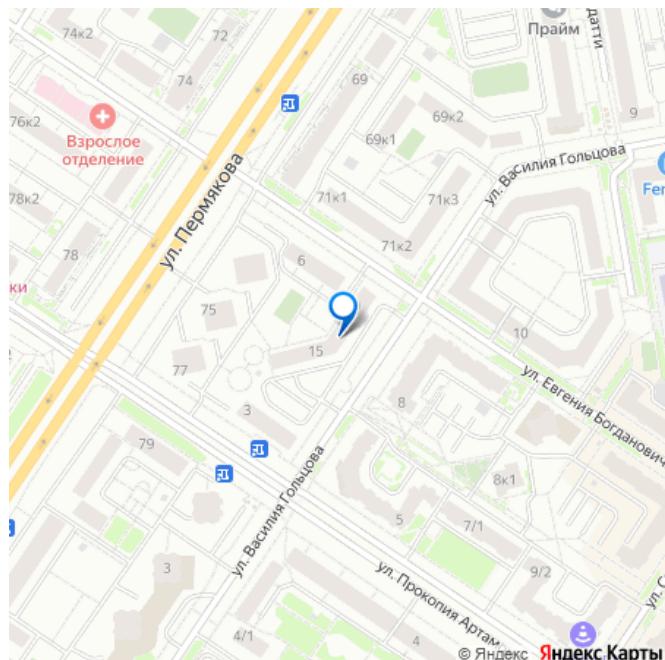
Ремонт

<https://tyumen.move.ru/objects/9286041151>

Ирина Анатольевна Горбунова, Этажи  
Тюмень

**79829228497**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

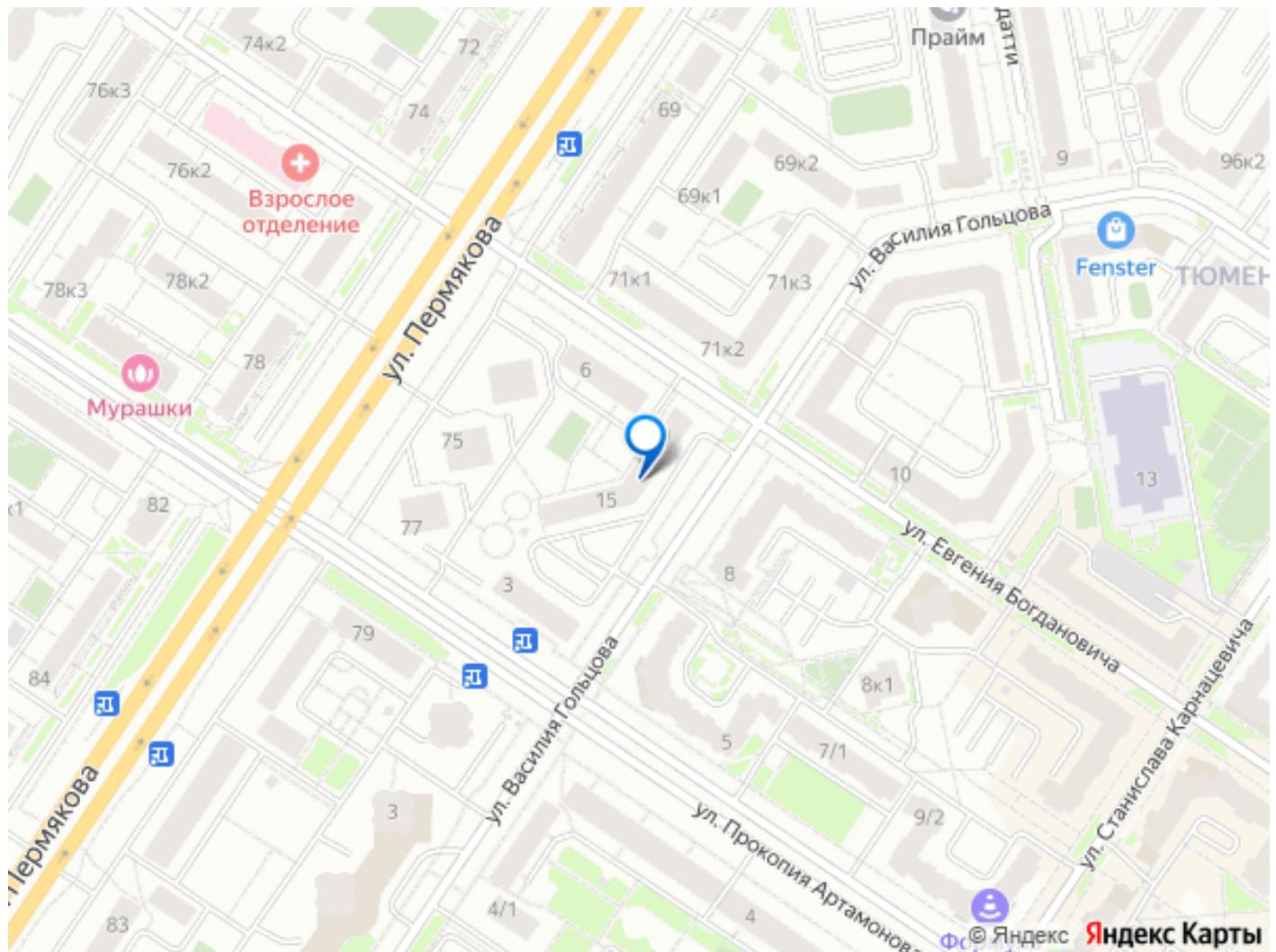
## Описание

Эксклюзив! Квартира формата 3+ в кирпичном доме в современном ЖК в мкр-не Тюменский-2, в одном из самых популярных районов города! Квартира имеет массу преимуществ: 1. Просторная квартира - распашонка, площадью 117,9 м<sup>2</sup>, позволяет с комфортом разместиться всем членам семьи и гостям. Окна на две стороны, что обеспечивает хорошее освещение. Два просторных балкона с теплым полом и гардеробная. Установлены современная системы и приборы освещения. 2. В квартире выполнен свежий ремонт по дизайн-проекту в едином стиле в приятных тонах. Большая кухня гостиная 28,62 м<sup>2</sup> грамотно зонирована на обеденную зону и зону отдыха. Оборудована кухонным гарнитуром со столешницей и раковиной из искусственного камня со встроенной бытовой техникой высокого класса (холодильник, морозильная камера Libher, духовой шкаф, СВЧ, варочная панель Krona, посудомоечная машина Smeg). Гостиную дополняет роскошный итальянский стол со стульями, и большой мягкий диван для просмотра ТВ. Три просторные спальни, правильной геометрической формы, площадью 14,43 м<sup>2</sup>, 19,1 м<sup>2</sup>, 18,95 м<sup>2</sup> позволяют легко расставить мебель. с комфортом разместиться всем членам семьи. Все комнаты оснащены кондиционерами Electrolux, всего 4 шт. Два санузла в плитке, один из которых 7 м<sup>2</sup> оснащен душевой кабиной с эффектом сауны,

стиральной машиной Smeg,  
водонагревателем на 70 л, тепловым  
счетчиком. 3. Расположение дома  
наиудачнейшее, в близи есть абсолютно все,  
необходимое для жизни: - в 5 минутах  
ходьбы школа 92, детские сады 125, 186,  
медицинские, детские и развивающие  
центры, стоматологии ; - в шаговой  
доступности ТРЦ Кристалл, Остров,  
гипермаркеты Ашан, Лента; - множество  
магазинов, кафе, офисов, салонов красоты,  
отделений банка. 4. Отличная транспортная  
доступность позволяет легко доехать до  
любой точки города. Бонусом к квартире  
идет межэтажная хозяйственная комната. В  
квартиру можно заехать и жить, без  
дополнительных вложений. Остается все, что  
на фото, кроме большого ТВ. Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
185619 Номер в базе: 10158265







Move.ru - вся недвижимость России