

Создано: 23.10.2025 в 18:09

Обновлено: 12.12.2025 в 18:58

<https://tyumen.move.ru/objects/9286041151>

**Ирина Анатольевна Горбунова, Этажи
Тюмень**

79829228497

**Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Гольцова, 15**

19 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Гольцова, 15

Улица

[улица Василия Гольцова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

117.9 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

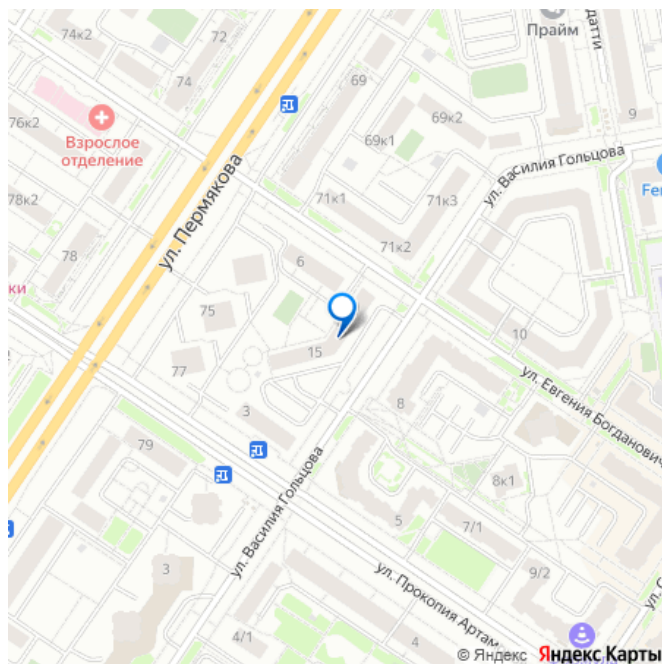
балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

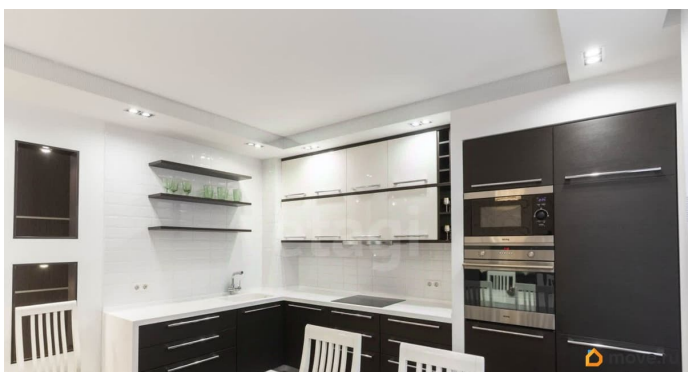
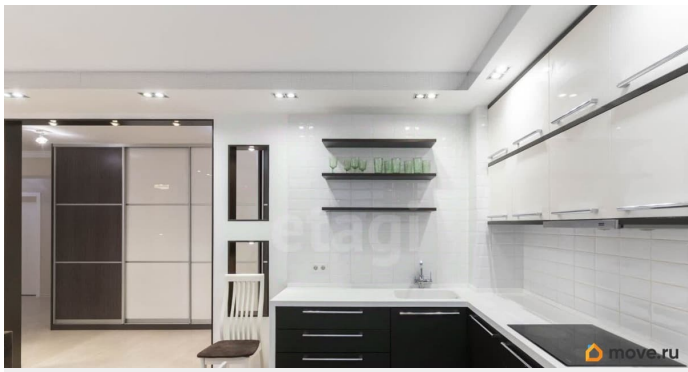
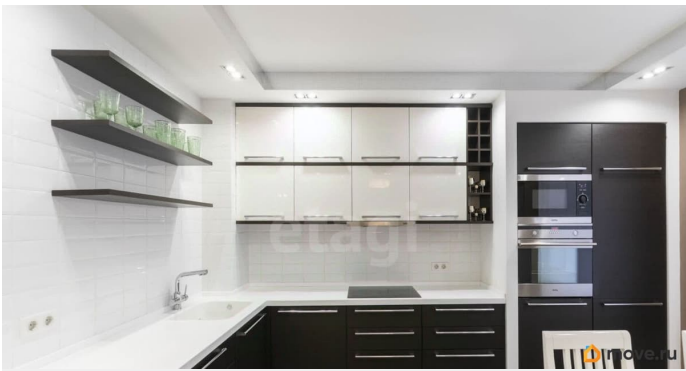
возможна ипотека, лифт, парковка

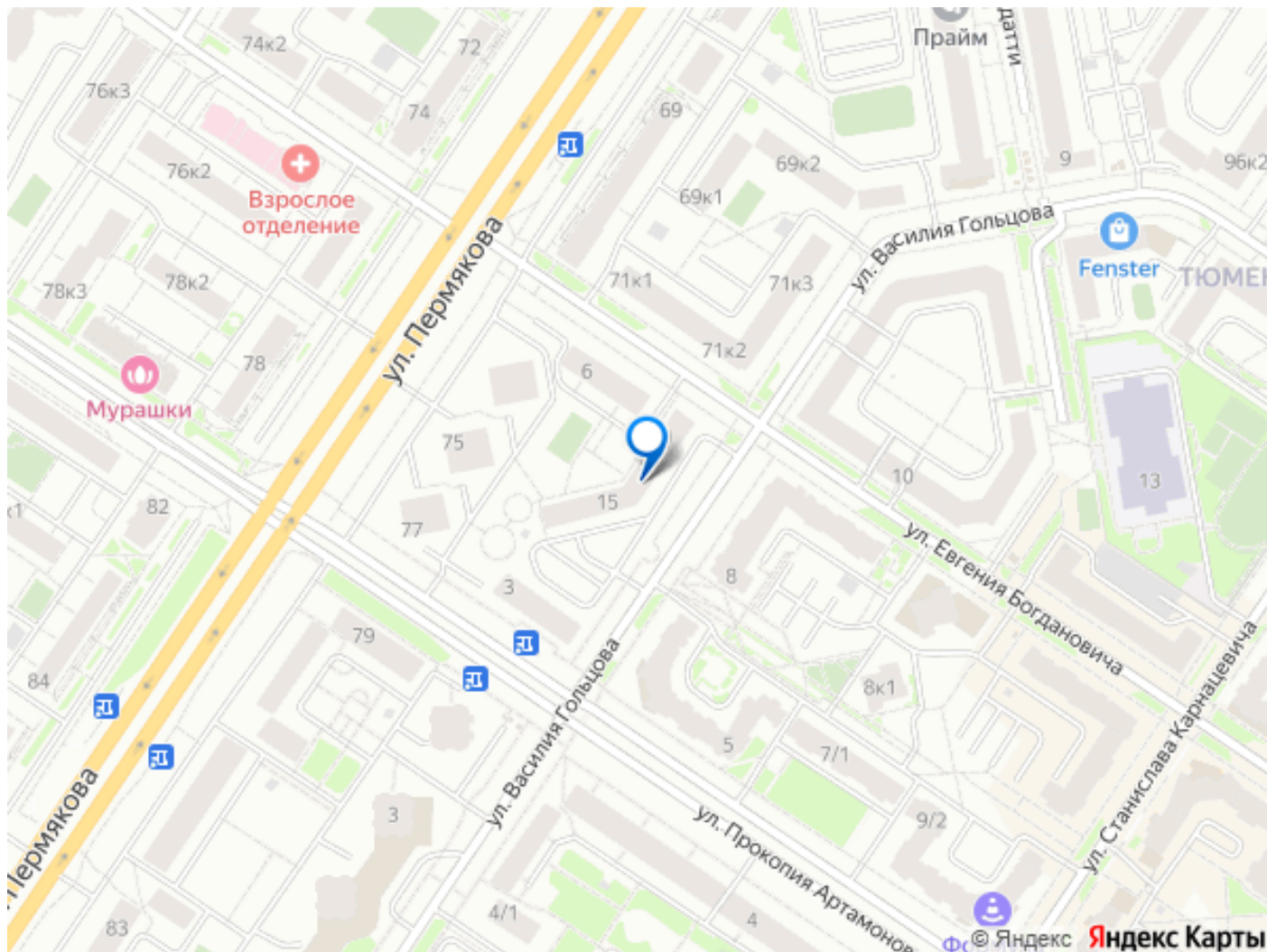
Описание

Эксклюзив! Квартира формата 3+ в кирпичном доме в современном ЖК в мкр-не Тюменский-2, в одном из самых популярных районов города! Квартира имеет массу преимуществ: 1. Просторная квартира - распашонка, площадью 117,9 м², позволяет с комфортом разместиться всем членам семьи и гостям. Окна на две стороны, что обеспечивает хорошее освещение. Два просторных балкона с теплым полом и гардеробная. Установлены современная системы и приборы освещения. 2. В квартире выполнен свежий ремонт по дизайн-проекту в едином стиле в приятных тонах. Большая кухня гостиная 28,62 м² грамотно зонирована на обеденную зону и зону отдыха. Оборудована кухонным гарнитуром со столешницей и раковиной из искусственного камня со встроенной бытовой техникой высокого класса (холодильник, морозильная камера Libher, духовой шкаф, СВЧ, варочная панель Krona, посудомоечная машина Smeg). Гостиную дополняет роскошный итальянский стол со стульями, и большой мягкий диван для просмотра ТВ. Три просторные спальни, правильной геометрической формы, площадью 14,43 м², 19,1 м², 18,95 м² позволяют легко расставить мебель. с комфортом разместиться всем членам семьи. Все комнаты оснащены кондиционерами Electrolux, всего 4 шт. Два санузла в плитке, один из которых 7 м² оснащен душевой кабиной с эффектом сауны,

стиральной машиной Smeg,
водонагревателем на 70 л, тепловым
счетчиком. 3. Расположение дома
наилучшее, вблизи есть абсолютно все,
необходимое для жизни: - в 5 минутах
ходьбы школа 92, детские сады 125, 186,
медицинские, детские и развивающие
центры, стоматологии ; - в шаговой
доступности ТРЦ Кристалл, Остров,
гипермаркеты Ашан, Лента; - множество
магазинов, кафе, офисов, салонов красоты,
отделений банка. 4. Отличная транспортная
доступность позволяет легко доехать до
любой точки города. Бонусом к квартире
идет межэтажная хозяйственная комната. В
квартиру можно заехать и жить, без
дополнительных вложений. Остается все, что
на фото, кроме большого ТВ. МЫ
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
185619 Номер в базе: 10158265







Move.ru - вся недвижимость России