

Создано: 15.08.2024 в 01:19

Обновлено: 11.12.2025 в 09:11

<https://tyumen.move.ru/objects/9285191783>**Брусника, Брусника****79893074885****12 970 000 ₽****Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

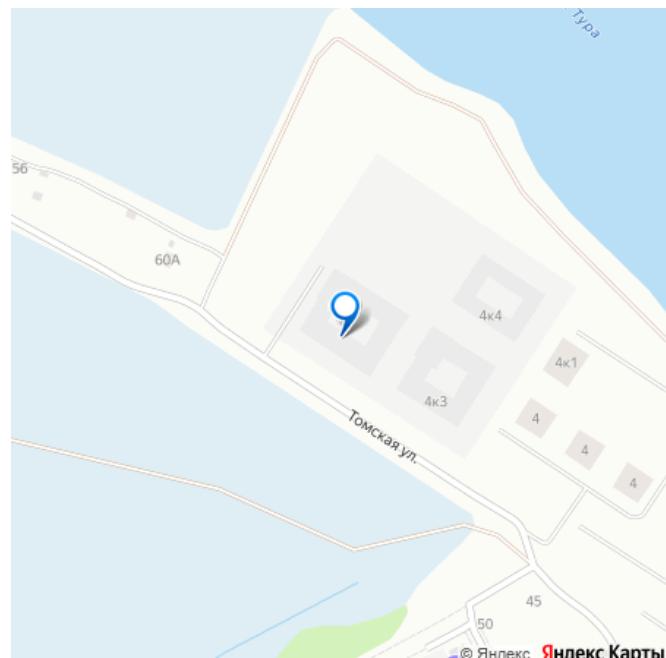


Общая площадь

119.09 м²

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продаётся с паркингом и кладовой. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в Октябрьском на Тури. Особенности

планировки: вид во двор, гардеробная, мастер-спальня, постирочная, предчистовая отделка, разнесённые спальни, терраса на крыше. квартиры в нашей базе: ОКТ09-ЖЗ.8.1. Район Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологичных районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли много квартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру.

Квартал удачно расположен с точки зрения дорожной инфраструктуры. На автомобиле путь до центра города составит 15 минут. Добраться до набережной и главных тюменских достопримечательностей можно и на общественном транспорте. В пешей доступности находится автобусная остановка. Проект По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Туре — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пеших и велопрогулок. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутrikвартальную площадь —

ещё одну точку притяжения. #ZwcdAm



БРУСНИКА

Скидки
на квартиры
до 38%



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России