

Создано: 18.12.2025 в 10:40

Обновлено: 01.01.2026 в 12:56

## Тюменская область, Тюмень, Первомайская улица, 34

# 17 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Первомайская улица, 34

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

87.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

119.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

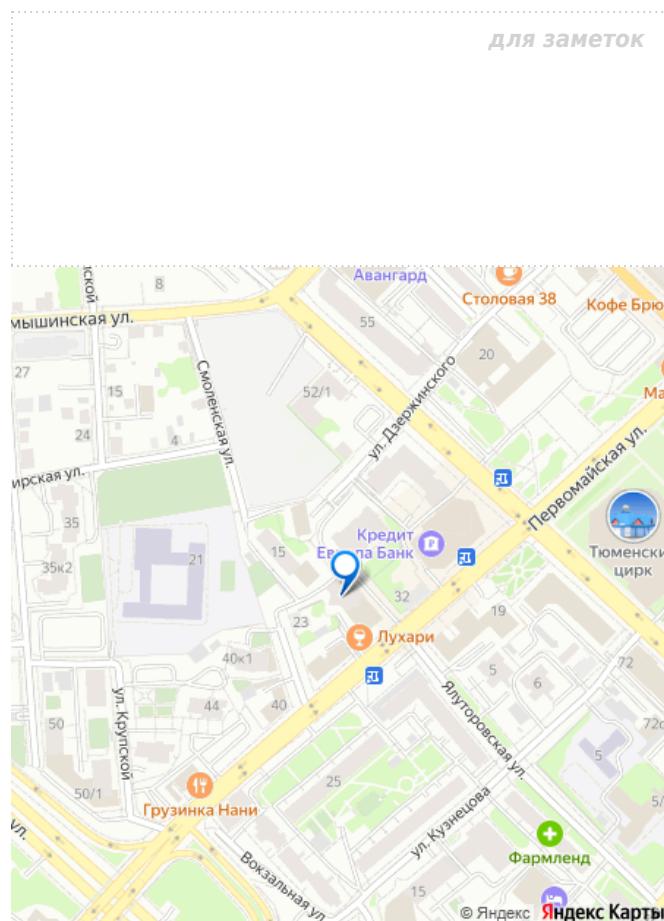
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

К продаже представлена квартира формата 2+ в самом сердце города. Шикарный вид из окна на цирк и цветной бульвар. В квартире просторная кухня-гостиная, две спальни, два



сан. узла. Изюминкой квартиры является уникальная лоджия с витражным остеклением. Дом 1 подъездный, 2 лифта: грузовой и пассажирский. Всего в доме 48 квартир. Расположение дома на 1 линии ул. Первомайской. Во дворе Гимназия 1, недалеко от дома д/сад, в доме действующий магазин «Пятёрочка» нового формата. Квартира в хорошем состоянии, капитальных вложений не требует, все техника и оборудование в квартире работает исправно. Управляющая компания содержит в чистоте и порядке подъезды и придомовую территорию. Соседи в доме постоянные, основная часть - это молодые люди с детьми.

Номер предложения: 16593.

