

🕒 Создано: 22.09.2025 в 16:17

Обновлено: 09.12.2025 в 19:27

**Алексей Евгеньевич Бураков, Этажи
Тюмень**

79199426678

Тюменская область, Тюмень, улица Самарцева, 29

18 100 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Самарцева, 29

Улица

улица Самарцева

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 M

Площадь кухни

 40 m^2

Общая площадь

 120.6 m^2

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

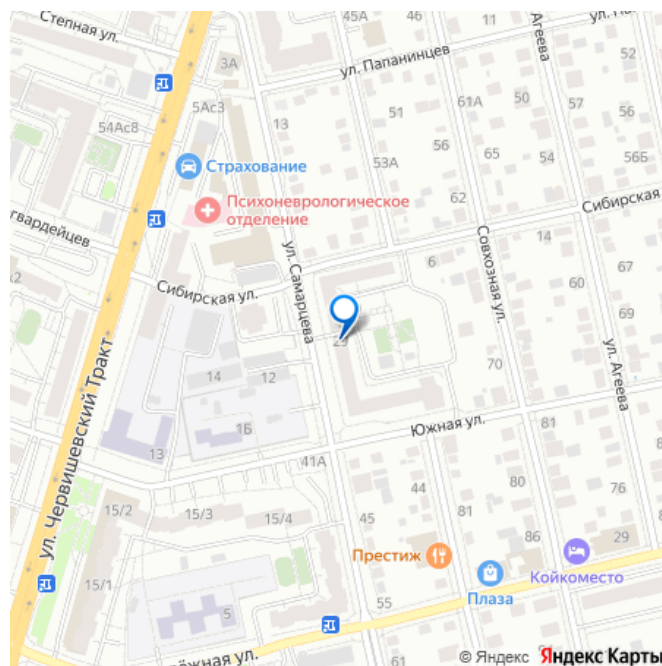
Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку



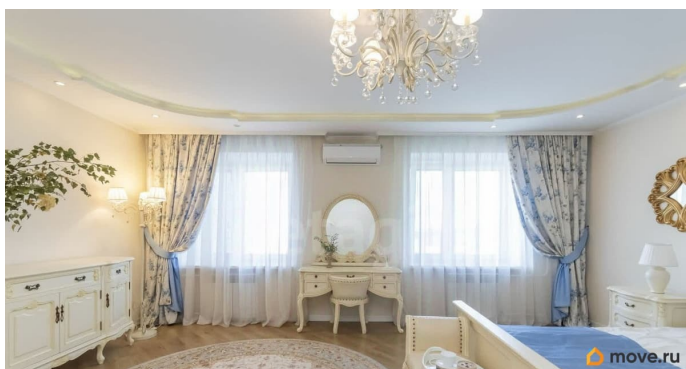
возможна ипотека, лифт, парковка

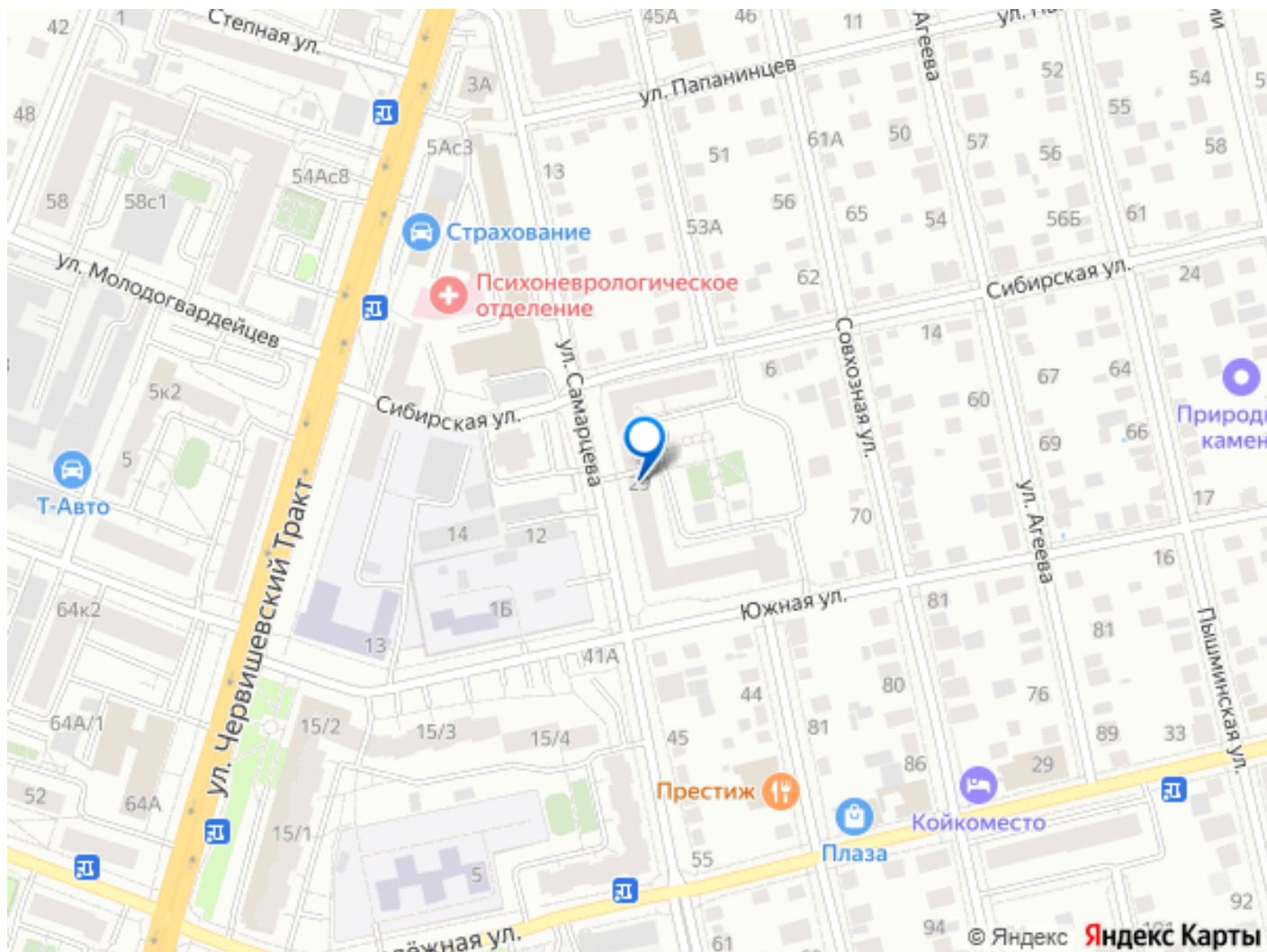
Описание

Просторная и Уникальная 3(Евро) в Сердце Тюмени! Представляем вам не просто квартиру, а настоящую находку для вашей семьи на Самарцева, 29! Это исключительное предложение: 121 м?, где каждая деталь продумана до мелочей. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!!! ЦЕНА СНИЖЕНА НА ОПРЕДЕЛЕННЫЙ СРОК ДО 30 НОЯБРЯ! Не откладывайте жизнь на потом — живите красиво уже сегодня! Эта квартира создана для тех, кто ценит уют, пространство и гармонию. Представьте утренний кофе на лоджии, солнечные лучи, мягко освещающие гостиную, и тихие вечера в собственном оазисе покоя в сердце города. Ваш идеальный дом ждёт вас — не теряйте время, ведь такие предложения появляются крайне редко! Кирпичный дом 2006 года — тёплый и тихий, всего 2 квартиры на этаже. Погрузитесь в атмосферу уюта и приватности! Что вас ждет: - Кухня-гостиная ~40 м? с «очагом-порталом» — идеальное место для незабываемых семейных ужинов и встреч с друзьями! - Мастер-спальня 28,8 м? с отдельной ванной комнатой — ваш личный оазис уюта. - Вторая спальня 25,1 м? — идеальный кабинет или детская с выходом на лоджию 9 м? для утреннего кофе на свежем воздухе. - Гардеробная с окном 8 м? — можно использовать как второй кабинет. - Два санузла с тёплыми полами и постоянной горячей водой — комфорт на каждом шагу! - Две лоджии 8 и 9 м? — для отдыха и хранения, где всегда найдется место для ваших идей. - Роскошная итальянская мебель

и двери из натурального дерева с патиной создают атмосферу элегантности. - Кондиционеры в каждой комнате и блэкаут-роллы в спальнях — идеальные условия для отдыха! Что вокруг: - Ухоженный зелёный двор с детскими и спортивными площадками — место, где ваши дети будут счастливы. - Прямо напротив — детский сад и частная школа «Максимус», а также школы в пешей доступности. - Всего 5 минут пешком до сквера Комсомольского для вечерних прогулок. - Вся городская инфраструктура в 57 минутах на авто: ТЦ «Вояж», ЦУМ, Центральный рынок, а также отличная транспортная развязка. -8 минут до спортклуба «Фитберри» с бассейном. Почему это предложение уникально: - Кирпичный дом, продуманная планировка, всё для комфортной жизни семьи, без неприятных историй и сюрпризов. - Здесь каждая зона имеет своё назначение, создавая идеальное пространство для жизни с детьми. Не упустите шанс! Звоните прямо сейчас и мы назначим показ в любое удобное для вас время! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 185971 Номер в базе: 9868440







Move.ru - вся недвижимость России