

Создано: 21.11.2025 в 11:20

Обновлено: 08.12.2025 в 07:53

<https://tyumen.move.ru/objects/9286790377>

Наталья Хынку, Адвекс Недвижимость

**79166958922**

Тюменская область, Тюмень, улица  
Вересковая, 1

**9 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Вересковая, 1

Улица

[улица Вересковая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

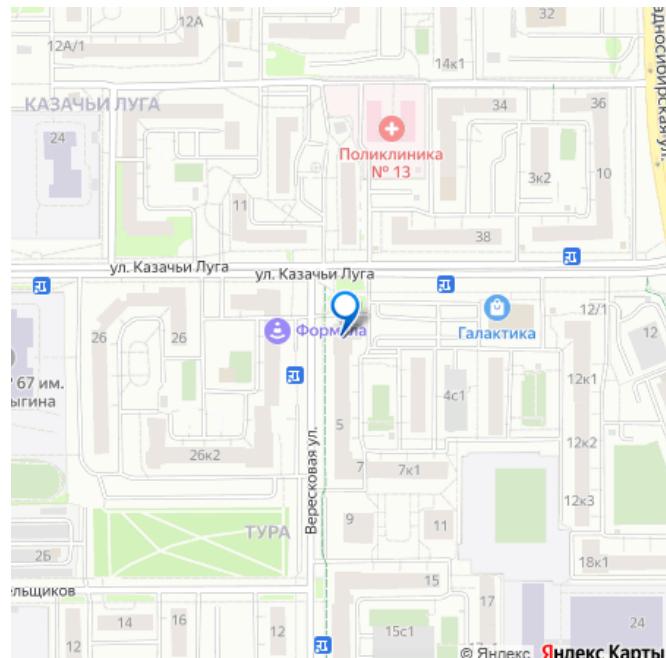
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Представляем вашему вниманию уютную и просторную 3-комнатную квартиру, расположенную на комфортном втором этаже в надежном кирпичном доме в живописном районе Лесобазы. Что делает эту квартиру особенной? Полностью готова к проживанию: Забудьте о хлопотах с переездом и покупкой мебели! В квартире остается вся необходимая мебель, включая современный холодильник. Вам останется только распаковать вещи и наслаждаться жизнью. Комфорт в любое время года: Установленный кондиционер обеспечит прохладу жарким летом, а водонагреватель гарантирует горячую воду без перебоев. Современная бытовая техника: Для вашего удобства в квартире есть посудомоечная и стиральная машины, которые значительно облегчат быт. Функциональная планировка: Раздельный санузел добавляет комфорта и практичности. Развитая инфраструктура: Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: школа и детский сад для ваших детей, а также популярный торговый центр Галактика для шопинга и развлечений. Природа и активный отдых: Любителей природы и активного образа жизни порадует близость красивого

озера, живописные пешеходные и велодорожки, идеально подходящие для прогулок и занятий спортом. Отличная транспортная доступность: Всего несколько минут ходьбы до остановки общественного транспорта, откуда вы сможете быстро добраться до центра города всего за 15 минут. Безопасность и удобство для всей семьи: Во дворе дома предусмотрены как закрытый, так и открытый паркинг, а также современные детская и спортивная площадки для досуга ваших детей. Эта квартира идеальное сочетание комфорта, удобства и прекрасного расположения. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этого замечательного жилья!

Номер объекта: #1/550663/22044

