

Создано: 24.11.2025 в 18:57

Обновлено: 08.12.2025 в 18:27

https://tyumen.move.ru/objects/9286852407

Николай Васильевич Орехов, Этажи
Тюмень

79827725733

Тюменская область, Тюмень, улица 8
Марта, 2

15 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 8 Марта, 2

Улица

[улица 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

122 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

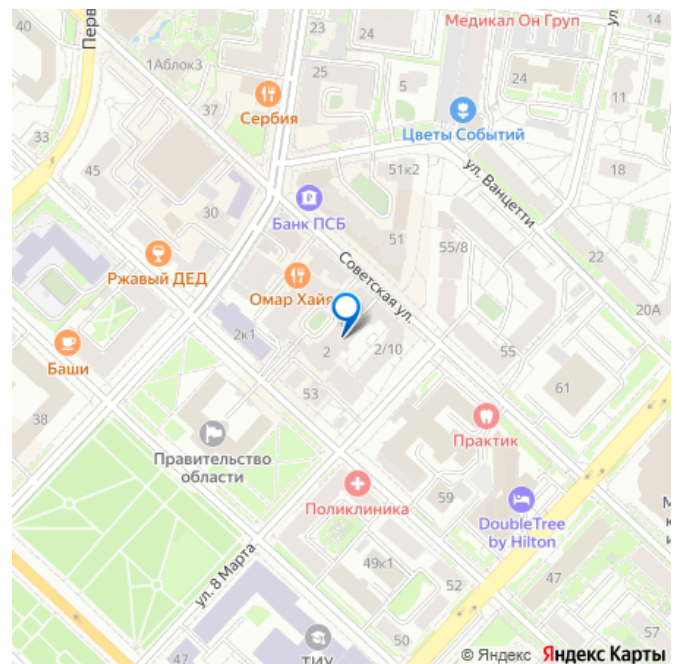
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Спешите! Отличное предложение!

Приятнейшая выразительная элегантная квартира, со своим неповторимым «характером», ждет своих новых счастливых обладателей! ЖК «Цитадель» - это дом премиум -класса из керамического кирпича расположен в самом сердце исторического центра города, за зданием Администрацией области. Тихий двор элитного квартала - вдали от шума дороги. Попав в эту квартиру, Вы непременно будете очарованы - здесь все дышит гармонией, хорошим вкусом, элегантностью. Данная квартира особенно будет оценена приверженцами классического стиля - никогда не утрачивающего своей актуальности.

Просторнейшая квартира в центре города в доме кирпичного исполнения по адекватной цене! Шикарная планировка формата «три плюс» Такая замечательная планировка . Простор для дизайнерских фантазий. позволят воплотить любой проект . Всю квартиру можно условно разделить на две зоны - зону общественную и приватную -зону личного пространства (спальни, детские), что, безусловно, удобно и комфортно. Три комнаты - идеальный вариант для большой дружной семьи Состояние дома прекрасное. Состояние квартиры очень ухоженное, опрятное. Ремонт не новый, но сделан был основательно по принципу «для себя» - идеально выровнены стены, полы, потолки, сделана разводка из медного кабеля, хорошая сантехника, на полу - паркет - не утрачивающая своей актуальности, сан.узлы отделаны кафельной плиткой и паркет. Чистота в подъезде, лифте, во дворе обусловлена хорошей управляющей компанией и приятными интеллигентными

доброжелательными соседями. Закрытый двор, въезд в который только для жильцов дома (с пультами). Шикарное расположение - в трех минутах ходьбы три «Ц» - ЦУМ, Цветной бульвар, Цирк и огромное множество других культурных и инфраструктурных объектов. Что особенно порадует родителей - в соседних от дома дворах располагаются школа 21 (имеющая хорошую репутацию), детский сад 122. Все документы готовы к продаже, нет ни одной юридической сложности, охотно рассмотрим покупателей с ипотекой любого банка. Квартира с такой позитивной жизнерадостной энергетикой непременно станет новым счастливым домом для хороших людей. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 171 Номер в базе: 9732693

