

Создано: 24.11.2025 в 06:58

Обновлено: 10.12.2025 в 18:20

**Тюменская область, Тюмень,  
Профсоюзная улица, 56****14 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Профсоюзная улица, 56

Улица

[улица Профсоюзная](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

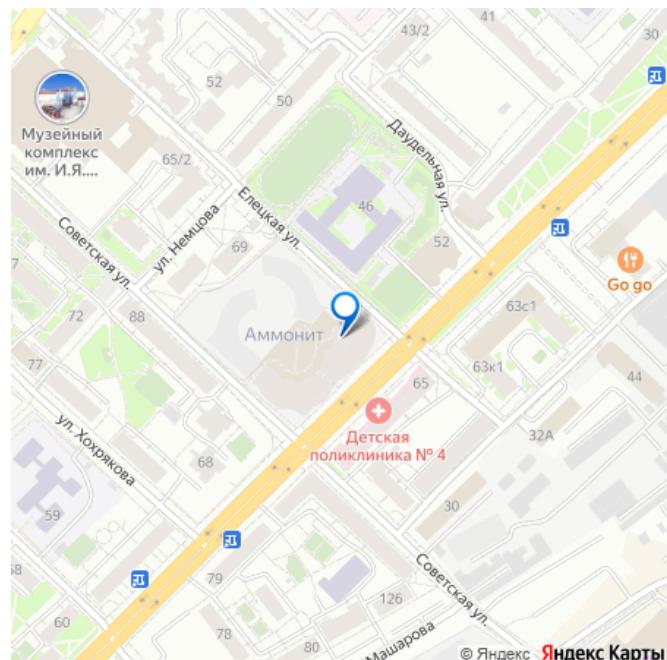
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://tyumen.move.ru/objects/9286833641>**Нина Николаевна Косоулина, Этажи  
Тюмень****79829429375**

для заметок



© Яндекс Карты

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в жилом комплексе бизнес-класса Ammonite, центр Тюмени. Предлагается к продаже квартира свободной планировки площадью 123,4 м<sup>2</sup>, расположенная на 7 этаже сданного дома бизнес-класса. Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт, статус и возможность реализовать собственные дизайнерские решения. Основные преимущества жилого комплекса:

- Современный архитектурный облик: четыре корпуса от 11 до 17 этажей, расположенные по спирали — эффектный и узнаваемый стиль.
- Центр города: пересечение улиц Советская — Профсоюзная — Елецкая. Вся инфраструктура в пешей доступности — торговые центры, школы, детские сады, музеи, фитнес-клубы, рестораны.
- Многофункциональность: на первых этажах комплекса — торгово-офисные помещения, что обеспечивает доступ к сервисам без выхода за пределы дома.
- Закрытая охраняемая территория с контролем доступа.
- Подземный паркинг и открытые гостевые стоянки.
- О квартире: • Свободная планировка формата open space. Возможность зонирования под личные задачи — кухня-гостиная, мастер-спальня, гардеробная, кабинет.
- Качественная черновая отделка. Простор для реализации дизайнерских решений.
- Дополнительная шумоизоляция стен и пола.
- Панорамные окна с видом на город. Высокий этаж обеспечивает

визуальный комфорт и тишину. Технические характеристики:

- Современные инженерные системы: отопление, вентиляция, кондиционирование, электроснабжение и водоснабжение.
- Энергосберегающие стеклопакеты. Утеплённые фасады.
- Дом построен с применением немецких технологий и сертифицированных материалов.

Юридическая информация:

- Один взрослый собственник
- Без обременений
- Возможность покупки подземного паркинга за доп плату

Жилой комплекс Ammonite — это не просто жильё. Это продуманный стиль жизни в центре города. Звоните, чтобы согласовать просмотр и получить дополнительную информацию.

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 98 Номер в базе: 9229379



