

Брусника Тюмень, Брусника Тюмень 89251234567

🕒 Создано: 31.03.2026 в 23:05

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 23:05

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская,
94

19 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Минская, 94

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

123.4 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

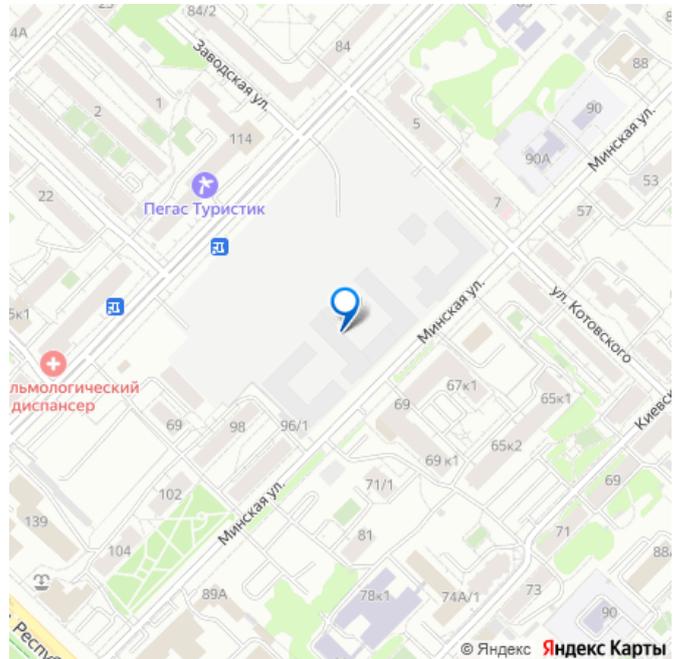
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

Продается трехкомнатная квартира с предчистовой отделкой в Кварталы «На Минской» на 10 этаже. Общая площадь: 123.35 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Дом

монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 11 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 11 этажей в корпусе 2. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2027 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в кварталах «На Минской».

Особенности планировки: балкон, вид во двор, второй санузел, гардеробная, окна в пол, предчистовая отделка, разнесённые спальни. № квартиры в нашей базе: МНС02-Ж5.10.1. В сердце города Кварталы «На Минской» находятся в самом центре. За десять минут можно дойти до площади 400-летия Тюмени и Большого Драматического театра, Тюменского индустриального и медицинского университетов, спортивного комплекса «Строймаш», ТРЦ «Гудвин» и «Премьер», Тюменского технопарка.

Поблизости много детских садов, школ и поликлиник. Пространство разного опыта
Создавая кварталы «На Минской» мы вдохновлялись Хакскими дворами в Берлине и улицей Давида Агмашенебели в Тбилиси. И первые и вторая — яркие разнообразные пространства, сформированные прогрессивными архитекторами и притягивающие городских интеллектуалов.

Престижная недвижимость здесь соседствует с барами, ресторанами, креативными кластерами и бюро, дизайнерскими лавками. Полезные улицы Кварталы «На Минской» свяжет сеть променадов, автомобильных проездов и велодорожек. Уличный фронт проекта мы сформируем с помощью аллеи посадки деревьев. Они создадут тень для ресторанов и кафе на первых этажах, визуально отделят проезжую и пешеходную части, снизят объём

пыли и уровень шума. Мы реализуем проект в районе с развитой базовой инфраструктурой. И поэтому тщательно подошли к программированию коммерции, посчитав, что её основная задача — «закрывать» более высокие потребности жителей. Здесь может появиться пекарня с вкусными круассанами, турагентство на случай, если захочется перезимовать в Сочи, массажный кабинет, ресторан, когда надоело есть дома и многое другое.

БРУСНИКА

Обменяй
квартиру
на новую



