

Создано: 03.11.2025 в 18:00

Обновлено: 24.01.2026 в 23:27

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 50к1

**12 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 50к1

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

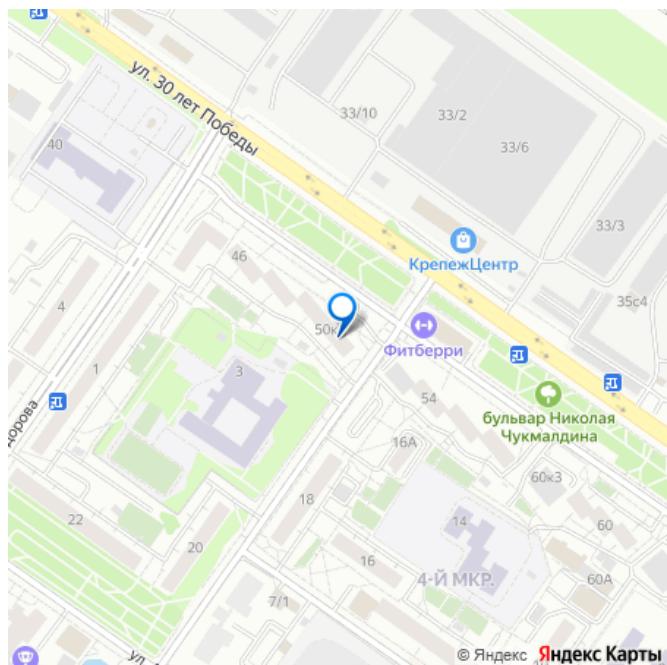
<https://tyumen.move.ru/objects/9286298082>

Светлана Калентьева, Адвекс

Недвижимость

**79166958922**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

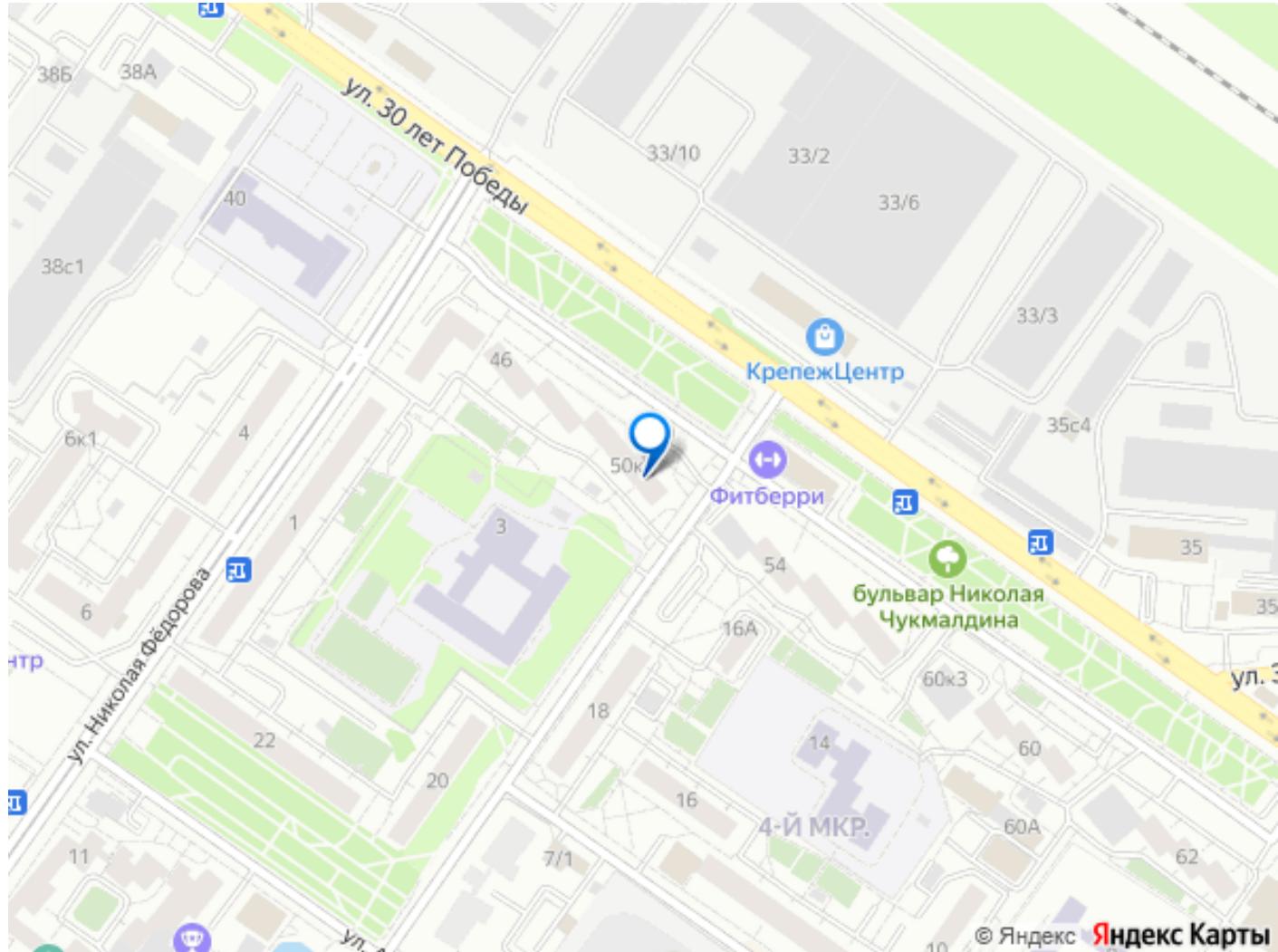
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже светлая и уютная трехкомнатная квартира, расположенная на третьем этаже десятиэтажного кирпичного дома по адресу: улица 30 лет Победы, 50/1, в 4 микрорайоне. Общая площадь квартиры составляет внушительные 123,7 квадратных метра, что обеспечивает максимум комфорта для всей семьи. Вас ждут три изолированные комнаты: две спальни площадью 21 кв.м и 17,5 кв.м, а также большая гостиная размером 34 кв.м, идеальная для семейных вечеров и приема гостей. Кухня площадью 15,6 кв.м оборудована современным кухонным гарнитуром Lorena со всей необходимой встроенной бытовой техникой: варочной панелью, духовым шкафом, холодильной камерой и совершенно новой посудомоечной машиной. В квартире предусмотрены два застекленных балкона (8,5 кв.м и 3 кв.м), где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним воздухом, а также вместительная гардеробная (2,3 кв.м) для хранения вещей. Ванная комната площадью 5 кв.м и отдельный туалет (2,7 кв.м) обеспечивают дополнительное удобство. Просторный холл площадью 15 кв.м создает приятное первое впечатление. Приобретая эту квартиру, вы получаете не

только квадратные метры, но и готовое решение для жизни. В квартире остается: Современный кухонный гарнитур Lorena со встроенной бытовой техникой. Два уютных спальных гарнитура. Вместительный шкаф-купе. Квартира находится в районе с прекрасно развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены крупные торговые центры: Яркий Сибиряк, Солнечный, Фаворит. Для семей с детьми рядом находятся школа 60 и детские сады. Для поддержания здорового образа жизни поблизости расположен фитнес-центр FitBerry, а для прогулок и отдыха живописный бульвар. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города. Номер объекта: #1/548663/22044





Move.ru - вся недвижимость России