

Создано: 21.02.2025 в 13:23

Обновлено: 15.12.2025 в 19:34

Тюменская область, Тюмень, улица Льва Толстого, 17

9 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Льва Толстого, 17

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.65 м

Жилая площадь

72.4 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

124 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

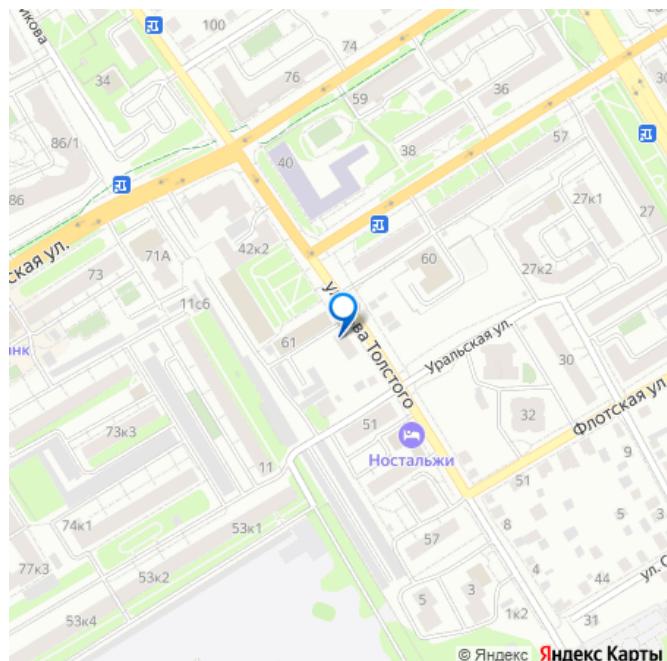
<https://tyumen.move.ru/objects/9273221707>

Сергей Анферов, Самолет Плюс

Тюмень

79827721531

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 95857336 Продаётся квартира 2+в доме комфорт-класса , ЖК «НИКОЛЬСКИЙ» .

Квартира полностью готова под финальный этап ремонта. Предчистовая отделка

позволяет выполнить ремонт по своему вкусу или реализовать готовый дизайн-проект.

ПРЕИМУЩЕСТВА: - горизонтальная разводка отопления; -телеметрия; - большие окна, низкие подоконники; - второй вход-выход из

квартиры через собственную террасу (автоматическая маркиза на террасе); -

наличие крана с питьевой водой от УК; -

мастер-спальня; - 3 сан. узла; - окна на 2

стороны; - высокие потолки - 3,65м; -

собственная терраса - 33 кв. м.; -закрытый

двор; -сквозные подъезды с бесключевым

доступом; -изобилие растений, а также

палисадники на первых этажах; -

видеонаблюдение; -рядом лесной массив. В

ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: Для детей: Поля

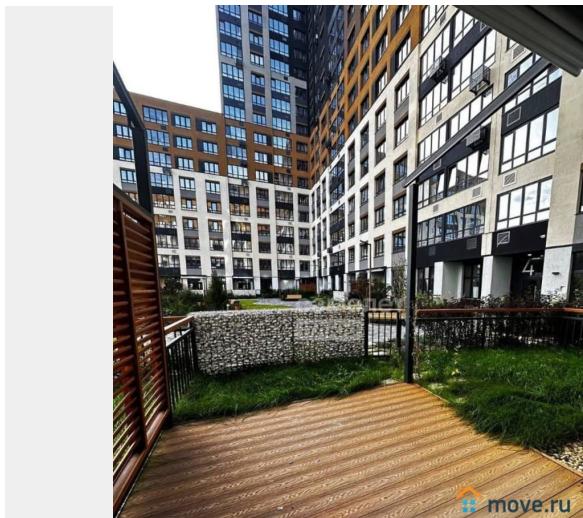
для игровых видов спорта Тренажёры

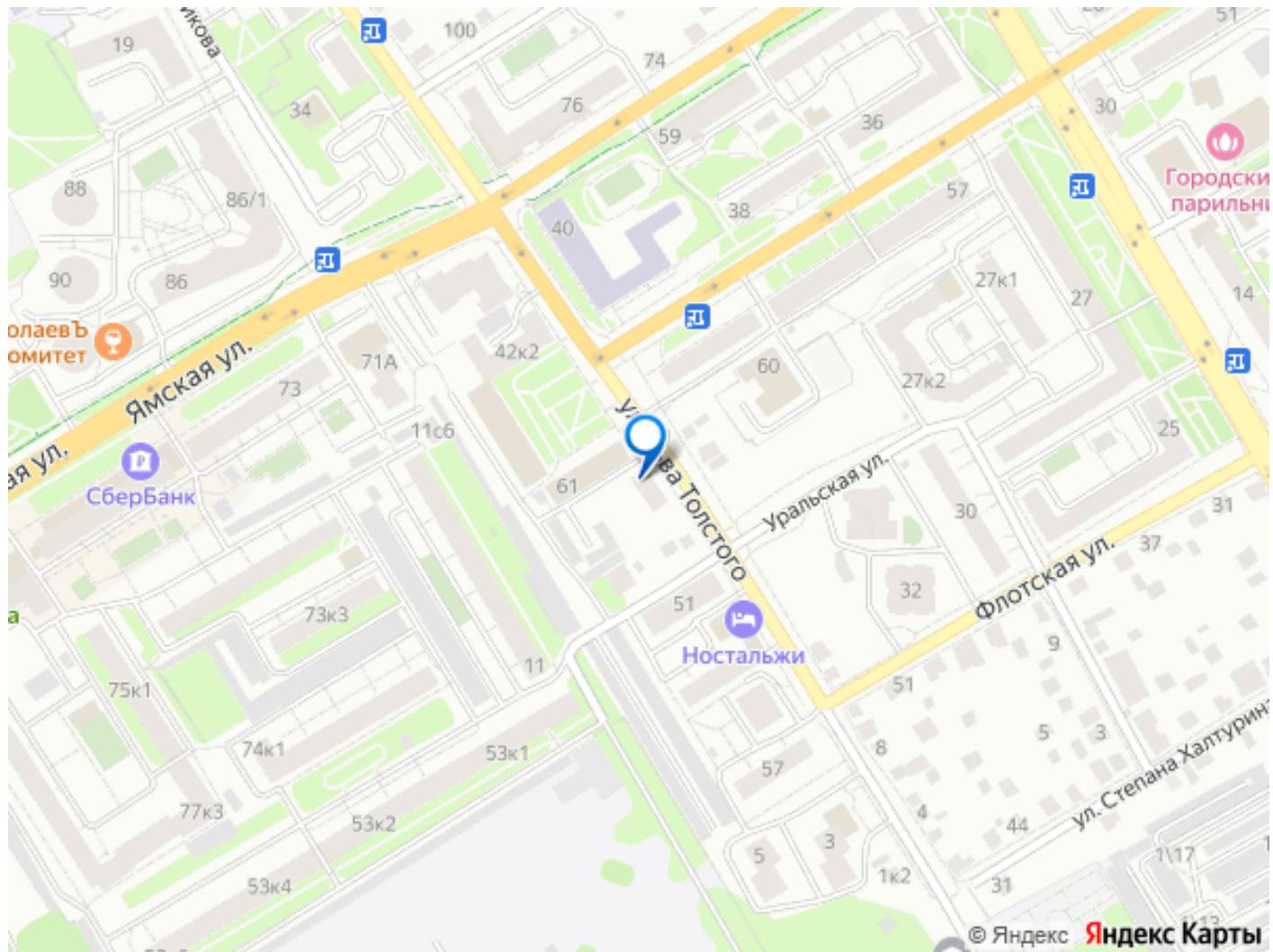
Детские скалодромы Центр спорта и развития

Для взрослых: Фитнес-зал Коворкинг-

клуб Курсы творчества и рукоделия.

Обременение СБЕР.





Move.ru - вся недвижимость России