

Создано: 07.11.2024 в 11:26

Обновлено: 14.12.2025 в 08:16

Тюменская область, Тюмень, улица  
Малыгина, 90

**13 990 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 90

Улица

[улица Малыгина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/23

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

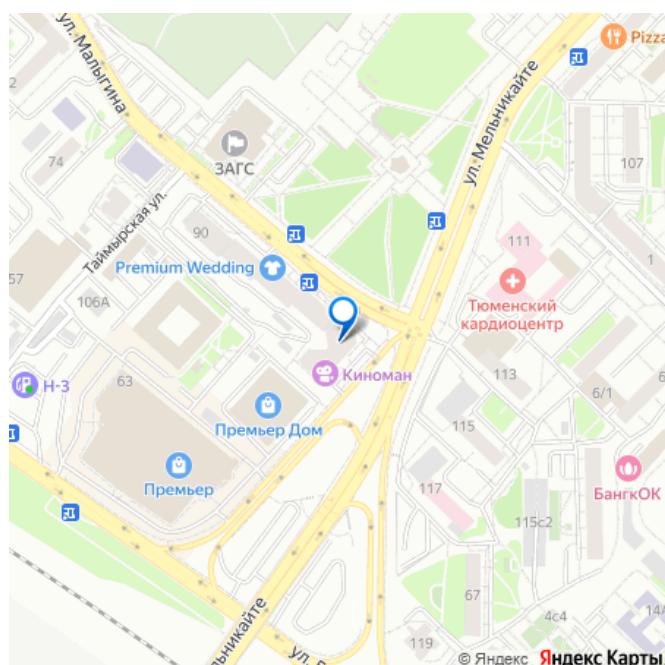
<https://tyumen.move.ru/objects/9265953118>

Светлана Елишева, Адвекс

Недвижимость

**79166958922**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Срочно! Великолепная 3-комнатная квартира в доме класса Комфорт + в ЖК Паруса в самом центре, напротив площадь Памяти. Видовой этаж, две большие лоджии откуда открываются шикарные виды на зеленый город. Отличная планировка, окна на разные стороны света, обеспечивают доступ свежего воздуха и хорошее естественное освещение.

Просторные комнаты правильной геометрической формы, можно легко разместить все необходимое. Два санузла, что очень удобно. Изысканный ремонт в едином стиле из качественных материалов по дизайн проекту делает эту квартиру еще более привлекательной. В секции 3 лифта, консьерж, система видеонаблюдения и охрана, а так же закрытая территория позволяют вам чувствовать себя в полной безопасности. В благоустроенном дворе детская и спортивная площадки, имеется паркинг и открытая парковка по периметру. Рядом магазины, аптеки, банки, ТРЦ Премьер. В шаговой доступности средняя общеобразовательная школа 5, детские сады, поликлиника, Кардиологический и

Реабилитационно-диагностический центры,  
Технопарк, Драматический театр, ТРЦ  
Гудвин, Магеллан, Институт культуры,  
медицинский колледж, Тюменский  
индустриальный университет, Медицинская  
академия. Удобнейшая локация, много  
автобусных остановок и транспортная схема  
позволяет быстро добраться до любой точки  
города. Документы в полном порядке.

Отличный вариант для комфортного

семейного проживания! Номер объекта:

#1/542385/22044



