

Создано: 26.08.2024 в 12:53

Обновлено: 28.01.2026 в 23:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9261149865>

Капитель групп, Капитель групп

**79123913085**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Шиллера, 46к3**

**18 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Шиллера, 46к3

Улица

[улица Шиллера](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

76 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

137 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

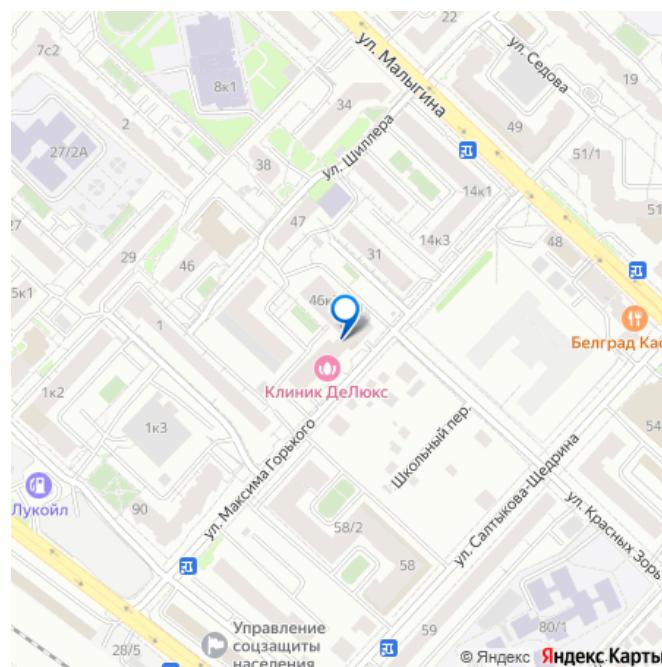
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

косметический



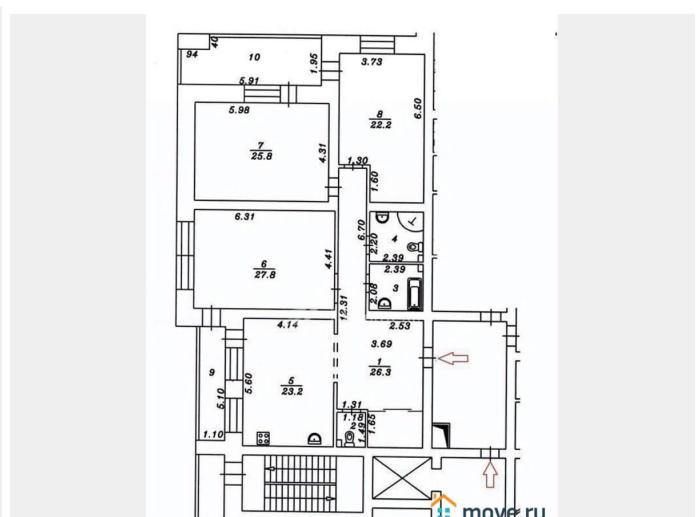
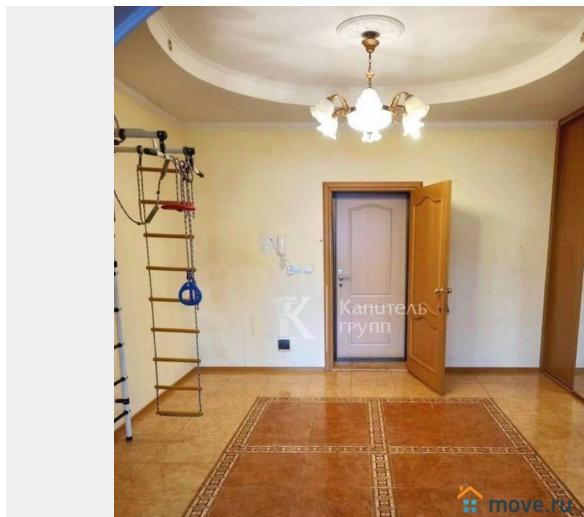
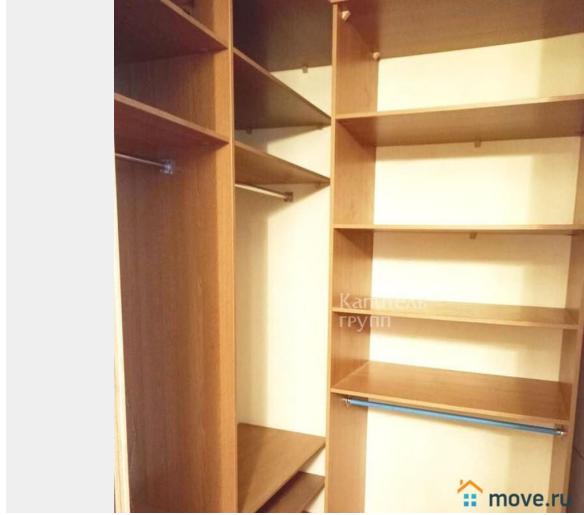
## Описание

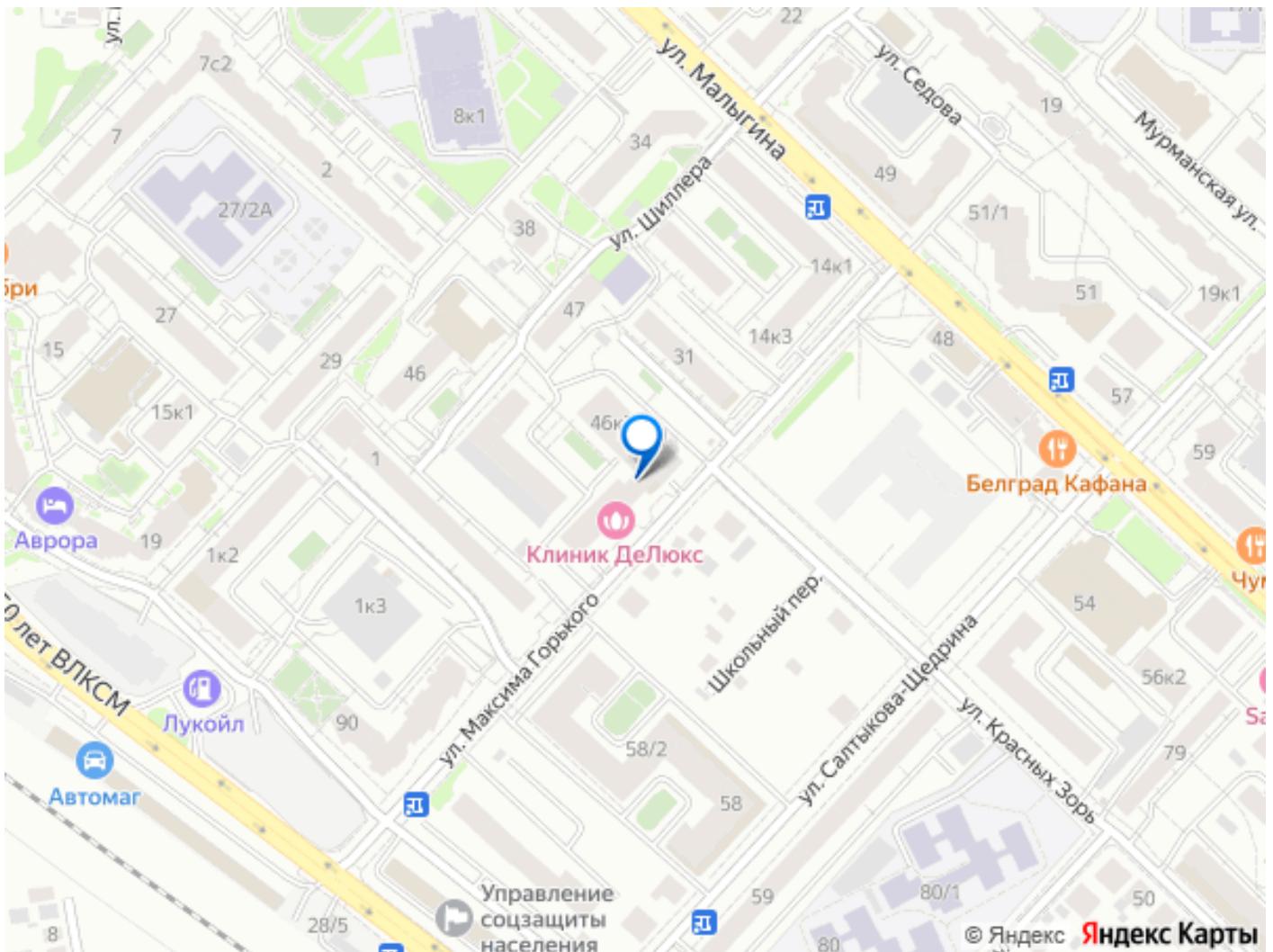
id:33729. Продается замечательная просторная трехкомнатная квартира в самом центре города в кирпичном доме индивидуального проекта.. Отличная продуманная планировка: кухня- 23,2 м<sup>2</sup>, три изолированные комнаты 27,8 м<sup>2</sup>, 25,8 и 22,2 м<sup>2</sup> Большая прихожая 26,8 м<sup>2</sup>, объединенная с кухней большой аркой, в прихожей гардеробная с раздевалкой и полками для хранения. Большой тамбур (колясочная) 16 м<sup>2</sup> на три квартиры, закрытый от посторонних металлической дверью.

Гостевой туалет, ванная с раковиной и точкой подключения стиральной машины, душевая с унитазом и раковиной.

Водонагреватель на 80 литров. Кухонный гарнитур с варочной панелью и духовкой, вытяжка, мойка, фильтр для воды, точка подключения посудомоечной машины. Две остекленные лоджии 5,61 м<sup>2</sup> и 11,1 м<sup>2</sup>, выходы на лоджии из каждой комнаты и кухни. Межкомнатные двери массив. Окна пластик. Полы ламинат, плитка. Стены в санузлах -плитка до потолка. Фигурные потолки из гипсокартона, точечные светильники и люстры. Высота помещений 3 м. Грузопассажирский лифт на 8 человек.

Окна квартиры выходят на двор и на ул. Горького-Красных Зорь. Дворовая парковка, видео наблюдение, есть подземный паркинг-гаражи (отдельно), 2 детские площадки, в шаговой доступности спортивная площадка . Удобная транспортная развязка, в пешей доступности магазины, школы, детские сады, места отдыха, драматический театр, ТРЦ Премьер, ТРЦ Вояж, в любую точку нашего города можно добраться быстро как на собственном авто так и на общественном транспорте.





Move.ru - вся недвижимость России