

Создано: 14.11.2025 в 16:00

Обновлено: 12.12.2025 в 18:35

https://tyumen.move.ru/objects/9286624670

Юлияна Росенова Ковязина, Этажи

Тюмень

79199422360

Тюменская область, Тюмень,

Первомайская улица, 1А

51 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Первомайская улица, 1А

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

48 м<sup>2</sup>

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

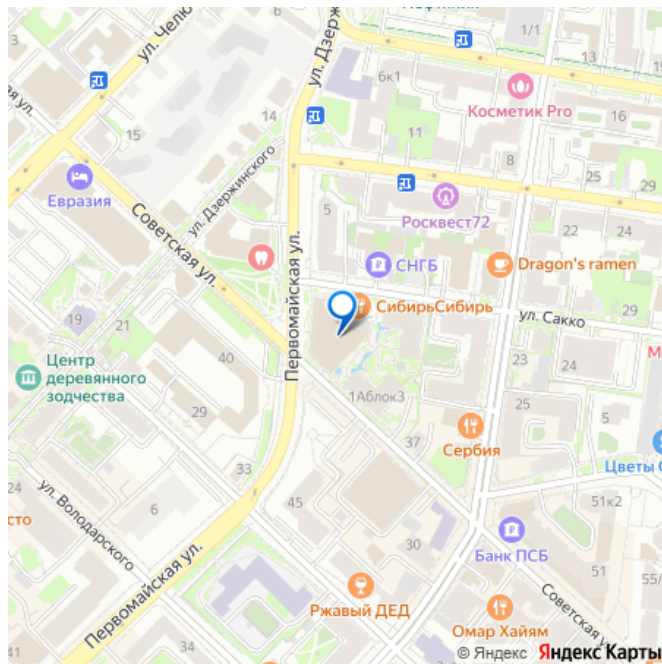
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

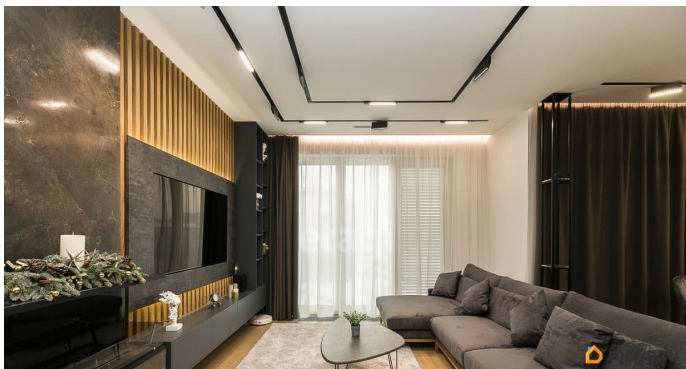
да

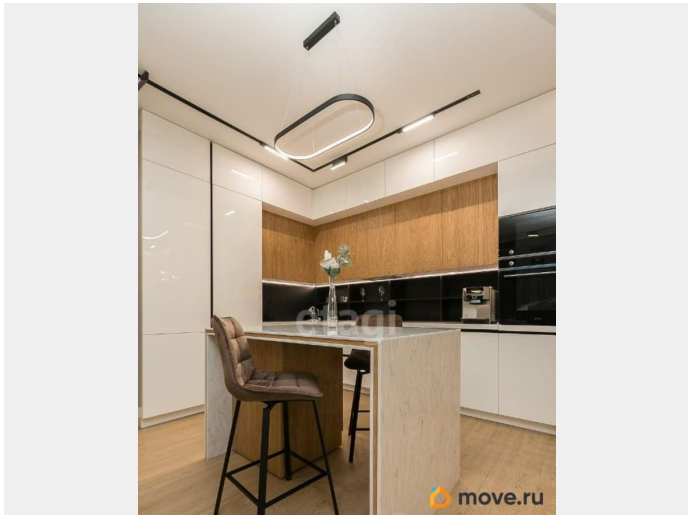
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

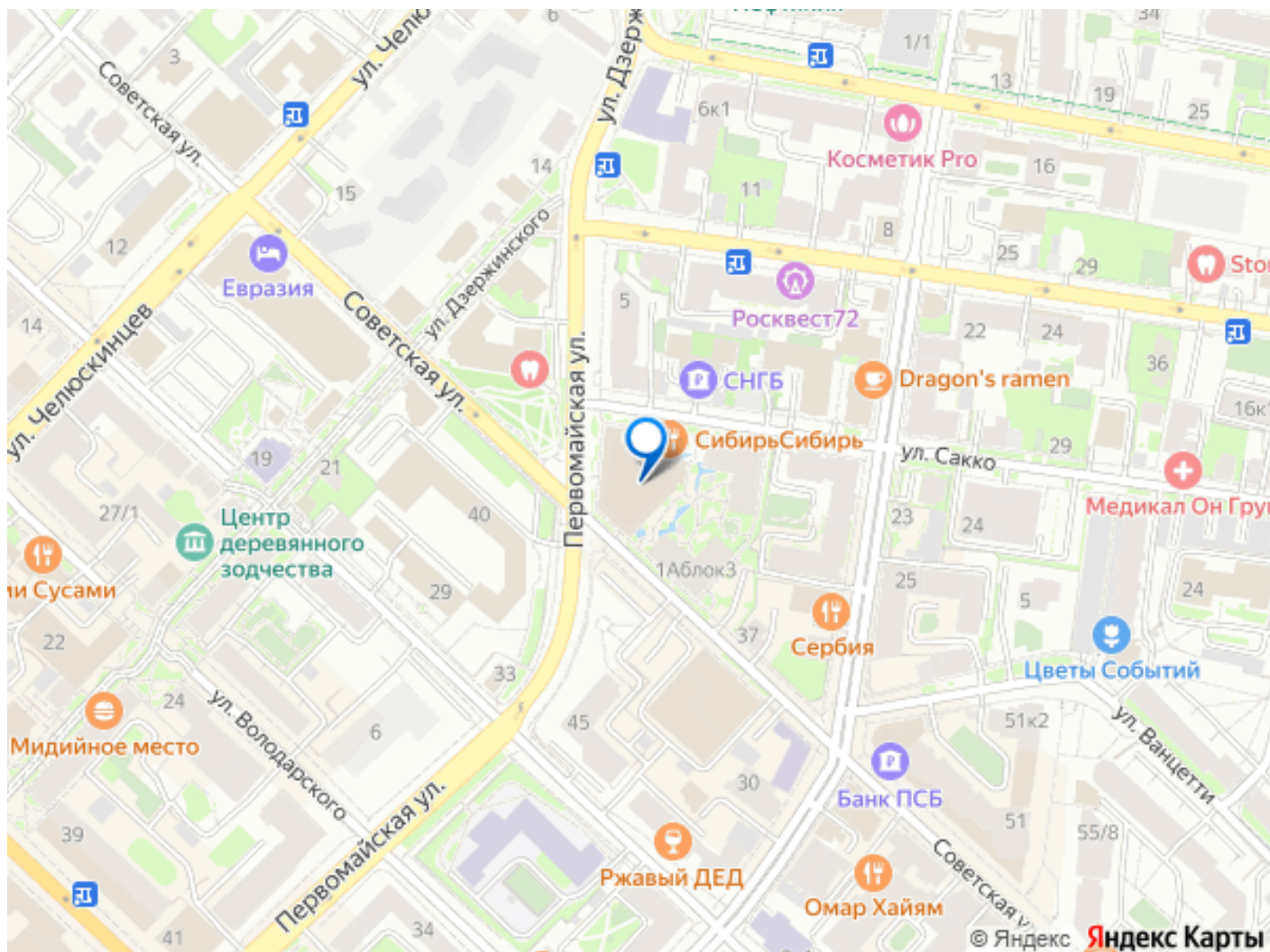
Продается эксклюзивная квартира с роскошным дизайнерским ремонтом. Квартал «1А Первомайская» — новый ориентир в центре города Тюмени. Это не просто квартира, а предмет роскоши, и подчеркнет статус своего нового владельца. Два дома с апартаментами создают приватный уютный квартал. Внутренний двор — это сад-партер. Спокойное, уютное место для жителей отделено от внешней части оградой. В саду много деревьев, кустарников, мест для уединенного отдыха. Главные материалы фасадов жилых домов — объемная керамика, алюминий и стекло. Окна в домах-апартаментах достигают высоты 2,6 м. при высоте потолков 3 м. и выполнены в алюминиевом профиле. Стёкла с напылением из серебра отражает солнечную радиацию. С внешней стороны поверхность окна имеет зеркальный эффект. Под всем кварталом расположен подземный двухуровневый паркинг на 467 мест. Личный паркинг в центре города — это комфорт для жителей. В квартире полностью установлена система умный дом, и включает в себя управление:

освещением, отоплением, жалюзи, шторами, системой безопасности, в которую входят — домофон, видеонаблюдение, сигнализация, Мульти-медиа — возможность слушать любимую музыку в каждой комнате. Планировочное решение квартиры включает в себя: кухня -гостиная 48,9 кв.м., спальная комната 16,6 кв.м., мастер спальня 21 кв.м., кабинет 11 кв.м., сауна 3 кв.м., гардеробная 6,2 кв.м, душевая 1.5 кв.м, с/у постирочная 9 кв.м., ванная 5,3 кв.м. В ремонте использовались только качественные дорогостоящие материалы: сантехника, электрика, обои и керамогранит, а также вся мебель специально закуплены и привезены из Италии нашим дизайнером. В квартире продумано все, до малейших деталей. Для ценителей комфорта, уюта и роскоши -эта квартира влюбит вас в себя, поверьте! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 126937 Номер в базе: 1018741









Move.ru - вся недвижимость России