

Создано: 29.12.2025 в 11:49

Обновлено: 19.01.2026 в 16:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9287734543>

Виталий Александрович Иванов,

Этажи Тюмень

79199413966

Тюменская область, Тюмень, улица

Муравленко, 13

20 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Муравленко, 13

Улица

[улица Муравленко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

155.3 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

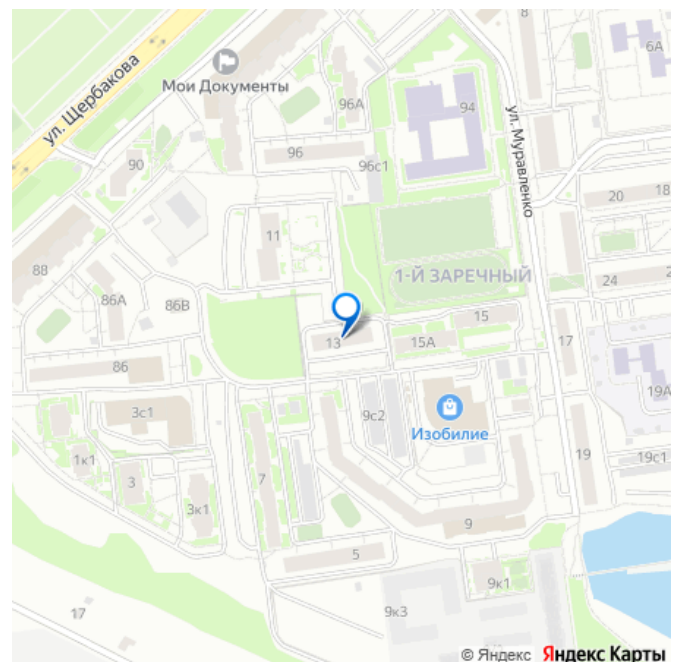
лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уникальная двухуровневая квартира в самом сердце 1-го Заречного микрорайона — идеальное место для комфортной жизни и отдыха! Эта светлая и просторная квартира станет вашим уютным уголком, где каждая деталь продумана до мелочей. Прихожая с встроенным шкафом для верхней одежды. На первом этаже расположены стильная кухня-гостиная с выделенной зоной для обедов С ВИДОМ НА р. ТУРА, две уютные спальни, просторный балкон для утреннего кофе и большой совмещенный санузел. Также здесь есть гардеробная, что добавляет удобства в повседневной жизни. На втором этаже, который соединяет основательная деревянная лестница, вы найдете идеальное пространство для отдыха. Здесь расположены стол для русского бильярда и спортивные тренажеры — создайте свой собственный спортивный клуб прямо у себя дома! Также имеется второй совмещенный санузел и выделена зона прачечной, где как и в санузле сделан теплый пол, что добавляет комфорта для вас и ваших гостей. Квартира выполнена в современном стиле с качественным ремонтом, и вся мебель и техника остаются при продаже. На кухне установлены фильтры для воды, а в санузлах — теплый пол и бойлер, что гарантирует вам комфорт и отсутствие проблем с горячей водой. Из окон квартиры открывается потрясающий вид на заречную часть города,

который вдохновляет на новые свершения. Расположение квартиры также не оставит вас равнодушными: территория дома закрытая, в шаговой доступности находятся два детских сада, ТЦ «Изобилие» в котором находятся Пятёрочка и Фикс-прайс, школа 43 с новыми спортивными кортами и футбольным полем, а главное все это - общедоступно. Также Вы легко можете добраться по современной Набережной Заречного микрорайона за 10 минут пешком в аквапарк «Лето-лето» или прогуляться по берегу озера с утками. До центра города всего 10 минут на автомобиле, что делает это предложение особенно привлекательным. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 84548 Номер в базе: 2530239



