

Создано: 16.12.2025 в 09:59

Обновлено: 18.12.2025 в 12:03

Тюменская область, Тюмень,  
Пароходская улица, 1

**35 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Пароходская улица, 1

Улица

[улица Пароходская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

161.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

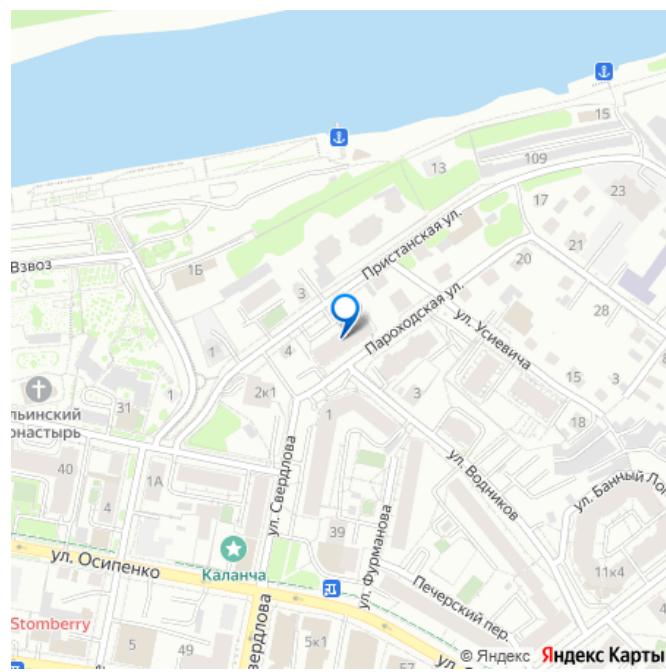
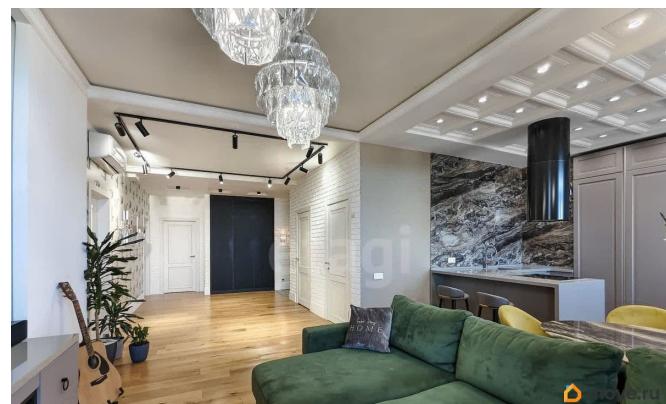
Квартира в новостройке

<https://tyumen.move.ru/objects/9287439956>

Сергей Михайлович Морозов, Этажи  
Тюмень

**79829716399**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

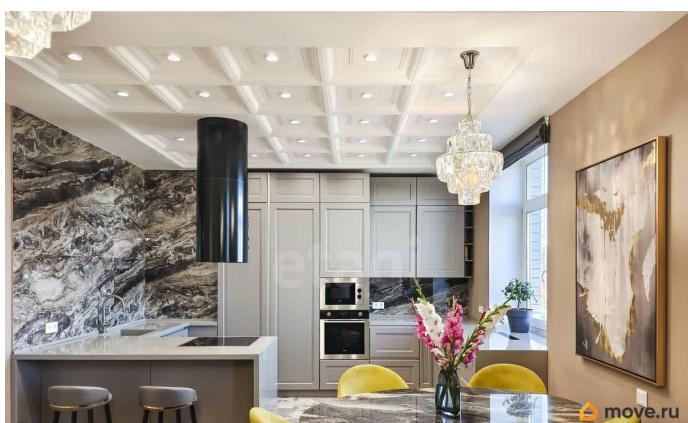
## **Описание**

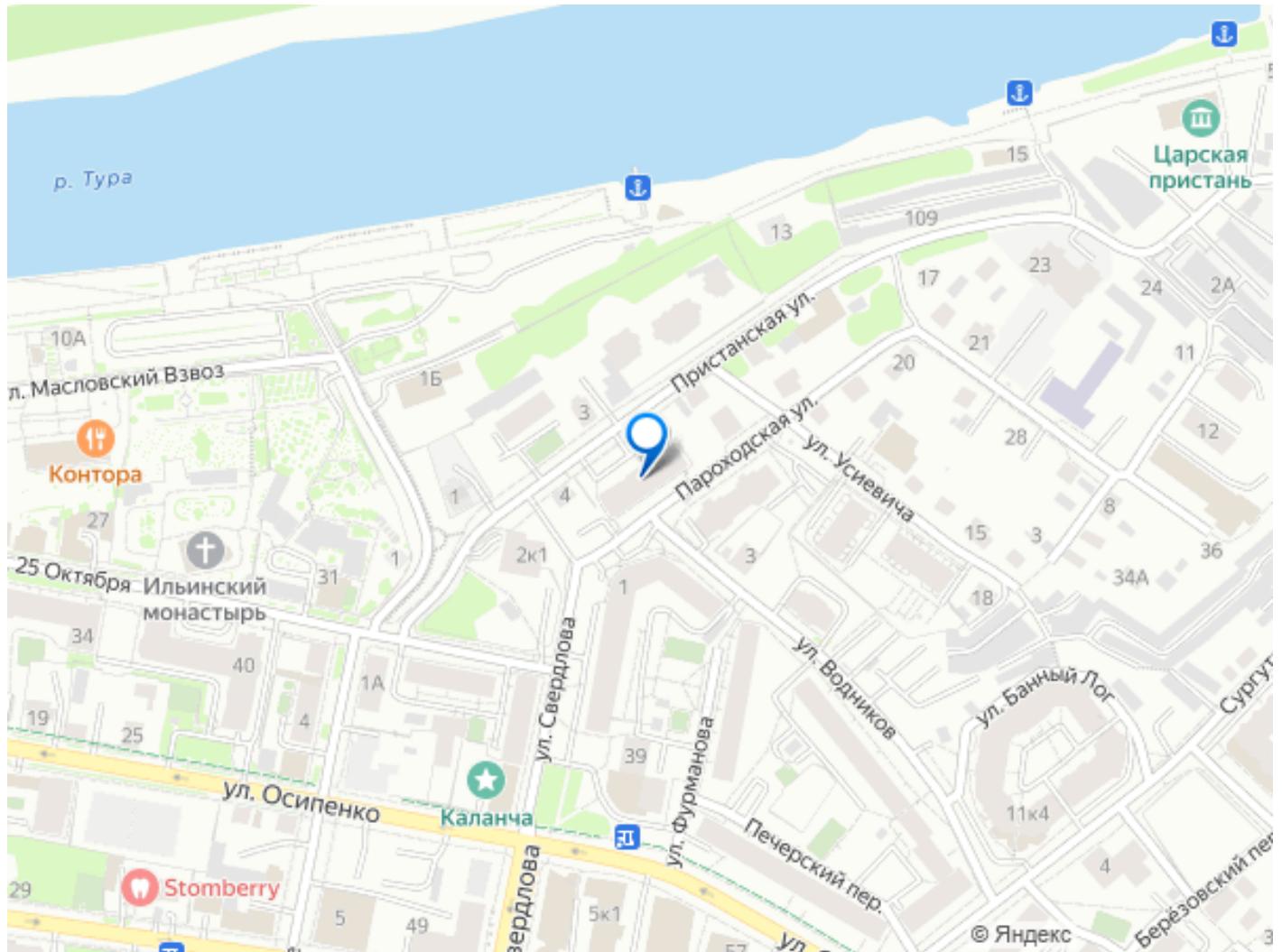
Просторная трехкомнатная квартира площадью 161,8 м<sup>2</sup> расположена в клубном доме бизнес-класса в историческом центре Тюмени. Высота потолков 3 метра подчеркивает ощущение простора, а современный дизайнерский ремонт создает стильное и комфортное жилое пространство.

В квартире остается вся мебель и техника.

Планировка продумана для удобства: изолированные комнаты обеспечивают приватность, а общая зона идеально подходит для приема гостей или семейного отдыха. Большие окна открывают красивые виды на город, наполняя помещения естественным светом. Жилье находится в шаговой доступности от ключевых достопримечательностей, кафе, ресторанов и деловых центров, сочетая атмосферу старинного города с преимуществами современной инфраструктуры. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом расположены остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы Тюмени. Для владельцев автомобилей предусмотрены удобные парковочные решения — наземный, подземный и гостевой паркинги. Дом отличается высоким уровнем безопасности и обслуживания, что характерно для объектов бизнес-класса. Этот вариант подойдет для тех, кто ценит

комфорт, престижное расположение и развитую городскую среду. Квартира готова к заселению и не требует дополнительных вложений в ремонт. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 357 Номер в базе: 9587222





Move.ru - вся недвижимость России